

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL
(lanjutan)

ag. Liabilitas dan aset kontinjenji

Liabilitas kontinjenji tidak diakui dalam laporan keuangan tetapi diungkapkan kecuali jika kemungkinan terjadi kecil. Aset kontinjenji tidak diakui namun diungkapkan dalam laporan keuangan ketika adanya kemungkinan untuk mendapatkan manfaat ekonomi.

ah. Peristiwa setelah periode pelaporan

Setiap peristiwa setelah periode pelaporan yang menyebabkan tambahan informasi mengenai posisi keuangan Bank (*adjusting event*) akan disesuaikan dalam laporan keuangan. Peristiwa setelah periode pelaporan yang bukan merupakan *adjusting event*, jika ada, akan diungkapkan ketika memiliki dampak material terhadap laporan keuangan.

ai. Transaksi dan penjabaran mata uang asing

Bank menerapkan PSAK 10 (revisi 2014), "Pengaruh Perubahan Nilai Tukar Mata Uang Asing". Transaksi dalam mata uang asing awalnya dicatat menggunakan kurs tukar mata uang fungsional pada tanggal transaksi. Pada tanggal posisi keuangan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan menggunakan kurs penutup mata uang fungsional. Aset dan liabilitas nonmoneter yang diukur dalam biaya historis dalam mata uang asing dijabarkan menggunakan kurs tukar mata uang fungsional pada tanggal awal transaksinya.

Aset dan liabilitas non-moneter yang diukur pada nilai wajar dalam mata uang asing dijabarkan menggunakan kurs mata uang fungsional pada tanggal ketika nilai wajar ditentukan.

Keuntungan dan kerugian mata uang asing, baik yang telah terealisasi maupun belum terealisasi, tercermin dalam laporan laba rugi.

Berikut ini adalah kurs mata uang asing utama yang digunakan untuk penjabaran dalam Rupiah pada tanggal 31 Desember 2023 yang menggunakan kurs tengah berdasarkan kurs penutupan Bank Indonesia (pukul 16.00 Waktu Indonesia Barat):

	2023
Euro Eropa	17.038
Dolar Amerika Serikat	15.397
Dolar Singapura	11.676
Dolar Australia	10.521
Dolar Hong Kong	1.971

2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES INFORMATION
(continued)

ag. Contingent liabilities and assets

Contingent liabilities are not recognised in the financial statements but disclosed unless the possibility of small. Contingent assets are not recognised but disclosed in the financial statements when their chances to gain economic benefits.

ah. Events after the reporting period

Each event after the reporting period that led to additional information about the financial position of the Bank (*adjusting event*) will be adjusted in the financial statements. Events after the reporting period that is not an adjusting event, if any, will be disclosed when it has a material impact on the financial statements.

ai. Foreign currency transaction and translations

The Bank adopted PSAK 10 (revised 2014): "The Effects of Changes in Foreign Exchange Rates". Transactions in foreign currencies are initially recorded using the functional currency exchange rate at the date of the transaction. Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are restated using the closing functional currency exchange rate at the financial position date. Non-monetary assets and liabilities that are measured in terms of historical cost in foreign currency are translated using the functional currency exchange rates at the date of the initial transactions.

Non-monetary assets and liabilities measured at fair value in a foreign currency are translated using the functional currency exchange rates at the date when fair value was determined.

Foreign exchange gains and losses, both realised and unrealised, are reflected in the profit or loss.

Below are the major exchange rates used for translation into Rupiah as of December 31, 2023 using the middle rates based on Bank Indonesia closing rate (16.00 hours Western Indonesian Time):

	European Euro
United States Dollar	17.038
Singapore Dollar	15.397
Australian Dollar	11.676
Hong Kong Dollar	10.521
	1.971

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. PENGGUNAAN ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI YANG PENTING

Dalam penyusunan laporan keuangan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia dibutuhkan estimasi dan asumsi yang mempengaruhi:

- nilai aset dan liabilitas dilaporkan, dan pengungkapan atas aset dan liabilitas kontingen pada tanggal laporan keuangan,
- jumlah pendapatan dan beban selama periode pelaporan.

Walaupun estimasi ini dibuat berdasarkan pengetahuan terbaik manajemen atas kejadian dan tindakan saat ini, hasil yang timbul mungkin berbeda dengan jumlah yang diestimasi semula.

Pertimbangan profesional dan estimasi signifikan dalam menentukan jumlah yang diakui dalam laporan keuangan adalah sebagai berikut:

Usaha yang berkelanjutan

Manajemen Bank telah melakukan penilaian atas kemampuan Bank untuk melanjutkan kelangsungan usahanya dan berkeyakinan bahwa Bank memiliki sumber daya untuk melanjutkan usahanya di masa mendatang. Selain itu, manajemen tidak mengetahui adanya ketidakpastian material yang dapat menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap kemampuan Bank untuk mempertahankan kelangsungan hidupnya. Oleh karena itu, laporan keuangan telah disusun atas dasar usaha yang berkelanjutan.

Klasifikasi aset dan liabilitas keuangan

Bank menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan mempertimbangkan bila definisi yang ditetapkan PSAK 71 dipenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Bank seperti diungkapkan pada Catatan 2d.

Nilai wajar atas instrumen keuangan

Bila nilai wajar aset keuangan dan liabilitas keuangan yang tercatat pada laporan posisi keuangan tidak tersedia di pasar aktif, ditentukan dengan menggunakan berbagai teknik penilaian termasuk penggunaan model matematika. Masukan (input) untuk model ini berasal dari data pasar yang bisa diamati sepanjang data tersebut tersedia. Bila data pasar yang bisa diamati tersebut tidak tersedia, pertimbangan manajemen diperlukan untuk menentukan nilai wajar. Pertimbangan tersebut mencakup pertimbangan likuiditas dan masukan model seperti tingkat pelunasan dipercepat dan asumsi tingkat gagal bayar.

Bank menampilkan nilai wajar atas instrumen keuangan berdasarkan hierarki nilai wajar sebagai berikut:

- Tingkat 1 - nilai wajar berdasarkan harga kuotasi (tidak disesuaikan) dalam pasar aktif;
- Tingkat 2 - nilai wajar yang menggunakan input selain harga kuotasi yang termasuk dalam Tingkat 1 yang dapat diobservasi, baik secara langsung (misalnya harga) atau secara tidak langsung (misalnya diperoleh dari harga); dan

3. USE OF ESTIMATES AND JUDGMENTS OF SIGNIFICANT ACCOUNTING

In the preparation of financial statements in accordance with Financial Accounting Standards in Indonesia required estimates and assumptions that affect:

- reported amounts of assets and liabilities and disclosure of contingent assets and liabilities at the date of the financial statements,
- the amount of revenues and expenses during the reporting period.

Although these estimates are based on Management's best knowledge of current events and activities, actual results may differ from those estimates.

Significant professional judgment and estimates in determining the amounts recognised in the financial statements are as follows:

Going concern

The Bank's management made an assessment of the Bank's ability to continue as a going concern and is satisfied that the Bank has the resources to continue in business for the foreseeable future. Furthermore, the management is not aware of any material uncertainties that may cast significant doubt upon the Bank's ability to continue as a going concern. Therefore, the financial statements continue to be prepared on the going concern basis.

Classification financial assets and liabilities

The Bank determines the classifications of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by judging if they meet the definition set forth in PSAK 71. Accordingly, the financial assets and financial liabilities are accounted for in accordance with the Bank's accounting policies disclosed in Note 2d.

Fair value of financial instruments

Where the fair values of financial assets and financial liabilities recorded in the statements of financial position cannot be derived from active markets, they are determined using a variety of valuation techniques that include the use of mathematical models. The inputs to these models are derived from observable market data where possible, but where observable market data are not available, judgment is required to establish fair values. The judgments include considerations of liquidity and model inputs such as prepayment rates and default rate assumptions.

The Bank presents the fair value of financial instruments based on the following fair value hierarchy:

- Level 1 - the fair value is based quoted prices (unadjusted) in active markets;
- Level 2 - the fair value uses inputs other than quoted prices included within Level 1 that are observable, either directly (i.e. as prices) or indirectly (i.e. derived from prices); and

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. PENGGUNAAN ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI YANG PENTING (lanjutan)

Nilai wajar atas instrumen keuangan (lanjutan)

- Tingkat 3 - nilai wajar yang menggunakan *input* yang bukan berdasarkan data pasar yang dapat diobservasi (*input* yang tidak dapat diobservasi).

Kontingenensi

Manajemen Bank sedang terlibat dalam proses hukum. Perkiraan biaya kemungkinan bagi penyelesaian klaim telah dikembangkan melalui konsultasi dengan bantuan konsultan hukum Bank didasarkan pada analisis hasil yang potensial. Manajemen Bank tidak berkeyakinan bahwa hasil dari hal ini akan mempengaruhi hasil usaha. Besar kemungkinan, bagaimanapun, bahwa hasil operasi di masa depan dapat secara material terpengaruh oleh perubahan dalam estimasi atau efektivitas dari strategi yang terkait dengan hal tersebut.

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi peryesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk tahun berikutnya diungkapkan di bawah ini. Bank mendasarkan asumsi dan estimasi yang digunakan pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan disusun.

Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan dapat berubah akibat perubahan pasar atau situasi yang timbul di luar kendali Bank. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi yang digunakan pada saat terjadinya.

Penurunan nilai instrumen keuangan

Bank menelaah aset keuangan mereka pada nilai wajar melalui pendapatan komprehensif lain dan aset keuangan pada biaya diamortisasi berdasarkan PSAK 71 yang mengharuskan untuk mengakui kerugian kredit ekspektasi pada setiap tanggal pelaporan untuk mencerminkan perubahan risiko kredit dari aset keuangan tidak pada nilai wajar melalui laba rugi.

PSAK 71 menggabungkan informasi forward-looking dan historis, terkini dan yang diperkirakan ke dalam estimasi kerugian kredit ekspektasi.

Dalam melakukan peninjauan penurunan nilai, penilaian manajemen berikut diperlukan:

- i. Penentuan apakah aset mengalami penurunan nilai berdasarkan indikator tertentu seperti, antara lain, kesulitan keuangan debitur, penurunan kualitas kredit; dan
- ii. Penentuan umur kredit ekspektasi yang mencerminkan:
 - a. Jumlah yang tidak bias dan probabilitas tertimbang yang ditentukan dengan mengevaluasi kemungkinan dari berbagai hasil;
 - b. Nilai waktu dari uang; dan
 - c. Informasi yang masuk akal dan dapat didukung yang tersedia tanpa biaya atau usaha yang tidak semestinya pada tanggal pelaporan tentang peristiwa masa lalu, kondisi saat ini, dan perkiraan kondisi ekonomi masa depan.

3. USE OF ESTIMATES AND JUDGMENTS OF SIGNIFICANT ACCOUNTING (continued)

Fair value of financial instruments (continued)

- Level 3 - the fair value uses inputs that are not based on observable market data (unobservable inputs).

Contingencies

Management of the Bank is involved in legal proceedings. Estimated cost for the possibility of settlement of claims has been developed through consultation with the assistance of Bank's legal counsel based on an analysis of potential results. Management of the Bank does not believe that the outcome of this case will affect the results of operations. It is probable, however, that future results of operations could be materially affected by changes in the estimate or the effectiveness of the strategies associated with it.

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are disclosed below. Banks base their assumptions and estimates that are used on parameters available when the financial statements are prepared.

Assumptions and circumstances regarding future developments are subject to change due to market changes or circumstances arising beyond the control of the Bank. The changes are reflected in the assumptions used at the time of the occurrence.

Impairment losses on financial instruments

The Bank review their financial assets at fair value through other comprehensive income and financial assets at amortised cost under PSAK 71 which required to recognise the expected credit loss at each reporting date to reflect changes in credit risk of the financial assets not at fair value through profit or loss.

PSAK 71 incorporates forward-looking and historical, current and forecasted information into expected credit loss estimation.

In carrying out the impairment review, the following management's judgements are required:

- i. Determination whether the assets is impaired based on certain indicators such as, amongst others, financial difficulties of the debtor's, deterioration of the credit quality of the debtor's; and
- ii. Determination of expected credit life that reflect:
 - a. An unbiased and probability-weighted amount that is determined by evaluating a range of possible outcomes;
 - b. The time value of money; and
 - c. Reasonable and supportable information that is available without undue cost or effort at the reporting date about past events, current conditions and forecasts of future economic conditions.

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. PENGGUNAAN ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI YANG PENTING (lanjutan)

Penurunan nilai instrumen keuangan (lanjutan)

Penghitungan kerugian kredit ekspektasi Bank berdasarkan PSAK 71 adalah keluaran dari model kompleks dengan sejumlah asumsi mendasar mengenai pilihan *input* variabel dan saling ketergantungannya. Elemen-elemen dari model kerugian kredit ekspektasi yang dianggap sebagai pertimbangan dan estimasi akuntansi meliputi:

- a. Model penilaian kredit internal, yang menetapkan *probability of default* untuk tingkat individual;
- b. Kriteria penilaian jika ada peningkatan risiko kredit yang signifikan dan oleh karena itu cadangan untuk aset keuangan harus diukur berdasarkan kerugian kredit ekspektasi sepanjang umur dan penilaian kualitatif;
- c. Pengembangan model kerugian kredit ekspektasi, termasuk berbagai formula dan pilihan *input*;
- d. Penentuan asosiasi antara skenario makroekonomi dan, input ekonomi, seperti nilai tukar Dolar Amerika Serikat ke Rupiah dan suku bunga BI, dan pengaruhnya terhadap *probability of defaults*, *exposure at defaults* dan *loss given defaults*; dan
- e. Pemilihan skenario forward-looking untuk makroekonomi dan bobot probabilitasnya, untuk mendapatkan *input* ekonomi ke dalam model kerugian kredit ekspektasi.

Umur ekonomis aset tetap dan aset takberwujud

Bank memperkirakan masa manfaat aset tetap dan aset takberwujud berdasarkan periode dimana aset diharapkan akan tersedia untuk digunakan.

Masa manfaat ekonomis aset tetap ditinjau secara berkala dan diperbarui jika memiliki ekspektasi yang berbeda dari perkiraan sebelumnya, karena kerusakan secara fisik dan teknis, atau keusangan secara komersial dan legal atau batasan lainnya atas penggunaan aset tersebut.

Selain hal tersebut, estimasi masa manfaat dari aset tetap dan aset takberwujud didasarkan pada penilaian secara kolektif dengan menggunakan praktik industri, teknik evaluasi internal dan pengalaman dengan aset serupa.

Tetapi dimungkinkan, bagaimanapun, bahwa hasil masa depan dapat secara material dipengaruhi oleh perubahan estimasi yang disebabkan oleh perubahan faktor-faktor tersebut di atas. Jumlah dan saat pencatatan biaya untuk setiap periode akan dipengaruhi oleh perubahan dari faktor dan keadaan saat pencatatan. Pengurangan taksiran masa manfaat dari aset tetap akan meningkatkan beban usaha.

Penurunan nilai atas aset non-keuangan

Bank melakukan penilaian atas penurunan nilai pada aset non-finansial kapan saja terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan bahwa nilai tercatat pada suatu aset mungkin tidak dapat diperoleh kembali. Faktor-faktor yang dianggap penting oleh Bank yang dapat memicu adanya ulasan atas penurunan nilai termasuk sebagai berikut:

3. USE OF ESTIMATES AND JUDGMENTS OF SIGNIFICANT ACCOUNTING (continued)

Impairment losses on financial instruments (continued)

The Bank's expected credit loss calculations under PSAK 71 are outputs of complex models with a number of underlying assumptions regarding the choice of variable inputs and their interdependencies. Elements of the expected credit loss models that are considered accounting judgements and estimates include:

- a. Internal credit grading model, which assigns PDs to the individual grades;
- b. Criteria for assessing if there has been a significant increase in credit risk and so allowances for financial assets should be measured on a life time expected credit loss basis and the qualitative assessment;
- c. Development of expected credit loss models, including the various formulas and the choice of inputs;
- d. Determination of associations between macroeconomic scenarios and economic inputs, such as USD to IDR exchange rate and BI rate, and the effect on probability of defaults, exposure at defaults and loss given defaults; and
- e. Selection of forward-looking macroeconomic scenarios and their probability weightings, to derive the economic inputs into the expected credit loss models.

Useful life of fixed assets and intangible assets

The Bank estimate the useful lives of fixed assets and intangible assets based on the period over which the assets are expected to be available for use.

The estimated useful lives of fixed assets are reviewed periodically and are updated if expectations differ from previous estimates due to physical wear and tear, technical or commercial obsolescence and legal or other limits on the use of the assets.

In addition, estimation of the useful lives of fixed assets and intangible assets is based on collective assessment of industry practice, internal technical evaluation and experience with similar assets.

It is possible, however, that future results of operations could be materially affected by changes in estimates brought about by changes in factors mentioned above. The amounts and timing of recorded expenses for any period would be affected by changes in these factors and circumstances. A reduction in the estimated useful lives of fixed assets would increase operating expenses.

Impairment of non-financial assets

Bank assesses the impairment of non-financial assets whenever events or changes in circumstances indicate that the carrying amount of an asset may not be recoverable. Factors that are considered important by the Bank which could lead to impairment review include the following:

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. PENGGUNAAN ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI YANG PENTING (lanjutan)

Penurunan nilai atas aset non-keuangan (lanjutan)

- Kinerja dibawah rata-rata yang signifikan yang relatif terhadap hasil historis atau proyeksi hasil operasi yang diharapkan di masa yang akan datang;
- Perubahan yang signifikan dari cara penggunaan aset yang diperoleh atau strategi untuk bisnis secara keseluruhan; dan
- Tren negatif industri dan ekonomi yang signifikan.

Bank mengakui kerugian penurunan nilai apabila nilai tercatat asset melebihi nilai yang dapat dipulihkan. Jumlah terpulihkan adalah nilai yang lebih tinggi antara nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual dengan nilai pakai asset (unit penghasil kas). Jumlah terpulihkan diestimasi untuk aset individual atau, jika tidak memungkinkan, untuk unit penghasil kas yang mana asset tersebut merupakan bagian daripada unit tersebut.

Pengakuan aset pajak tangguhan

Aset pajak tangguhan diakui untuk seluruh saldo rugi fiskal dan perbedaan temporer sampai pada batas adanya kemungkinan bahwa keuntungan yang dikenal pajak akan tersedia dimana kerugian dapat dimanfaatkan. Pertimbangan manajemen yang signifikan juga diperlukan untuk menentukan jumlah dari aset pajak tangguhan yang dapat diakui, berdasarkan waktu yang mungkin terjadi dan tingkatan dari keuntungan yang dikenakan pajak di masa yang akan datang bersama dengan strategi perencanaan pajak di masa yang akan datang.

Nilai sekarang dari kewajiban pensiun

Biaya untuk program pensiun manfaat pasti dan imbalan pasca-kerja ditentukan menggunakan penilaian aktuarial. Penilaian aktuarial melibatkan pembuatan asumsi mengenai tingkat diskonto, tingkat pengembalian dari aset yang diharapkan, peningkatan gaji di masa depan, tingkat kematian dan peningkatan jumlah pensiun di masa depan. Karena sifat jangka panjang rencana-rencana ini, estimasi memiliki ketidakpastian yang signifikan.

3. USE OF ESTIMATES AND JUDGMENTS OF SIGNIFICANT ACCOUNTING (continued)

Impairment of non-financial assets (continued)

- Performance is below average are significant relative to historical or projected results of operations results are expected in the future;
- Significant changes on how to use the acquired assets or the strategy for the overall business; and
- The negative trend of the industry and the economy are significant.

The Bank recognises an impairment loss when the carrying amount of the asset exceeds its recoverable amount. Recoverable amount is the higher value between fair value less costs to sell and value-in-use of the asset (cash-generating unit). Estimated recoverable amount for individual assets or, if not possible, for the cash-generating unit in which the asset forming part of the unit.

Recognition of deferred tax assets

Deferred tax assets are recognised for all unused tax losses and temporary differences to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the losses can be utilised. Significant management judgment is required to determine the amount of deferred tax assets that can be recognised, based upon the likely timing and level of future taxable profits together with future tax planning strategies.

The present value of pension liabilities

The cost for defined benefit pension plan and post-employment benefits is determined using actuarial valuation. The actuarial valuation involves making assumptions about discount rates, expected return on assets, future salary increases, mortality rates and an increase in the number of pensions in the future. Because the long-term nature of these plans, estimates have significant uncertainties.

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

4. KAS

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Rupiah	626.549.510.375	696.364.191.781	Rupiah
Mata uang asing:			Foreign currencies
Dolar Amerika Serikat	326.937.988	-	United States Dollars
Dolar Singapura	4.086.719	-	Singapore Dollars
Dolar Australia	52.761.962	-	Australian Dollars
Euro Eropa	18.401.386	-	European Euro
Jumlah	526.951.698.129	696.364.191.781	Total

Saldo kas dalam mata uang Rupiah termasuk uang pada mesin ATM (Anjungan Tunai Mandiri) masing-masing sebesar Rp61.612.400.000 dan Rp85.111.400.000 pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.

Cash balance in Rupiah includes cash at the ATM machine (Automatic Teller Machine), amounted Rp61,612,400,000 and Rp85,111,400,000 As of December 31, 2023 and 2022 respectively.

5. GIRO PADA BANK INDONESIA

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Rupiah	1.611.280.092.502	1.398.021.281.334	Rupiah
Mata uang asing:			Foreign currencies
Dollar Amerika Serikat	5.463.650.000	-	United States Dollar
Total	1.616.683.742.502	1.398.021.281.334	Total

Giro pada Bank Indonesia tersebut di atas ditetapkan untuk memenuhi persyaratan Giro Wajib Minimum (GWM) yang diharuskan Bank Indonesia, masing-masing sebesar GWM Harian 0,00%, GWM Rata-rata 8,30% dan GWM Penyangga Likuiditas Makropudensial (PLM) 5,00% pada tanggal 31 Desember 2023, GWM Harian 0,00%, GWM Rata-rata 9,00% dan GWM Penyangga Likuiditas Makropudensial (PLM) 6,00% pada tanggal 31 Desember 2022.

Current accounts with Bank Indonesia are maintained to meet the Minimum Statutory Reserve (GWM) requirements of Bank Indonesia, each Daily GWM 0,00%, Average GWM 8,30% and GWM of Macropudential Liquidity Buffer (PLM) 5,00% as of December 31, 2023, Daily GWM 0,00% Average GWM 9,00% and GWM of Macropudential Liquidity Buffer (PLM) 6,00% as of December 31, 2022.

Bank dipersyaratkan untuk memiliki GWM dalam mata uang Rupiah dalam kegiatannya sebagai bank umum. GWM disimpan dalam bentuk giro pada Bank Indonesia.

The Bank is required to maintain GWM in Rupiah currency in its activities as a commercial bank. These statutory reserves are deposited in the form of current accounts with Bank Indonesia.

Rasio GWM Bank pada 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

As of December 31, 2023 and 2022 the GWM ratios of the Bank are as follows:

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Rupiah			Rupiah
- Giro Wajib Minimum Primer	10,64%	10,40%	Primary Minimum Statutory Reserve -
- Giro Wajib Minimum Penyangga Likuiditas Makropudensial (PLM)	6,63%	10,89%	Macropudential Liquidity Buffer (PLM) -

Rasio GWM pada tanggal 31 Desember 2023 dihitung berdasarkan Peraturan Bank Indonesia (PBI) No.15/15/PBI/2013 sebagaimana diubah terakhir dengan PBI No.244/PBI/2022 tanggal 25 Februari 2022 dengan Peraturan Anggota Dewan Gubernur (PADG) terakhir yaitu PADG No.2 tahun 2023 tanggal 24 Maret 2023 tentang tentang Giro Wajib Minimum dalam Rupiah dan Valuta Asing, Bagi Bank Umum Konvensional, Bank Umum Syariah dan Unit Usaha Syariah,

The statutory reserves ratio as of December 31, 2023 is calculated based on Bank Indonesia Regulation (PBI) No.15/15/PBI/2013 which have been amended with PBI No.244/PBI/2022 dated February 25, 2022 with PADG No.2 year 2023 dated March 24, 2023 regarding Statutory Reserves in Rupiah and Foreign Currency, for Conventional Commercial Banks, Islamic Commercial Banks and Sharia Business Units.

Pada 31 Desember 2023, Bank melakukan penyediaan dana untuk kegiatan ekonomi terlentu dan inklusi, sehingga mendapatkan insentif berupa kelonggaran GWM dalam Rupiah sebesar 0,70%. GWM dalam Rupiah yang harus dipenuhi Bank sebesar 9,00%, berubah menjadi sebesar 8,30%.

On December 31, 2023, Bank provides funds for certain and inclusive economic activities, so that Bank gets incentives in the form of relaxation of the Statutory Reserves in Rupiah amounting to 0,70%, respectively. Statutory Reserves in Rupiah that must be fulfilled by the Bank which should be 9,00% become 8,30%.

Rasio GWM pada tanggal 31 Desember 2022 dihitung berdasarkan Peraturan Bank Indonesia (PBI) No.20/03/PBI/2018 sebagaimana diubah sebanyak empat kali dengan PBI No.244/PBI/2022 tanggal 25 Februari 2022 dan dijelaskan dengan Peraturan Anggota Dewan Gubernur (PADG) No.20/10/PADG/2018 dan terakhir dirubah dengan PADG No.24/8/PADG/2022 tanggal 30 Juni 2022 tentang Giro Wajib Minimum dalam Rupiah dan Valuta Asing, Bagi Bank Umum Konvensional, Bank Umum Syariah dan Unit Usaha Syariah.

The statutory reserves ratio as of December 31, 2022 is calculated based on Bank Indonesia Regulation (PBI) No.20/03/PBI/2018 which have been amended four times with PBI No.244/PBI/2022 dated February 25, 2022 and explained with PADG No.20/10/PADG/2018 and last amend by PADG No.24/8/PADG/2022 dated June 30, 2022 regarding Statutory Reserves in Rupiah and Foreign Currency, for Conventional Commercial Banks, Islamic Commercial Banks and Sharia Business Units.

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

5. GIRO PADA BANK INDONESIA (lanjutan)

Rasio PLM pada tanggal 31 Desember 2023 dari 2022 dihitung berdasarkan Peraturan Bank Indonesia (PBI) No.15/15/PBI/2013 sebagaimana diubah terakhir dengan PBI No.24/16/PBI/2022 tanggal 31 Oktober 2022 dengan Peraturan Anggota Dewan Gubernur (PADG) terakhir yaitu PADG No. 24/14/PADG/2022 tanggal 31 Oktober 2022 tentang Rasio Intermediasi Makroprudensial dan Penyangga Likuiditas Makroprudensial bagi Bank Umum Konvensional, Bank Umum Syariah, dan Unit Usaha Syariah.

Pada 31 Desember 2022, Bank melakukan penyediaan dana untuk kegiatan ekonomi terlentu dan industri, sehingga mendapatkan insentif berupa kelanggungan GWM dalam Rupiah sebesar 0,80%. GWM dalam Rupiah yang harus dipenuhi Bank sebesar 9,00%, berubah menjadi sebesar 8,20%.

Rasio PLM pada tanggal 31 Desember 2023 dihitung berdasarkan Peraturan Bank Indonesia (PBI) No.15/15/PBI/2013 sebagaimana diubah terakhir dengan PBI No.24/16/PBI/2022 tanggal 31 Oktober 2022 dengan Peraturan Anggota Dewan Gubernur (PADG) terakhir yaitu PADG No. 18 tahun 2023 tanggal 29 November 2023 tentang Rasio Intermediasi Makroprudensial dan Penyangga Likuiditas Makroprudensial bagi Bank Umum Konvensional, Bank Umum Syariah, dan Unit Usaha Syariah.

Rasio PLM pada tanggal 31 Desember 2022 dihitung berdasarkan Peraturan Bank Indonesia (PBI) No.20/04/PBI/2018 sebagaimana diubah sebanyak tiga kali dengan PBI No.23/17/PBI/2021 tanggal 17 Desember 2021 dan dijelaskan dengan Peraturan Anggota Dewan Gubernur (PADG) No. 20/11/PADG/2018 sebagaimana diubah tiga kali dengan PADG No.23/07/PADG/2021 tanggal 26 April 2021 tentang Rasio Intermediasi Makroprudensial dan Penyangga Likuiditas Makroprudensial bagi Bank Umum Konvensional, Bank Umum Syariah, dan Unit Usaha Syariah.

Manajemen Bank berpendapat bahwa jumlah giro wajib minimum pada Bank Indonesia tersebut telah memadai dan memenuhi syarat.

6. GIRO PADA BANK LAIN

Tidak terdapat giro pada bank lain kepada pihak berelasi.
a. Berdasarkan nama bank

	2023	2022
Rupiah		
Bank Umum		
PT Bank CIMB Niaga Tbk	770.839.783	766.160.580
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	580.157.847	303.816.881
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	229.095.829	180.341.975
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	149.559.170	242.014.175
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	17.232.873	17.933.873
	<hr/> 1.748.916.500	<hr/> 1.482.267.164
Mata Uang Asing		
Bank Umum		
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	10.778.744.420	-
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	153.970.000	-
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	153.970.000	-
	<hr/> 11.083.684.420	<hr/> -
Rupiah		
Bank Pemerintah Daerah		
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	3.138.045.887	3.138.045.887
PT Bank Pembangunan Daerah Papua	56.452.582	56.812.582
PT Bank DKI	29.820.593	30.080.593
Bank Pembangunan Daerah Timor Timur	25.400.862	25.400.862
PT Bank Pembangunan Daerah Daerah Istimewa Yogyakarta	6.512.564	6.512.564
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk	-	357.348.025
	<hr/> 3.256.232.468	<hr/> 3.614.180.483
Jumlah	16.086.833.380	5.106.447.657
Penyisihan kerugian penurunan nilai	(28.728.038)	(26.442.308)
Jumlah - bersih	<hr/> 16.058.105.352	<hr/> 5.080.005.348

Tidak terdapat giro pada bank lain yang diblokir dan dijadikan agunan pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.

5. CURRENT ACCOUNTS WITH BANK INDONESIA (continued)

The PLM ratio as of December 31, 2023 and 2022 is calculated based on Bank Indonesia Regulation (PBI) No.15/15/PBI/2013 which have been amended with PBI No.24/16/PBI/2022 dated October 31, 2022 with PADG No.24/14/PADG/2022 dated October 31, 2022 regarding Macropredential Intermediation Ratio and Macropredential Liquidity Buffer for Conventional Commercial Banks, Islamic Commercial Banks and Sharia Business Units.

On December 31, 2023, Bank provides funds for certain and inclusive economic activities, so that Bank gets incentives in the form of relaxation of the Statutory Reserves in Rupiah amounting to 0.80%, respectively. Statutory Reserves in Rupiah that must be fulfilled by the Bank which should be 9.00% become 8.20%.

The PLM ratio as of December 31, 2023 is calculated based on Bank Indonesia Regulation (PBI) No.15/15/PBI/2013 which have been amended with PBI No.24/16/PBI/2022 dated October 31, 2022 with PADG No.18 year 2023 dated November 29, 2023 regarding Macropredential Intermediation Ratio and Macropredential Liquidity Buffer for Conventional Commercial Banks, Islamic Commercial Banks and Sharia Business Units.

The macropredential liquidity buffer ratio as of December 31, 2022 is calculated based on Bank Indonesia Regulation (PBI) No.20/04/PBI/2018 which have been amended three times with PBI No.23/17/PBI/2021 dated December 17, 2021 and explained with PADG No.20/11/PADG/2018 which have been amended three times with PADG No.23/07/PADG/2021 dated April 26, 2021 regarding Macropredential Intermediation Ratio and Macropredential Liquidity Buffer for Conventional Commercial Banks, Islamic Commercial Banks, and Sharia Business Units.

The Bank's management believes that the amount of minimum legal reserves at Bank Indonesia is adequate and meet the requirements set forth by Bank Indonesia.

6. CURRENT ACCOUNTS WITH OTHER BANKS

There was no related party in current accounts with other banks.

a. By counterparty bank

	Rupiah Commercial Bank	Rupiah Commercial Bank	Foreign Currencies Commercial Bank	Foreign Currencies Commercial Bank
PT Bank CIMB Niaga Tbk	-	PT Bank CIMB Niaga Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	-	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	-	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	-	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Danamon Indonesia Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Danamon Indonesia Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Danamon Indonesia Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Danamon Indonesia Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Danamon Indonesia Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Danamon Indonesia Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Danamon Indonesia Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Danamon Indonesia Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Danamon Indonesia Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Danamon Indonesia Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Danamon Indonesia Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Danamon Indonesia Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Danamon Indonesia Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Danamon Indonesia Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Danamon Indonesia Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Danamon Indonesia Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Danamon Indonesia Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Danamon Indonesia Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Danamon Indonesia Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Danamon Indonesia Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Danamon Indonesia Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Danamon Indonesia Tbk	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	<hr/> -	<hr/> -	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	<hr			

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

6. GIRO PADA BANK LAIN (lanjutan)

Tidak terdapat giro pada bank lain kepada pihak berelasi.
b. Tingkat suku bunga rata-rata per tahun

	2 0 2 3	2 0 2 2
Rupiah	0,14%	0,38%
Mata uang asing	0,00%	0,00%

c. Penyisihan kerugian penurunan nilai

	2 0 2 3	2 0 2 2
Saldo awal	26.442.309	25.421.846
Penyisihan selama tahun berjalan	2.285.729	1.020.463
Saldo akhir	<u>28.728.038</u>	<u>26.442.309</u>

Manajemen berpendapat bahwa jumlah penyisihan kerugian penurunan nilai yang dibentuk telah memadai untuk menutup kemungkinan terjadinya kerugian atas tidak tertagihnya giro pada bank lain.

6. CURRENT ACCOUNTS WITH OTHER BANKS (continued)

There was no related party in current accounts with other banks.
b. Average annual interest rates

	2 0 2 3	2 0 2 2	Rupiah
Rupiah	0,14%	0,38%	
Mata uang asing	0,00%	0,00%	Foreign currencies

c. Allowance for impairment losses

	2 0 2 3	2 0 2 2	Beginning balance
Saldo awal	26.442.309	25.421.846	
Penyisihan selama tahun berjalan	2.285.729	1.020.463	Allowance during the year
Saldo akhir	<u>28.728.038</u>	<u>26.442.309</u>	Ending balance

Management believes that the allowance for impairment losses is adequate to cover the possible losses of uncollectible current accounts with other banks.

d. Berdasarkan kolektibilitas

	2 0 2 3	2 0 2 2	Current
Lancar	16.061.432.529	5.081.046.795	Loss
Macet	25.400.000	25.400.000	Total
Jumlah	<u>16.086.832.529</u>	<u>5.106.447.795</u>	
Penyisihan kerugian penurunan nilai	(28.728.038)	(26.442.309)	Allowance for impairment losses
Jumlah - bersih	<u>16.058.104.383</u>	<u>5.080.005.386</u>	Total - net

7. PENEMPATAN PADA BANK INDONESIA DAN BANK LAIN

Tidak terdapat penempatan pada Bank Indonesia dan pada bank lain kepada pihak berelasi.

a. Berdasarkan jenis dan jatuh tempo

	Jatuh tempo (bulan)	2 0 2 3	2 0 2 2	Maturity (month)
Deposit facilities	< 1	1.344.803.968.519	599.920.864.658	< 1
Term deposit	> 1	-	799.782.844.904	> 1
Jumlah		<u>1.344.803.968.519</u>	<u>1.399.713.709.562</u>	
Penyisihan kerugian penurunan nilai		-	-	Allowance for impairment losses
Jumlah - bersih		<u>1.344.803.968.519</u>	<u>1.399.713.709.562</u>	Total - net

b. Berdasarkan jenis dan nama bank

	2 0 2 3	2 0 2 2	Deposit facilities Bank Indonesia
Deposit facilities	1.344.803.968.519	599.920.864.658	
Bank Indonesia	1.344.803.968.519	599.920.864.658	
Term deposit	-	799.782.844.904	Term deposit Bank Indonesia
Bank Indonesia	-	799.782.844.904	
Jumlah	<u>1.344.803.968.519</u>	<u>1.399.713.709.562</u>	
Penyisihan kerugian penurunan nilai	-	-	Allowance for impairment losses
Jumlah - bersih	<u>1.344.803.968.519</u>	<u>1.399.713.709.562</u>	Total - net

c. Tingkat suku bunga rata-rata per tahun

	2 0 2 3	2 0 2 2	Deposit facilities Term deposit
Deposit facilities	2,79%	1,73%	
Term deposit	4,06%	3,58%	

d. Penyisihan kerugian penurunan nilai

	2 0 2 3	2 0 2 2	Beginning balance Recovery during the year Ending balance
Saldo awal	-	160.267	
Pemulihan selama tahun berjalan	-	(160.267)	
Saldo akhir	-	-	

Manajemen berpendapat bahwa jumlah penyisihan kerugian penurunan nilai yang dibentuk telah memadai untuk menutup kemungkinan terjadinya kerugian atas tidak tertagihnya penempatan pada Bank Indonesia dan bank lain.

7. PLACEMENTS WITH BANK INDONESIA AND OTHER BANKS

There was no related party in placement with Bank Indonesia and other banks.

a. By type and maturity

	Jatuh tempo (bulan)	2 0 2 3	2 0 2 2	Maturity (month)
Deposit facilities	< 1	1.344.803.968.519	599.920.864.658	< 1
Term deposit	> 1	-	799.782.844.904	> 1
Jumlah		<u>1.344.803.968.519</u>	<u>1.399.713.709.562</u>	
Penyisihan kerugian penurunan nilai		-	-	Allowance for impairment losses
Jumlah - bersih		<u>1.344.803.968.519</u>	<u>1.399.713.709.562</u>	Total - net

b. By type and banks

	2 0 2 3	2 0 2 2	Term deposit Bank Indonesia
Deposit facilities	1.344.803.968.519	599.920.864.658	
Bank Indonesia	1.344.803.968.519	599.920.864.658	
Term deposit	-	799.782.844.904	
Bank Indonesia	-	799.782.844.904	
Jumlah	<u>1.344.803.968.519</u>	<u>1.399.713.709.562</u>	
Penyisihan kerugian penurunan nilai	-	-	Allowance for impairment losses
Jumlah - bersih	<u>1.344.803.968.519</u>	<u>1.399.713.709.562</u>	Total - net

c. Average annual interest rates

	2 0 2 3	2 0 2 2	Deposit facilities Term deposit
Deposit facilities	2,79%	1,73%	
Term deposit	4,06%	3,58%	

d. Allowance for impairment losses

	2 0 2 3	2 0 2 2	Beginning balance Recovery during the year Ending balance
Saldo awal	-	160.267	
Pemulihan selama tahun berjalan	-	(160.267)	
Saldo akhir	-	-	

Management believes that the allowance for impairment losses is adequate to cover the possible losses of uncollectible placements with Bank Indonesia and other banks.

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

8. KREDIT YANG DIBERIKAN

a. Berdasarkan jenis dan kualitas kredit

8. LOANS

a. By type and loan quality

	2023			
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Jumlah/ Total
Pihak berelasi				
Modal kerja	150,948,916,624	-	-	150,948,916,624
Konsumsi	20,368,062,961	-	138,657,640	20,506,720,601
Investasi	324,204,055	70,596,628	-	403,800,684
	180,641,180,640	70,596,629	138,657,640	180,859,437,909
Pihak ketiga				
Konsumsi	9,226,047,940,384	65,191,386,277	60,189,573,501	9,451,428,900,162
Modal kerja	964,000,813,081	143,814,080,904	228,031,156,971	1,335,846,060,956
Investasi	203,736,037,115	61,837,690,902	82,794,732,383	348,388,460,380
Sindikasi	713,803,236,220	-	-	713,803,236,220
Karyawan	441,400,119,185	1,320,054,376	1,179,946,771	443,906,120,332
	11,648,888,145,985	272,189,222,456	372,185,409,606	12,293,352,778,050
Jumlah	11,829,629,329,825	272,248,819,088	372,334,067,246	12,474,212,215,959
Penyisihan kerugian penurunan nilai	(17,505,399,723)	(32,154,437,980)	(212,941,227,825)	(262,691,065,528)
Jumlah - bersih	11,812,033,929,902	240,094,381,108	159,391,838,421	12,211,521,150,431
				Total Allowance for impairment losses Total - net

	2022			
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Jumlah/ Total
Pihak berelasi				
Modal kerja	108,628,119,686	-	-	108,628,119,686
Konsumsi	20,180,338,559	-	138,586,754	20,318,925,313
Investasi	719,073,990	-	-	719,073,990
	129,527,532,235	-	138,586,754	129,666,118,989
Pihak ketiga				
Konsumsi	8,690,104,846,296	56,825,887,309	43,055,905,828	8,789,986,639,435
Modal kerja	1,209,777,851,172	141,579,830,749	244,471,992,108	1,595,829,074,029
Investasi	315,428,734,653	34,725,386,812	47,295,875,512	397,440,997,277
Sindikasi	461,604,597,494	-	-	461,604,597,494
Karyawan	437,509,501,665	1,466,684,888	1,633,204,821	440,611,391,374
	11,114,426,531,482	234,599,789,858	336,446,978,269	11,885,473,296,800
Jumlah	11,243,954,063,717	234,599,789,858	336,446,978,269	11,815,139,418,588
Penyisihan kerugian penurunan nilai	(12,851,942,146)	(30,435,674,919)	(128,190,400,857)	(171,477,977,922)
Jumlah - bersih	11,231,102,121,571	204,164,214,939	208,395,104,166	11,643,681,440,676
				Total Allowance for impairment losses Total - net

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

8. KREDIT YANG DIBERIKAN (lanjutan)

- a. Berdasarkan jenis dan kualitas kredit (lanjutan)
Kualitas kredit yang diberikan berdasarkan ketentuan Orientas
Jasa Keuangan

	Lancar/ Current	Dalam perhatian khusus/ Special mention	Kurang lancar/ Substandard	Diringukan/ Doubtful	Macet/ Loss	Jumlah/ Total	2023			
							Related parties	Working capital/ Investment	Consumer	Sub total
Pihak berelasi										
Modal kerja	102.571.777.391	57.371.139.233	-	-	-	159.948.916.624				
Investasi	320.204.055	79.595.629	-	-	-	403.600.684				
Konsumsi	20.236.861.735	13.201.226	-	-	-	20.565.720.601				
Sub total	123.122.843.181	57.587.937.088	-	-	-	180.659.437.909				
Pihak ketiga										
Konsumsi	9.257.398.1.727.205	133.336.782.455	3.155.974.559	5.774.783.062	51.257.815.881	9.451.518.063.152				
Modal kerja	942.389.544.053	136.016.950.554	1.440.363.842	2.848.468.864	249.216.670.643	1.335.746.097.956				
Investasi	191.264.190.143	113.921.153.184	239.945.593	1.471.257.184	41.495.714.276	348.368.469.380				
Sindikasi	658.027.620.643	58.775.616.577	-	-	-	713.603.246.220				
Karyakan	429.392.054.297	3.334.119.264	-	213.256.981	966.689.790	443.905.120.332				
Sub total	11.486.085.136.341	449.184.001.035	4.816.263.993	10.307.766.091	342.970.790.560	12.293.352.778.050				
Jumlah	11.609.197.978.522	506.772.738.123	4.816.263.993	10.307.766.091	343.117.445.250	12.474.212.215.559				
Penyisihan kerugian penurunan nilai						(262.691.065.528)				
Jumlah - bersih						12.211.521.159.431				

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

6. KREDIT YANG DIBERIKAN (lanjutan)

- a. Berdasarkan jenis dan kualitas kredit (lanjutan)
Kualitas kredit yang diberikan berdasarkan keterbatasan sesuai ketentuan Otoritas Jasa Keuangan (lanjutan)

	2022			2022		
	Dalam perhatian khusus/ Special mention	Kurang lancar/ Substandard	Diresukan/ Doubtful	Masih/ Loss	Jumlah/ Total	
Pihak berelasi						
Modal kerja	108.628.119.686	-	-	-	108.628.119.686	
Investasi	719.073.990	-	-	-	719.073.990	
Konsumsi	20.020.382.463	159.956.096	-	-	20.382.925.313	
Sub total	129.367.576.139	159.956.096	-	-	129.526.632.035	
Pihak ketiga						
Konsumsi	8.521.960.477.234	124.970.296.372	1.229.859.560	6.539.491.210	35.286.525.059	8.789.886.639.435
Modal kerja	1.191.170.692.169	185.401.819.983	324.992.268	2.129.632.720	215.803.646.929	1.595.829.074.029
Investasi	288.599.776.781	61.555.314.954	3.853.876	577.573.416	46.704.448.218	397.440.997.277
Sindikasi	461.004.597.494	-	-	-	-	461.604.597.494
Karyawan	437.267.361.055	1.710.025.498	-	16.776.890	1.616.427.931	440.611.381.374
Sub total	11.000.612.804.723	374.038.246.817	1.656.745.694	9.262.454.238	299.411.048.137	11.685.473.269.609
Jumlah	11.129.970.380.862	374.798.202.913	1.558.745.694	9.262.454.238	299.549.234.891	11.816.139.416.508
Penyisihan kerugian penurunan nilai						(171.477.977.922)
Jumlah + bersih						11.643.661.440.676

Allocation for impairment losses

Total - net

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

8. KREDIT YANG DIBERIKAN (lanjutan)
b. Berdasarkan sektor ekonomi
 Kualitas kredit yang diberikan berdasarkan sektor ekonomi

a. LOANS (continued)

b. By economic sector

Loans qualify based on economic sector

	2023			Jumlah/ Total
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	
Rumah tingga	9.768.161.601.704	66.517.440.652	61.526.519.299	9.916.204.621.655
Perdagangan besar dan eceran	505.496.887.054	103.824.340.573	157.177.297.045	766.299.324.672
Konstruksi	754.062.502.502	38.152.378.354	64.390.724.858	877.205.605.714
Penyediaan akomodasi dan pelayanan makan minum	118.634.357.752	34.398.345.365	6.589.059.159	159.621.792.276
Pertanian, perkebunan dan kehutanan	90.100.20.050	3.866.013.560	11.897.694.905	105.984.364.515
Real estate, usaha persewaan dan perusahaan jasa	114.227.803.520	11.594.932.377	9.825.925.955	135.461.441.852
Industri pengolahan	348.101.350.936	7.411.473.613	7.806.604.919	363.319.429.468
Transportasi, pergudangan dan komunikasi	24.261.865.085	2.411.779.713	1.927.775.457	28.600.321.265
Pendidikan	11.939.721.811	425.656.231	21.308.650.372	33.574.028.414
Lainnya, gas dan air	14.422.153.452	2.914.243.389	6.557.240.000	23.894.446.841
Jasa pendidikan	19.910.684.928	238.842.095	-	20.208.727.023
Pertumbuhan dan penggalian	20.901.740.301	406.776.662	48.162.770	21.369.685.741
Jasa kesehatan dan kegiatan sosial	16.037.331.691	-	3.476.462.499	19.514.294.390
Jasa komasyarakatan, sosial budaya, hiburan dan perorangan lainnya	1.989.817.743	-	-	1.989.817.743
Perantara keuangan	780.514.880	104.296.504	-	884.811.384
Jumlah	11.859.629.329.625	272.240.819.088	372.334.067.246	12.474.212.215.959
Penyisihan kerugian penurunan nilai	(17.395.399.723)	(32.154.437.980)	(212.941.227.825)	(262.591.095.528)
Jumlah bersih	11.682.034.932.502	240.094.381.106	159.392.839.421	12.211.521.150.431

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Dijelaskan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

b. KREDIT YANG DIBERIKAN (lanjutan)
b. Berdasarkan sektor ekonomi (lanjutan)
Kualitas kredit yang diberikan berdasarkan sektor ekonomi (lanjutan)

i. LOANS (continued)

b. By economic sector (continued)
Loans quality based on economic sector (continued)

	2022			Jumlah/ Total
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	
Rumah tinggal	9.148.072.028,454	58.294.572.197	44.845.038.787	9.251.212.539.388
Pendirigan besar dan eceran	642.302.790.125	120.207.115.004	109.220.767.731	871.730.672.920
Konstruksi	810.011.662.059	20.506.502.005	61.919.251.695	892.459.416.759
Penyediaan akomodasi dan penyediaan makanan minuman	143.768.462.918	4.176.288.310	47.158.927.507	195.102.078.735
Pertanian, perburian dan kehutanan	127.466.572.081	3.940.501.224	10.602.600.224	142.217.823.539
Real estate, usaha persewaan dan pertukaran jasa	103.047.198.763	1.521.445.792	6.736.341.266	113.904.383.811
Industri pengolahan	131.521.554.839	5.559.667.342	27.046.635.082	164.131.857.263
Transportasi, perdagangan dan komunikasi	25.957.416.714	5.811.101.170	3.879.402.050	35.448.019.934
Penkajian	13.903.324.777	8.591.014.707	20.665.410.580	43.151.750.164
Lainnya, gas dan air	18.296.738.620	4.999.666.687	1.566.260.000	24.854.655.287
Jasa pendidikan	21.366.920.683	335.623.461	-	21.702.550.144
Pertambangan dan penggalian	36.162.064.844	11.098.082	52.265.000	36.233.407.926
Jasa kesehatan dan kegiatan sosial	14.679.254.803	640.187.837	1.092.585.011	16.442.027.651
Jasa kenyayarakah, sosial budaya, hiburan dan perorangan lainnya	5.105.227.027	-	-	5.105.227.027
Perantara keuangan	1.467.409.050	-	-	1.467.409.050
Jumlah	11.243.956.063.717	234.599.789.858	336.565.565.023	11.815.139.418.598
Penyisihan kerugian penurunan nilai	(12.351.942.146)	(30.435.614.919)	(120.190.460.857)	(171.477.977.922)
Jumlah - bersih	11.231.102.121.571	204.164.214.939	208.395.104.166	11.643.561.440.676

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

8. KREDIT YANG DIBERIKAN (lanjutan)

b. Berdasarkan sektor ekonomi (lanjutan)

Kualitas kredit yang diberikan berdasarkan kolaktilitas sesuai ketentuan Otoritas Jasa Keuangan

8. LOANS (continued)

b. By economic sector (continued)
The quality of loans based on collectability in accordance with Financial Services Authority

		2023			
Lancar/ Current	Dalam perhatian khusus/ Special mention	Kurang lancar/ Substandard	Diragukan/ Doubtful	Masih/ Loss	Jumlah/ Total
Rumah tangga	9.717.856.169.504	137.022.541.854	3.156.974.568	5.688.040.043	52.380.504.696
Perdagangan besar dan eceran	494.177.460.961	115.096.257.586	1.121.129.317	2.231.257.117	153.672.219.891
Konstruksi	669.491.532.452	103.323.346.404	165.571.044	714.207.215	83.520.945.593
Penyediaan akomodasi dan penyediaan makan minum	117.868.340.227	35.165.956.040	46.156.206	111.794.079	6.401.545.665
Pertanian, perkebunan dan kehutani	86.985.422.517	7.091.337.093	242.769.019	543.383.928	11.111.451.958
Real estate, usaha persewian dan perusahaan jasa	112.239.771.022	13.582.764.875	49.286.638	637.486.456	8.542.129.861
Industri pengolahan	287.586.609.346	67.946.215.200	13.441.497	34.832.298	7.758.331.137
Transportasi, perhubungan dan komunikasi	23.162.439.517	3.510.606.290	22.066.406	32.873.526	1.872.835.526
Penikaman	11.601.977.235	14.703.585.668	8.889.248	13.868.442	7.345.587.621
Listrik, gas dan air	14.388.467.029	2.840.729.812	-	-	6.597.250.000
Jasa pendidikan	15.072.939.620	5.135.787.493	-	-	20.208.727.023
Perambangan dan penggalian dipindahkan	20.168.694.570	1.192.811.393	-	48.102.778	21.359.686.741
11.590.389.815.002	506.686.441.618	4.816.283.993	10.397.766.001	339.640.985.732	12.451.823.292.436

Mining and excavation
brought forward

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

8. KREDIT YANG DIBERIKAN (lanjutan)

b. Berdasarkan sektor ekonomi (lanjutan)

Kualitas kredit yang diberikan berdasarkan kolektibilitas sesuai ketentuan Otoritas Jasa Keuangan (lanjutan)

	2023					
	Lancar/ Current	Dalam perhatian khusus/ Special mention	Kurang lancar/ Substandard	Diringukan/ Doubtful	Masih/ Loss	Jumlah/ Total
pindahna	11.590.385.915.002	506.660.441.518	4.816.282.983	10.397.766.091	338.640.985.732	12.451.823.282.436
Jasa kesehatan dan kegiatan sosial	16.037.851.892	-	-	-	3.476.462.498	19.514.294.390
Jasa kenyamanan, sosial budaya, hiburan dan percretan lainnya	1.969.817.749	104.296.505	-	-	-	1.989.817.749
Perantara keuangan	785.514.879	506.772.730.123	4.810.283.983	10.397.766.091	343.117.441.230	684.811.384
Jumlah	11.609.197.979.522	-	-	-	-	12.474.212.215.959
Penyisihan kerugian penurunan nilai					(262.691.065.525)	Allowance for impairment losses
Jumlah - bersih					12.211.521.180.431	Total - net

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Dijelaskan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

8. KREDIT YANG DIBERIKAN (lanjutan)

- b. Berdasarkan sektor ekonomi (lanjutan)
Kualitas kredit yang diberikan berdasarkan kolektibilitas sesuai ketentuan Otoritas Jasa Keuangan (lanjutan)

	2022					
	Lancar/ Current	Dalam perhatian khusus/ Special mention	Kurang lancar/ Substandard	Diringukan/ Doubtful	Masih/ Loss	Jumlah/ Total
Rumah tangga	9.079.526.462.632	126.841.037.866	1.239.089.361	6.546.298.102	317.558.881.127	9.281.212.539.308
Pendagangan besar dan eceran	634.075.59.917	141.364.993.989	150.283.375	2.038.075.892	94.102.159.937	871.730.672.920
Konstruksi	806.846.319.245	23.673.804.819	-	-	61.910.251.695	882.439.415.750
Penyediaan akomodasi dan penyediaaan makan minum	117.190.722.910	30.752.428.298	-	8.042.340	47.150.885.167	195.102.078.736
Pertanian, perburunan dan kenakali	128.236.480.302	5.378.743.014	116.614.925	55.034.960	10.400.950.336	142.217.823.539
Real estate, usaha pembiayaan dan perusahaan jasa	103.557.167.808	1.611.474.747	-	93.398.855	6.542.941.391	113.904.983.811
Industri pengolahan	131.084.653.486	6.000.550.896	-	4.465.982	27.042.186.120	164.131.487.293
Transportasi, perdagangan dan komunikasi	23.189.120.577	8.570.397.307	9.032.119	446.948.514	1.223.520.417	35.448.016.934
Penkaran	13.602.736.209	22.177.084.759	52.915.614	30.224.703	7.297.788.679	43.161.750.164
Lebrik, gas dan air	10.299.738.620	4.561.000.067	-	-	1.586.250.000	24.054.555.287
Jasa pendidikan	21.366.920.693	335.629.461	-	-	-	21.702.550.144
Pertambangan dan penggalian	36.154.418.547	16.734.379	-	-	52.245.000	36.233.407.526
dilindangkan	11.111.137.940.956	371.723.584.102	1.558.745.694	298.457.049.880	11.792.139.754.870	

*Mining and excavation
brought forward*

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

B. KREDIT YANG DIBERIKAN (lanjutan)

- b. Berdasarkan sektor ekonomi (lanjutan)
Kualitas kredit yang diberikan berdasarkan klasifikasi sesuai ketentuan Otoritas
Jasa Keuangan (lanjutan)

	2022				
Lancar/ Current	Dalam perhatian khusus/ Special mention	Kurang lancar/ Substandard	Diringukan/ Doubtful	Masih/ Loss	Jumlah/ Total
pindahlah	11,311,137,940,956	371,772,554,102	1,558,745,094	9,292,454,238	298,457,049,000
Jasa kesehatan dan kegiatan sosial	12,244,803,820	3,074,636,811	-	-	1,092,585,011
Jasa komasyarakatan, sosial budaya, hiburan dan perorangan lainnya	5,105,227,027	-	-	-	5,105,227,027
Persamaan keuangan	1,482,409,050	-	-	-	1,482,409,050
Jumlah	11,729,976,310,862	374,798,202,813	1,558,745,094	9,292,454,238	298,549,634,891
Penyisihan kerugian penurunan nilai Jumlah + bersih					11,815,129,418,598
					(171,477,977,922)
					11,643,661,440,676
					Total - net

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

iii. LOANS (continued)

- b. By economic sector (continued)
The quality of loans based on collectibility in accordance with Financial Services
Authority (continued)

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

8. KREDIT YANG DIBERIKAN (Janjutan)

b. Berdasarkan sektor ekonomi (Janjutan)

Rincian kredit yang diberikan kepada sektor ekonomi "Rumah tangga" adalah sebagai berikut:

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Kredit Multiguna	9.772.380.597.082	9.052.931.217.764	
Kredit Pemilikan Rumah	143.818.024.573	168.281.321.824	
Jumlah	9.916.204.621.655	9.221.212.539.388	

Kredit Multiguna merupakan fasilitas kredit yang diberikan kepada Pegawai Negeri Sipil (PNS) dan karyawan untuk keperluan konsumen.

Kredit Pemilikan Rumah merupakan fasilitas kredit yang diberikan untuk keperluan pembangunan atau renovasi rumah.

Pembayaran kredit tersebut di atas sebagian besar dilakukan melalui pemotongan gaji bulanan oleh Bank.

c. Berdasarkan jangka waktu

Jangka waktu kredit diklasifikasikan berdasarkan periode kredit sebagaimana yang tercantum dalam perjanjian kredit dan waktu yang tersisa sampai dengan saat jatuh tempoys adalah sebagai berikut:

Berdasarkan periode perjanjian kredit

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Kurang dari atau sama dengan 1 tahun	142.341.906.597	197.665.876.838	1 year or less
Lebih dari 1 tahun sampai 2 tahun	376.271.381.938	220.680.460.973	More than 1 year to 2 years
Lebih dari 2 tahun sampai 5 tahun	2.380.872.413.121	2.070.433.187.707	More than 2 years to 5 years
Lebih dari 5 tahun	9.585.726.514.303	9.320.389.953.080	More than 5 years
Jumlah	12.474.212.215.959	11.815.139.418.558	Total
Penyisihan kerugian penurunan nilai	(262.691.065.528)	(171.477.377.922)	Allowance for impairment losses
Jumlah - bersih	12.211.521.150.431	11.643.661.440.676	Total - net

Berdasarkan sisa umur jatuh tempo

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Kurang dari atau sama dengan 1 tahun	1.709.634.042.808	1.703.454.210.644	1 year or less
Lebih dari 1 tahun sampai 2 tahun	344.419.073.808	490.180.397.141	More than 1 year to 2 years
Lebih dari 2 tahun sampai 5 tahun	2.626.307.590.512	1.877.574.299.314	More than 2 years to 5 years
Lebih dari 5 tahun	7.783.651.468.833	7.743.930.011.495	More than 5 years
Jumlah	12.474.212.215.959	11.815.139.418.558	Total
Penyisihan kerugian penurunan nilai	(262.691.065.528)	(171.477.377.922)	Allowance for impairment losses
Jumlah - bersih	12.211.521.150.431	11.643.661.440.676	Total - net

d. Tingkat suku bunga rata-rata per tahun

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Kredit yang diberikan	11,20%	11,53%	Loans

e. Iktisar kredit bermasalah

Rasio kredit bermasalah (NPL) - kotor terhadap jumlah kredit adalah 2,87% dan 2,63% pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.

Rasio kredit bermasalah (NPL) - bersih terhadap jumlah kredit adalah 1,23% dan 1,68% pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.

8. LOANS (continued)

b. By economic sector (continued)

Details of loans to the economic sectors "Households" as follows:

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Kredit Multiguna	9.772.380.597.082	9.052.931.217.764	Multipurpose Loans
Kredit Pemilikan Rumah	143.818.024.573	168.281.321.824	House Ownership Loans
Jumlah	9.916.204.621.655	9.221.212.539.388	Total

Multipurpose Loan represent loans facility granted to civil servants (PNS) and employees for the purposes of the consumer.

House Ownership Loans represent loans facilities granted for the construction or renovation of house.

Loans payments mentioned above are mostly done through monthly payroll deductions by the Bank.

c. By maturity date

Loans period classified by loans period as specified in the loans agreement and the remaining period until the maturity date is as follows:

Based on the period of the loans agreement

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Kurang dari atau sama dengan 1 tahun	142.341.906.597	197.665.876.838	1 year or less
Lebih dari 1 tahun sampai 2 tahun	376.271.381.938	220.680.460.973	More than 1 year to 2 years
Lebih dari 2 tahun sampai 5 tahun	2.380.872.413.121	2.070.433.187.707	More than 2 years to 5 years
Lebih dari 5 tahun	9.585.726.514.303	9.320.389.953.080	More than 5 years
Jumlah	12.474.212.215.959	11.815.139.418.558	Total
Penyisihan kerugian penurunan nilai	(262.691.065.528)	(171.477.377.922)	Allowance for impairment losses
Jumlah - bersih	12.211.521.150.431	11.643.661.440.676	Total - net

Based on the remaining period to maturity

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Kurang dari atau sama dengan 1 tahun	1.709.634.042.808	1.703.454.210.644	1 year or less
Lebih dari 1 tahun sampai 2 tahun	344.419.073.808	490.180.397.141	More than 1 year to 2 years
Lebih dari 2 tahun sampai 5 tahun	2.626.307.590.512	1.877.574.299.314	More than 2 years to 5 years
Lebih dari 5 tahun	7.783.651.468.833	7.743.930.011.495	More than 5 years
Jumlah	12.474.212.215.959	11.815.139.418.558	Total
Penyisihan kerugian penurunan nilai	(262.691.065.528)	(171.477.377.922)	Allowance for impairment losses
Jumlah - bersih	12.211.521.150.431	11.643.661.440.676	Total - net

d. Average annual interest rates

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Kredit yang diberikan	11,20%	11,53%	Loans

e. Non-performing loans

Non-performing loan ratio - gross to loan was 2,87% and 2,63% as of December 31, 2023 and 2022.

Non-performing loan ratio - net to loan was 1,23% and 1,68% as of December 31, 2023 and 2022.

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

8. KREDIT YANG DIBERIKAN (lanjutan)

f. Perubahan penyisihan kerugian penurunan nilai

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Saldo awal	171,477,977,922	175,200,822,384	<i>Beginning balance</i>
Penyisihan selama tahun berjalan	208,651,657,464	6,947,067,453	<i>Allowance during the year</i>
Penghapusbukan selama tahun berjalan	(117,438,568,858)	(10,669,911,815)	<i>Written-off during the year</i>
Saldo akhir	262,691,065,928	171,477,977,922	<i>Ending balance</i>
Minimum penyisihan kerugian menurut Otoritas Jasa Keuangan	480,424,390,577	425,207,014,724	<i>Minimum of Allowance for losses by the Financial Services Authority</i>
Rasio	53,56%	40,33%	<i>Ratio</i>
Manajemen berpendapat bahwa jumlah penyisihan kerugian penurunan nilai kredit yang diberikan telah memadai.			<i>Management believes that the allowance for impairment losses of loans is adequate.</i>

g. Berdasarkan stage

Berikut adalah perubahan jumlah pinjaman yang diberikan berdasarkan stage pada tanggal 31 Desember 2023:

8. LOANS (continued)

f. Movements in the allowance for impairment losses

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Saldo awal	11,243,954,063,717	234,599,789,858	<i>Beginning balance</i>
Transfer ke kerugian kredit ekspektasi sepanjang umumnya (Stage 2)	(140,776,739,644)	146,112,151,280	<i>Transfer to lifetime expected credit losses (Stage 2)</i>
Transfer ke kredit yang mengalami penurunan nilai (Stage 3)	(97,283,230,905)	(169,017,941,745)	<i>Transfer to impaired (Stage 3)</i>
Transfer ke kerugian kredit ekspektasi 12 bulan (Stage 1)	79,775,106,456	(79,191,557,325)	<i>Transfer to 12 month expected credit losses (Stage 1)</i>
Penghapusbukan	-	(117,438,568,858)	<i>Write-off</i>
Perubahan bersih pada eksposur dan pengukuran kembali	743,969,130,001	140,046,377,021	<i>Net change in exposure and remeasurement</i>
Saldo akhir	11,829,629,329,625	272,248,819,088	<i>Ending balance</i>

Berikut adalah perubahan jumlah pinjaman yang diberikan berdasarkan stage pada tanggal 31 Desember 2022:

g. By Stage

Below is movement of loans based on stages as of December 31, 2023:

	2 0 2 3	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Jumlah / Total	
Saldo awal	11,243,954,063,717	234,599,789,858	336,585,565,023	11,815,139,418,598		<i>Beginning balance</i>
Transfer ke kerugian kredit ekspektasi sepanjang umumnya (Stage 2)	(140,776,739,644)	146,112,151,280	(5,335,411,836)	-		<i>Transfer to lifetime expected credit losses (Stage 2)</i>
Transfer ke kredit yang mengalami penurunan nilai (Stage 3)	(97,283,230,905)	(169,017,941,745)	265,611,172,651	-		<i>Transfer to impaired (Stage 3)</i>
Transfer ke kerugian kredit ekspektasi 12 bulan (Stage 1)	79,775,106,456	(79,191,557,325)	(564,549,131)	-		<i>Transfer to 12 month expected credit losses (Stage 1)</i>
Penghapusbukan	-	(117,438,568,858)	(117,438,568,858)	(117,438,568,858)		<i>Write-off</i>
Perubahan bersih pada eksposur dan pengukuran kembali	743,969,130,001	140,046,377,021	(107,504,139,803)	776,511,367,219		<i>Net change in exposure and remeasurement</i>
Saldo akhir	11,829,629,329,625	272,248,819,088	372,334,067,246	12,474,212,215,959		<i>Ending balance</i>

Berikut adalah perubahan jumlah pinjaman yang diberikan berdasarkan stage pada tanggal 31 Desember 2022:

Below is movement of loans based on stages as of December 31, 2022:

	2 0 2 2	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Jumlah / Total	
Saldo awal	10,620,298,679,340	274,263,576,781	286,298,764,880	11,181,281,028,961		<i>Beginning balance</i>
Transfer ke kerugian kredit ekspektasi sepanjang umumnya (Stage 2)	(234,420,031,527)	235,283,252,631	(860,221,104)	-		<i>Transfer to lifetime expected credit losses (Stage 2)</i>
Transfer ke kredit yang mengalami penurunan nilai (Stage 3)	(82,892,259,853)	(42,900,413,063)	105,822,673,016	-		<i>Transfer to impaired (Stage 3)</i>
Transfer ke kerugian kredit ekspektasi 12 bulan (Stage 1)	65,085,181,058	(63,568,419,784)	(1,515,761,274)	-		<i>Transfer to 12 month expected credit losses (Stage 1)</i>
Penghapusbukan	-	-	(10,669,911,815)	(10,669,911,815)		<i>Write-off</i>
Perubahan bersih pada eksposur dan pengukuran kembali	855,885,494,799	(168,448,206,677)	(42,886,978,590)	644,548,309,532		<i>Net change in exposure and remeasurement</i>
Saldo akhir	11,243,954,063,717	234,599,789,858	336,585,565,023	11,815,139,418,598		<i>Ending balance</i>

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

8. KREDIT YANG DIBERIKAN (lanjutan)

g. Berdasarkan stage (lanjutan)

Perubahan cadangan kerugian penurunan nilai pinjaman yang dibedakan pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

	2023				
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Jumlah / Total	
Saldo awal	12.851.942.148	30.435.574.919	138.190.460.857	171.477.977.922	<i>Beginning balance</i>
Transfer ke kerugian kredit ekspektasi sepanjang umurnya (Stage 2)	(1.714.756.721)	4.389.624.608	(2.674.667.687)	-	<i>Transfer to lifetime expected credit losses (Stage 2)</i>
Transfer ke kredit yang mengalami penurunan nilai (Stage 3)	(912.486.342)	(13.948.080.071)	14.858.548.413	-	<i>Transfer to impaired (Stage 3)</i>
Transfer ke kerugian kredit ekspektasi 12 bulan (Stage 1)	8.309.742.151	(8.127.776.194)	(181.065.957)	-	<i>Transfer to 12 month expected credit losses (Stage 1)</i>
Penghapusan buku	-	-	(117.438.569.858)	(117.438.569.858)	<i>Write-off</i>
Perubahan bersih pada eksposur dan pengukuran kembali	(939.041.511)	19.403.074.718	190.187.624.267	208.651.657.464	<i>Net change in exposure and remeasurement</i>
Saldo akhir	17.595.389.723	32.154.437.880	212.941.227.825	282.891.065.628	<i>Ending balance</i>

	2022				
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Jumlah / Total	
Saldo awal	24.103.931.169	32.295.630.492	118.806.260.723	175.200.822.384	<i>Beginning balance</i>
Transfer ke kerugian kredit ekspektasi sepanjang umurnya (Stage 2)	(4.728.232.320)	5.276.741.002	(548.508.682)	-	<i>Transfer to lifetime expected credit losses (Stage 2)</i>
Transfer ke kredit yang mengalami penurunan nilai (Stage 3)	(902.279.388)	(4.816.480.998)	5.716.760.384	-	<i>Transfer to impaired (Stage 3)</i>
Transfer ke kerugian kredit ekspektasi 12 bulan (Stage 1)	12.082.608.140	(11.243.880.487)	(838.925.644)	-	<i>Transfer to 12 month expected credit losses (Stage 1)</i>
Penghapusan buku	-	-	(10.669.911.918)	(10.669.911.918)	<i>Write-off</i>
Perubahan bersih pada eksposur dan pengukuran kembali	(17.704.083.457)	8.929.354.920	15.722.785.950	6.947.087.453	<i>Net change in exposure and remeasurement</i>
Saldo akhir	12.851.942.148	30.435.574.919	138.190.460.857	171.477.977.922	<i>Ending balance</i>

h. Informasi pokok lainnya sehubungan dengan kredit yang diberikan

- Kredit yang diberikan pada umumnya dijamin dengan agunan yang dikait dengan hak tangguhan atau surat kuasa untuk menjual, deposito berjangka atau jaminan lain yang dapat diterima oleh pertambak.
- Kredit konsumsi terdiri dari kredit pemilikan rumah, kredit kendaraan bermotor dan kredit perorangan lainnya.
- Kredit karyawan adalah kredit yang diberikan kepada karyawan untuk membeli kendaraan, rumah atau keperluan lainnya dengan tingkat bunga sebesar 5%-7,5% per tahun dan jangka waktu antara 1 sampai 25 tahun. Pinjaman dan bunganya dikurangi melalui pemotongan gaji setiap bulan.
- Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 tidak terdapat pelanggaran maupun pelampaian terhadap ketentuan Batas Maksimum Pemberian Kredit (BMPK).
- Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, kredit yang diberikan kepada personel manajemen kunci (pihak berelasi) masing-masing sebesar Rp27.180.447.001 dan Rp26.350.974.907.

i. Other significant information relating to loans

- Loans are secured by time deposits, collateral bound by hypothecation or a power of attorney to sell and other collateral commonly accepted by banks.
- The consumer loans portfolio consists of house ownership loans, vehicle loans and other personal loans.
- Employee loans are loans granted to employees to purchase a vehicle, house or other purposes with an interest rate of 5%-7,5% per year and the maturity period between 1 to 25 years. Loans and interest repaid through monthly payroll deductions.
- As of December 31, 2023 and 2022 there were no violations for the provisions of Lending Limit (LL).
- For the years ended 31 December, 2023 and 2022, loans granted to key management personnel (a related party) amounted to Rp27.180.447.001 and Rp26.350.974.907 respectively.

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

8. KREDIT YANG DIBERIKAN (lanjutan)

- h. Informasi pokok lainnya sehubungan dengan kredit yang diberikan (lanjutan)
6. Rasio kredit usaha kecil terhadap kredit yang diberikan pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar 3,27% dan 4,33%.
7. Kredit sindikasi merupakan kredit yang diberikan kepada debitur melalui perjanjian pembagian bersama dengan bank-bank lain. Kekurtsaaraan Bank dalam kredit sindikasi dengan bank lain pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah masing-masing sebesar Rp713.803.236.220 dan Rp61.604.597.494. Partisipasi Bank dalam kredit sindikasi tersebut masing-masing sebesar 1,50%-26,89% dan 1,06%-3,33% pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.
8. Kredit yang dihapusbukukan pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing berjumlah Rp369.137.813.548 dan Rp251.499.715.811. Penghapusbukuan kredit ini bukan merupakan hapus tagih, sehingga upaya penagihan tetap dilakukan.
9. Deposito yang diblokir dan dijadikan jaminan atas kredit yang diberikan pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp9.842.125.594 dan Rp18.865.000.000 dengan jumlah kredit yang dijamin masing-masing sebesar Rp5.678.400.732 dan Rp8.544.475.461.
10. Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, Bank telah melakukan perjanjian dan perikatan dengan Perum Jaminan Kredit Indonesia sehubungan dengan pertanggungan asuransi debitur kredit Multiguna, Pensiunan, Umum (Micro), Konstruksi dan Pengadaan Barang atau Jasa. Nilai pertanggungan per debitur maksimum sebesar plafon pokok kredit. Premi asuransi tersebut ditanggung oleh debitur.
11. Kredit restrukturasi pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing berjumlah Rp556.193.483.449 dan Rp642.807.853.781. Restrukturasi dilakukan melalui penambahan jangka waktu, penurunan suku bunga kredit dan perubahan fasilitas kredit.
- Pinjaman yang direstrukturasi meliputi antara lain penjadwalan ulang pembayaran pokok pinjaman dan bunga, penyesuaian tingkat suku bunga, pengurangan tunggakan bunga dan penambahan fasilitas pinjaman.
- Restrukturasi kredit dilakukan dengan cara perpanjangan masa pelunasan kredit, penurunan bunga yang jatuh tempo, perubahan persentase tingkat bunga dan kapitalisasi bunga menjadi pokok kredit.
- Bank telah melakukan restrukturasi kredit untuk debitur yang terdampak pandemi Covid-19 sesuai dengan POJK No.11/POJK.03/2020, "Stimulus Perekonomian Nasional sebagai Kebijakan Countercyclical Dampak Penyebaran Coronavirus Disease 2019" tanggal 13 Maret 2020 sebagaimana diubah terakhir dengan POJK No.17/POJK.03/2021 tanggal 10 September 2021.
- Sehubungan dengan ketepatan terhadap Otoritas Jasa Keuangan (OJK), Bank menerapkan Peraturan OJK No.40/POJK.03/2019 tanggal 19 Desember 2019 tentang "Penilaian Kualitas Aset Bank Umum" yang kemudian diubah dengan Peraturan OJK No.48/POJK.03/2020 tentang "Perubahan atas Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.11/POJK.03/2020 tentang Stimulus Perekonomian Nasional sebagai Kebijakan Countercyclical Dampak Penyebaran Corona Virus Disease 2019" tanggal 3 Desember 2020.
- Sehubungan dengan perkembangan penyebaran Coronavirus Disease 2019 (COVID-19) terdapat beberapa peraturan baru yang diketuaran oleh pihak Regulator, antara lain sebagai berikut:
- POJK No. 18/2022 tanggal 27 Oktober 2022 tentang Implementasi POJK No.48/POJK.03/2020 tentang Peraturan Khusus Untuk Lembaga Jasa Keuangan Pada Daerah Dan Sektor Tertentu Di Indonesia Yang Terkena Dampak Bencana.

8. LOANS (continued)

- h. Other significant information relating to loans (continued)
6. Ratio of small business loans as of December 31, 2023 and 2022 amounted 3,27% and 4,33%, respectively.
7. Syndication loans are loans given to customers under syndication agreements with other banks. Bank's participation in syndication loans with other banks on December 31, 2023 and 2022 amounted Rp713.803.236.220 and Rp61.604.597.494 respectively. Bank's participation in the syndication loans amounted 1,50%-26,89% and 1,06%-3,33% As of December 31, 2023 and 2022, respectively.
8. Written-off loans for the years ended December 31, 2023 and 2022 amounted Rp369.137.813.548 and Rp251.499.715.811 respectively. This credit write-off is not a charge-off, so collection efforts are still made.
9. Deposits which were blocked and pledged as collateral as of December 31, 2023 and 2022 amounted Rp9.842.125.594 and Rp18.865.000.000, respectively with the guaranteed loans amounted Rp5.678.400.732 and Rp8.544.475.461, respectively.
10. As of December 31, 2023 and 2022, the Bank has made agreements and engagements with Perum Jaminan Kredit Indonesia in connection with debtor's insurance coverage of Multipurpose, Retired, General (Micro), Construction and Procurement of Goods or Services loans. The insured amount per borrower maximum ceiling of loan principal. The insurance premium is borne by the debtor.
11. Restructured loans as of December 31, 2023 and 2022 amounted Rp556.193.483.449 and Rp642.807.853.781 respectively. Restructuring is performed through the addition of period, reduction of interest rates and change of loan facilities.
- Restructured loans consist of loan with rescheduled principal and interest payments, adjusted interest rates, reduced overdue interest and increased loan facilities.
- The term of restructured loans consists of extension of payment maturity dates, reduced overdue interest, modification of interest rate and capitalised interest into the new outstanding principal loan balance.
- Bank has restructured credit for debtors affected by the Covid-19 pandemic in accordance with POJK No.11/POJK.03/2020, "National Economic Stimulus as Countercyclical Policy Impact of Coronavirus Disease spread 2019" dated March 13, 2020 which have been amended with POJK No.17/POJK.03/2021 dated September 10, 2021.
- In compliance with Financial Service Authority (OJK), the Bank implements OJK Regulation No.40/POJK.03/2019 dated December 19, 2019 regarding "Assessment of Commercial Banks' Asset Quality" which amended subsequently by OJK Regulation No.48/POJK.03/2020 regarding "Amendment on Financial Service Authority Regulation No.11/POJK.03/2020 regarding National Economic Stimulus as countercyclical policy impact of Corona virus Disease Spread 2019" dated December 3, 2020.

Regarding the rising spread of the Coronavirus Disease 2019 (COVID-19), there are several new regulations issued by the regulator, such as follows:

- POJK No. 18/2022 dated 27 October 2022 concerning Implementation of POJK No.48/POJK.03/2020 concerning Special Treatment for Financial Services Institutions in Certain Regions and Sectors in Indonesia Affected by Disasters.

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

8. KREDIT YANG DIBERIKAN (Janjutan)

b. Informasi pokok lainnya sehubungan dengan kredit yang diberikan (Janjutan)

- Keputusan Dewan Komisioner Otoritas Jasa Keuangan No.34/KDK.03/2022 tanggal 25 November 2022 tentang Penetapan Sektor Penyediaan Akomodasi Dan Penyediaan Makan Minum, Sektor Tekstil Dan Produk Tekstil Serta Alas Kaki, Segmen Usaha Mikro, Kecil, Dan Menengah, Serta Provinsi Bali Sebagai Sektor Dan Daerah Yang Memerlukan Perlakuan Khusus Terhadap Kredit Atau Pembiayaan Bank.

Tidak ada kredit yang direstrukturisasi yang termasuk dalam kredit yang diberikan kepada pihak berelasi.

8. LOANS (continued)

b. Other significant information relating to loans (continued)

- Decision of the Board of Commissioners of the Financial Services Authority No. 34/KDK.03/2022 dated 25 November 2022 concerning Stipulation of the Sector for Provision of Accommodation and Provision of Food and Drink, Textile and Textile Products and Footwear Sectors, Micro, Small and Medium Enterprises Segments, and Bali Province as Sectors and Regions Requiring Special Treatment Against Credit Or Bank Financing.

There are no restructured loans to related parties.

9. SURAT BERHARGA

Tidak terdapat surat berharga kepada pihak berelasi.

a. Berdasarkan tujuan dan jenis

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Dimiliki hingga jatuh tempo			<i>Held-to-maturity</i>
Obligasi pemerintah	999,876,000,000	999,876,000,000	Government bonds
Sertifikat Bank Indonesia	20,000,000,000	-	Certificates of Bank Indonesia
Surat Perbendaharaan Negara		84,346,000,000	Government Treasury Bills
Diskonto yang belum diamortisasi	(42,812,435,265)	(50,605,318,786)	Unamortised discount
	<u>985,063,564,735</u>	<u>1,033,616,681,214</u>	
Obligasi korporasi	8,000,000,000	8,000,000,000	Corporate bonds
	<u>8,000,000,000</u>	<u>8,000,000,000</u>	
Jumlah	<u>985,063,564,735</u>	<u>1,041,616,681,214</u>	<i>Total</i>
Penyisihan kerugian penurunan nilai	(10,096,693)	(10,097,792)	<i>Allowance for impairment losses</i>
Jumlah - bersih	<u>985,053,468,042</u>	<u>1,041,606,583,422</u>	<i>Total - net</i>

b. Berdasarkan penerbit

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Bank Indonesia			<i>Bank Indonesia</i>
Sertifikat Bank Indonesia	20,000,000,000	-	Certificates of Bank Indonesia
Diskonto yang belum diamortisasi	(208,924,664)	-	Unamortised discount
	<u>19,791,075,336</u>	<u>-</u>	
Pemerintah			<i>Government</i>
Obligasi pemerintah	999,876,000,000	999,876,000,000	Government bonds
Surat Perbendaharaan Negara	-	84,346,000,000	Government Treasury Bills
Diskonto yang belum diamortisasi	(42,542,510,601)	(50,605,318,786)	Unamortised discount
	<u>957,333,489,399</u>	<u>1,033,616,681,214</u>	
Bank			<i>Bank</i>
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	8,000,000,000	8,000,000,000	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	<u>8,000,000,000</u>	<u>8,000,000,000</u>	
Jumlah	<u>985,063,564,735</u>	<u>1,041,616,681,214</u>	<i>Total</i>
Penyisihan kerugian penurunan nilai	(10,096,693)	(10,097,792)	<i>Allowance for impairment losses</i>
Jumlah - bersih	<u>985,053,468,042</u>	<u>1,041,606,583,422</u>	<i>Total - net</i>

c. Berdasarkan peringkat

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Obligasi Berwawasan Lingkungan I PT BNI (Persero) Tbk Tahun 2022 Seri A	idAAA	idAAA	<i>Obligasi Berwawasan Lingkungan I PT BNI (Persero) Tbk Tahun 2022 Seri A</i>

d. Berdasarkan jatuh tempo

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Kurang dari 1 tahun	114,322,227,241	83,720,487,945	<i>Less than 1 year</i>
1-5 tahun	549,188,290,480	622,832,388,815	<i>1-5 years</i>
Lebih dari 5 tahun	321,555,047,014	338,063,804,453	<i>More than 5 years</i>
Jumlah	<u>985,063,564,735</u>	<u>1,041,616,681,214</u>	<i>Total</i>
Penyisihan kerugian penurunan nilai	(10,096,693)	(10,097,792)	<i>Allowance for impairment losses</i>
Jumlah - bersih	<u>985,053,468,042</u>	<u>1,041,606,583,422</u>	<i>Total - net</i>

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

9. SURAT BERHARGA (lanjutan)

Tidak terdapat surat berharga kepada pihak berelasi.

b. Berdasarkan efek pemerintah dan bukan pemerintah

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Pemerintah			<i>Government</i>
Obligasi pemerintah	544.876.000.000	999.876.000.000	<i>Government bonds</i>
Burat Perberdahanan Negara	455.000.000.000	84.346.000.000	<i>Government Treasury Bills</i>
Sertifikat Bank Indonesia	20.000.000.000	-	<i>Certificates of Bank Indonesia</i>
Diskonto yang belum diamortisasi	(42.812.435.285)	(50.605.310.786)	<i>Unamortized discount</i>
	577.053.584.735	1.033.616.681.214	
Bukan pemerintah			<i>Non-government</i>
Obligasi korporasi	8.000.000.000	8.000.000.000	<i>Corporate bonds</i>
Jumlah	985.063.584.735	1.041.616.681.214	<i>Total</i>
Penyisihan kerugian penurunan nilai	(10.096.688)	(10.097.782)	<i>Allowance for impairment losses</i>
Jumlah - bersih	985.053.498.042	1.041.608.583.422	<i>Total - net</i>

f. Tingkat suku bunga rata-rata per tahun

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Surat berharga	5,95%	6,99%	<i>Investment securities</i>

g. Penyisihan kerugian penurunan nilai

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Saldo awal	10.097.792	35.173.287	<i>Beginning balance</i>
Pemulihan selama tahun berjalan	(1.099)	(25.075.505)	<i>Recovery during the year</i>
Saldo akhir	10.096.688	16.097.782	<i>Ending balance</i>

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, seluruh surat berharga untuk tujuan investasi digolongkan sebagai lancar.

As of December 31, 2023 and 2022, all investment securities are classified as current.

10. SURAT BERHARGA YANG DIBELI DENGAN JANJI DIJUAL KEMBALI

Tidak terdapat surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali kepada pihak berelasi.

10. SECURITIES PURCHASED UNDER RESALE AGREEMENTS

There was no securities purchased under resale agreements which are related parties.

Seri/ Series	Jangka waktu/ Period	Tanggal dimulai/ Start date	Tanggal jual kembali/ Resell date	Harga jual kembali/ Resell price	Bunga yang belum diamortisasi/ Unamortised interest	Nilai bersih/ Net value								
							2 0 2 2							
<i>Bank Indonesia</i>														
<i>Surat Utang Negara / Government Debtenture Debt</i>														
VR0034	7 hari/day	30 December / December 30, 2022	6 Januari / January 6, 2023	95.756.196.532	73.068.951	95.683.127.581								
VR0034	7 hari/day	30 December / December 30, 2022	6 Januari / January 6, 2023	95.756.196.532	73.068.951	95.683.127.581								
VR0034	7 hari/day	30 December / December 30, 2022	6 Januari / January 6, 2023	95.756.196.532	73.068.951	95.683.127.581								
Jumlah/Total				287.288.589.596	219.206.853	287.049.382.743								

Pada tanggal 31 Desember 2022, surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali tidak mengalami kerugian penurunan nilai.

Pada tanggal 31 Desember 2022, klasifikasi surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali tersebut adalah lancar.

As of December 31, 2022, securities purchased under resale agreements are not impaired.

As of December 31, 2022, classification of securities purchased under resale agreements was current.

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

11. ASET TETAP**11. FIXED ASSETS**

	2023				
	1 Januari/ January 1	Penambahan/ Addition	Pengurangan/ Disposal	Reklasifikasi/ Reclassification	31 Desember/ December 31
Biaya perolehan					
Tanah	28,810,179,025	8,021,665,646	-	-	36,832,174,671
Bangunan	182,892,476,871	11,000,363,010	-	23,445,097,626	167,187,327,507
Kendaraan bermotor	13,828,460,493	410,521,000	543,560,000	-	13,695,431,493
Perengkapan dan perabot kantor	209,847,888,502	18,033,146,261	18,540,093,560	-	210,341,044,194
	405,179,104,881	38,426,016,817	19,083,643,560	23,445,097,626	447,356,577,865
Aset dalam penyelesaian	13,956,744,000	19,541,566,582	-	(23,445,097,626)	10,053,213,066
	419,135,848,891	57,367,586,806	19,083,643,560	-	468,018,780,831
Akumulasi penyusutan					
Bangunan	66,806,234,629	7,792,661,956	-	-	74,268,896,584
Kendaraan bermotor	11,195,884,326	388,060,000	543,560,000	-	11,541,394,411
Perengkapan dan perabot kantor	157,577,875,900	17,038,946,809	18,540,092,624	-	166,076,729,785
	245,279,994,755	26,780,666,844	19,083,642,618	-	281,077,020,780
Nilai buku	173,855,854,136				201,042,770,151
2022					
	1 Januari/ January 1	Penambahan/ Addition	Pengurangan/ Disposal	Reklasifikasi/ Reclassification	31 Desember/ December 31
Biaya perolehan					
Tanah	21,821,424,461	6,986,774,564	-	-	25,818,179,025
Bangunan	151,184,626,871	1,507,850,000	-	-	152,692,476,871
Kendaraan bermotor	13,475,045,393	363,414,500	-	-	13,828,460,493
Perengkapan dan perabot kantor	190,056,629,945	16,787,368,887	-	-	206,847,988,802
	378,531,797,270	25,547,397,621	-	-	405,179,104,881
Aset dalam penyelesaian	1,018,324,586	13,144,744,866	294,324,586	-	13,956,744,000
	380,548,031,856	38,792,141,621	294,324,586	-	419,135,848,891
Akumulasi penyusutan					
Bangunan	58,914,577,227	7,591,257,482	-	-	66,806,234,629
Kendaraan bermotor	10,379,901,741	815,982,585	-	-	11,195,884,326
Perengkapan dan perabot kantor	153,840,773,979	13,907,101,821	-	-	167,077,875,800
	222,930,652,947	22,344,341,808	-	-	245,279,994,755
Nilai buku	187,612,378,939				173,855,854,136

Rincian bangunan dan prasarana dalam penyelesaian pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

Details of the buildings and infrastructure in the settlement on December 31, 2023 and 2022 are as follows:

	Percentase penyelesaian/ Completion percentage	Akumulasi biaya/ Accumulated cost	Estimasi tanggal penyelesaian/ Estimated completion date	
Bangunan				Buildings
31 Desember 2023				December 31, 2023
Pembangunan gedung kantor	31,64%	10,053,213,066	Tahun/Year 2024	Construction of office buildings
31 Desember 2022				December 31, 2022
Pembangunan gedung kantor	46,30%	13,956,744,000	Tahun/Year 2023	Construction of office buildings

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, Bank memiliki tanah dengan sertifikat Hak Guna Bangunan (HGB) sebanyak 38 dan 36 bidang. Sertifikat tersebut mempunyai masa manfaat hingga 30 (tiga puluh) tahun. Masa berlaku HGB berakhir antara tahun 2031-2041. Manajemen berpendapat tidak terdapat masalah dengan perpanjangan hak atas tanah karena seluruh tanah diperoleh secara sah dan didukung dengan bukti kepemilikan yang memadai.

As of December 31, 2023 and 2022, the Bank had 38 and 36 plots of land, respectively, with Building Use Rights (HGB) titles. Those certificates have useful lives until 30 years. The HGB expiration period up to 2031-2041. Management believes that there will be no difficulty in obtaining the extension of the land rights as all the land were acquired legally and are supported by sufficient evidence of ownership.

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

11. ASET TETAP (lanjutan)

Bank telah mengasuransikan aset tetap untuk menutupi kemungkinan kerugian terhadap risiko kebakaran, pencurian dan bencana alam dengan nilai pertanggungan asuransi pada tanggal-tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp185,972,202,972 dan Rp208,142,406,484 pada PT Asuransi Bangun Askrida, PT Asuransi Jasa Rahaja Putera, PT Asuransi Central Asia dan PT Asuransi Jasa Indonesia bukan pihak yang mempunyai resesi dengan Bank.

Manajemen berpendapat bahwa jumlah pertanggungan asuransi tersebut telah memadai untuk menutupi kemungkinan kerugian yang terjadi atas aset tetap yang dipertanggungkan.

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, estimasi nilai wajar aset tetap (tanah dan bangunan) adalah sebesar Rp333,433,380,545 dan Rp323,124,910,045. Manajemen berpendapat tidak terdapat indikasi penurunan nilai atas aset tetap yang dimiliki Bank.

Manajemen telah mengkaji ulang metode penyusulan dan nilai residu aset tetap pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.

Bank memiliki aset tetap pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 sudah disusutkan penuh namun masih digunakan untuk menunjang aktivitas operasi Bank masing-masing sebesar Rp131,157,935,594 dan Rp125,386,108,740.

Aset tetap yang telah dihapusbuku, kemudian dilakukan penjualan melalui lelang dengan rincian sebagai berikut:

	2023	2022	
Harga jual			Proceeds
Kendaraan dan inventaris	187,280,620	-	Vehicles and equipments
	<u>187,280,620</u>	<u>-</u>	
Nilai buku			Book value
Kendaraan dan inventaris	950	-	Vehicles and equipments
	<u>950</u>	<u>-</u>	
Laba penjualan aset tetap	187,279,670	-	Gain from sale of fixed assets
	<u>187,279,670</u>	<u>-</u>	

Tidak terdapat aset tetap yang dijaminkan oleh Bank pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.

11. FIXED ASSETS (continued)

Bank has insured its fixed assets to cover potential losses against fire, theft and natural disasters with the insurance coverage as of December 31, 2023 and 2022 Rp185,972,202,972 and Rp208,142,406,484, respectively on PT Asuransi Bangun Askrida, PT Asuransi Jasa Rahaja Putera, PT Asuransi Central Asia and PT Asuransi Jasa Indonesia does not have a related with Bank.

Management believes that the insurance coverage is adequate to cover possible losses on these insured fixed assets.

As of December 31, 2023 and 2022, the estimated fair value of fixed assets (land and buildings) amounted Rp333,433,380,545 and Rp323,124,910,045. Management believes there is no indication of impairment of fixed assets owned by the Bank.

Management has reviewed the depreciation method and residual value of fixed assets as of December 31, 2023 and 2022.

Bank has fixed assets as of December 31, 2023 and 2022 have been fully depreciated but still in use to support the activities of Bank operations respectively Rp131,157,935,594 and Rp125,386,108,740.

Fixed assets that have been write-off, then do the sale through auction as follows:

12. ASET TAKBERWUJUD

12. INTANGIBLE ASSETS

	3023		
	1 Januari/ January 1	Penambahan/ Addition	Pengurangan/ Disposal
			Reklasifikasi/ Reclassification
Biaya perolehan			
Perangkat lunak	16,812,437,305	110,167,500	4,203,334,000
Hak legal atas tanah	650,391,875	-	-
Aset dalam			
penyelesaian	66,000,000	600,120,000	-
	<u>17,526,829,180</u>	<u>710,287,500</u>	<u>4,203,334,000</u>
Akumulasi amortisasi			
Perangkat lunak	16,348,753,545	202,835,581	4,203,333,583
Hak legal atas tanah	650,391,875	-	-
	<u>16,998,145,415</u>	<u>202,835,581</u>	<u>4,203,333,583</u>
Nilai buku	<u>529,883,765</u>		

	2022		
	1 Januari/ January 1	Penambahan/ Addition	Pengurangan/ Disposal
			Reklasifikasi/ Reclassification
Biaya perolehan			
Perangkat lunak	16,800,837,305	248,400,000	-
Hak legal atas tanah	650,391,875	-	-
Aset dalam			
penyelesaian	-	66,000,000	-
	<u>17,216,429,180</u>	<u>312,400,000</u>	<u>-</u>
Akumulasi amortisasi			
Perangkat lunak	16,149,282,780	198,500,762	-
Hak legal atas tanah	650,391,875	-	-
	<u>16,799,644,655</u>	<u>198,500,762</u>	<u>-</u>
Nilai buku	<u>529,883,765</u>		

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

12. ASET TAKBERWUJUD (lanjutan)

Rincian aset takberwujud dalam penyelesaian pada tanggal 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut:

	Percentage penyelesaian/ Completion percentage	Akumulasi biaya/ Accumulated cost	Estimasi tanggal penyelesaian/ Estimated completion date	
31 Desember 2023				December 31, 2023
Perangkat lunak				Software
IBM Digital Loan	70,00%	231.000.000	Tahun/Year 2024	IBM Digital Loan
Activo Asset Management	70,00%	279.720.000	Tahun/Year 2024	Activo Asset Management
API Snap	80,00%	165.400.000	Tahun/Year 2024	API Snap
31 Desember 2022				December 31, 2022
IBM Digital Loan	30,00%	66.000.000	Tahun/Year 2023	IBM Digital Loan
Marijemen berpendapat tidak terdapat indikasi penurunan nilai atas aset takberwujud yang dimiliki Bank.				Management believes there is no indication of impairment on intangible assets owned by the Bank.

12. INTANGIBLE ASSETS (continued)

Details of intangible assets in progress as of December 31, 2023 are as follows:

13. ASET HAK GUNA

Berikut adalah rincian transaksi sewa Bank pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

13. RIGHT OF USE ASSETS

Following are the details of the Bank's lease transactions as of December 31, 2023 and 2022 are as follows:

	2023				Cost
	1 Januari/ January 1	Pembahaman/ Addition	Pengurangan/ Disposal	31 Desember/ December 31	
Biaya perolehan					
Tanah dan bangunan	21.947.340.548	5.620.032.310	3.560.141.263	24.007.232.595	Land and buildings
Kendaraan	38.809.351.134	12.228.013.494	16.438.317.083	34.402.647.545	Vehicles
Core Banking System	42.308.419.000	8.840.547.056	-	51.218.366.146	Core Banking System
Mesin ATM	18.047.457.864	37.858.336.926	423.901.656	55.481.893.264	Automatic Teller Machine
Jumlah	129.874.158.766	64.336.836.786	20.419.386.083	186.090.739.588	Total
Akumulasi penyusutan					Accumulated depreciation
Tanah dan bangunan	10.776.907.828	5.920.308.338	3.560.141.263	13.137.072.903	Land and buildings
Kendaraan	24.499.884.048	11.078.406.205	16.438.317.083	19.142.755.170	Vehicles
Core Banking System	21.314.555.980	13.224.795.283	-	34.539.751.063	Core Banking System
Mesin ATM	7.269.545.857	10.898.037.501	423.901.656	17.743.881.702	Automatic Teller Machine
Jumlah	63.861.073.713	41.121.547.127	30.419.386.083	84.563.260.838	Total
Nilai buku	57.113.098.063			80.527.478.712	Book value
	2022				Cost
	1 Januari/ January 1	Pembahaman/ Addition	Pengurangan/ Disposal	31 Desember/ December 31	
Biaya perolehan					
Tanah dan bangunan	20.836.014.885	4.407.198.308	3.294.874.245	21.947.340.548	Land and buildings
Kendaraan	36.202.351.014	8.287.222.138	3.878.652.018	38.606.561.134	Vehicles
Core Banking System	42.306.536.871	312.883.210	250.000.000	42.306.419.000	Core Banking System
Mesin ATM	16.296.046.928	2.300.001.099	561.378.033	18.047.457.864	Automatic Teller Machine
Jumlah	115.741.877.698	13.307.996.364	8.075.305.296	120.974.166.766	Total
Akumulasi penyusutan					Accumulated depreciation
Tanah dan bangunan	8.311.287.925	5.860.514.148	3.294.874.245	10.776.907.828	Land and buildings
Kendaraan	18.716.540.504	11.862.375.582	3.878.652.018	24.499.884.048	Vehicles
Core Banking System	12.588.040.417	0.375.915.363	250.000.000	21.314.555.980	Core Banking System
Mesin ATM	3.879.250.452	4.141.574.458	651.279.033	7.269.545.857	Automatic Teller Machine
Jumlah	41.296.499.286	30.648.379.711	8.075.305.296	63.861.073.713	Total
Nilai buku	74.446.478.400			87.113.098.063	Book value

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

14. ASET LAIN-LAIN

a. Berdasarkan jenis

	2 0 2 3	2 0 2 2
Agunan yang diambil alih-bersih	103.604.848.068	103.604.848.098
Taksiran tagihan pajak (Catatan 19a)	91.024.008.211	70.952.704.982
Pendapatan yang masih akan diterima	88.888.306.375	83.196.490.813
Persediaan	6.404.045.114	5.964.550.096
Uang muka	3.580.204.280	5.164.750.520
Beban dibayar di muka	1.565.532.974	1.577.508.749
Lain-lain	4.962.522.354	5.818.273.050
Jumlah	290.129.527.386	277.257.138.268

Pendapatan yang masih akan diterima terdiri dari bunga yang masih akan diterima dari giro pada Bank Indonesia, penempatan pada bank lain, surat berharga dan kredit yang diberikan.

Beban dibayar di muka merupakan pembayaran di muka yang berkaitan dengan beban sewa dan premi asuransi.

Agunan yang diambil alih

Mutasi agunan yang diambil alih:

	2 0 2 3	2 0 2 2
Saldo awal	113.919.906.636	113.919.906.636
Penambahan	-	-
Pengujalan	-	-
Saldo akhir	113.919.906.636	113.919.906.636

b. Penyisihan kerugian penurunan nilai agunan yang diambil alih:

	2 0 2 3	2 0 2 2
Saldo awal	10.315.058.568	1.278.329.900
Penambahan	-	9.036.728.668
Saldo akhir	10.315.058.568	10.315.058.568

Manajemen berpendapat bahwa jumlah penyisihan kerugian penurunan nilai agunan yang diambil alih telah memadai.

14. OTHER ASSETS

a. By type

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Foreclosed assets-net	103.604.848.098	103.604.848.098	Foreclosed assets-net
Estimated tax receivables (Note 19a)	91.024.008.211	70.952.704.982	Estimated tax receivables
Interest receivables	88.888.306.375	83.196.490.813	Interest receivables
Office supplies	6.404.045.114	5.964.550.096	Office supplies
Advance	3.580.204.280	5.164.750.520	Advance
Prepaid expenses	1.565.532.974	1.577.508.749	Prepaid expenses
Others	4.962.522.354	5.818.273.050	Others
Total	290.129.527.386	277.257.138.268	Total

Interest receivables consist of interest accrued from current accounts with Bank Indonesia, placements with other banks, investment securities and loans.

Prepaid expenses represents advance payments related to rental expenses and insurance premiums.

Foreclosed assets

Movement of foreclosed assets:

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Beginning balance	113.919.906.636	113.919.906.636	Beginning balance
Additions	-	-	Additions
Disposal	-	-	Disposal

Ending balance

b. Allowance for impairment losses of foreclosed assets:

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Beginning balance	10.315.058.568	1.278.329.900	Beginning balance
Additions	-	9.036.728.668	Additions
Ending balance	10.315.058.568	10.315.058.568	Ending balance

Management believes that the allowance for impairment losses of foreclosed assets is adequate.

15. LIABILITAS SEGERA

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Rakening litipan	90.017.002.140	82.158.126.993	Deposit accounts
Tipisan dana bantuan Pemerintah	2.778.013.848	585.516.165	Deposit of government grants
Tipisan gaji Pegawai Negeri Sipil	584.881.044	904.016.808	Deposit of government employees salary
Tipisan penjualan kredit	-	641.518.745	Deposit of loans sales
Lain-lain	45.648.951.863	22.577.945.038	Others
Jumlah	104.027.459.793	76.867.222.300	Total

Rakening litipan merupakan litipan transfer dari nasabah, litipan hasil penerimaan pajak dari para wajib pajak yang diterima Bank sebagai bank persepsi dan litipan lainnya dan pihak ketiga.

15. LIABILITIES IMMEDIATELY PAYABLE

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Deposit accounts	82.158.126.993	82.158.126.993	Deposit accounts
Deposit of government grants	585.516.165	585.516.165	Deposit of government grants
Deposit of government employees salary	904.016.808	904.016.808	Deposit of government employees salary
Deposit of loans sales	641.518.745	641.518.745	Deposit of loans sales
Others	22.577.945.038	22.577.945.038	Others
Total	76.867.222.300	76.867.222.300	Total

Deposit accounts represent a transfer deposits from customers, deposit of the tax proceeds from taxpayers received by the bank as a perception bank and other deposit from third parties.

16. SIMPANAN NASABAH

a. Berdasarkan jenis

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Related parties	Rupiah	Rupiah	Related parties
Current accounts	290.321.245.408	723.783.042.222	Current accounts
Tabungan Simpeda	8.673.972.854	12.593.076.767	Tabungan Simpeda
Tabungan Floramora	5.297.622.475	8.059.562.553	Tabungan Floramora
Tabungan Khusus PNS	688.425.722	2.417.666.048	Tabungan Khusus PNS
TabunganKu	126.222.243	437.855.749	TabunganKu
Tabungan Simpel	9.751.000	4.310.558	Tabungan Simpel
Tabungan Pensiun	31.161.669	4.213.926	Tabungan Pensiun
Tabungan Ziarah/Pesiar	1.800.000	19.553.500	Tabungan Ziarah/Pesiar
Deposito berjangka	15.380.500.000	23.646.000.000	Time deposits
Dipindahkan	320.523.701.391	788.965.281.424	Brought forward

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

16. SIMPANAN NASABAH (lanjutan)

a. Berdasarkan jenis (lanjutan)

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Pindahan	320.523.701.391	768.965.261.424	Carried forward
Mata uang asing			Foreign currencies
Tabungan Flobamora	198.768.033	-	Tabungan Flobamora
Deposito berjangka	7.698.500	-	Time deposits
	<u>206.466.533</u>	<u>-</u>	
	320.730.167.924	768.965.261.424	
Pihak ketiga			Third parties
Rupiah			Rupiah
Giro	2.184.113.765.875	1.133.348.776.804	Current accounts
Tabungan			Saving deposits
Tabungan Flobamora	1.468.560.979.908	1.027.164.064.829	Tabungan Flobamora
Simpeda	1.212.943.164.396	1.338.388.482.900	Simpeda
Tabungan Khusus PNS	897.020.916.558	971.712.421.821	Tabungan Khusus PNS
TabunganKu	422.789.940.023	447.273.416.663	TabunganKu
Tabungan Simpel	59.394.943.250	54.292.812.390	Tabungan Simpel
Tabungan Pensiun	4.011.754.719	128.700.474	Tabungan Pensiun
Tabungan Ziarah	440.948.109	647.076.658	Tabungan Ziarah
Deposito berjangka	6.325.256.862.838	6.557.364.700.490	Time deposits
	<u>12.574.553.295.686</u>	<u>12.630.310.370.658</u>	
Mata uang asing			Foreign currencies
Tabungan			Saving deposits
Tabungan Flobamora	431.418.321	-	Tabungan Flobamora
Deposito berjangka	32.570.506	-	Time deposits
	<u>463.989.827</u>	<u>-</u>	
Jumlah	<u>12.898.747.453.427</u>	<u>12.790.275.652.282</u>	Total

b. Deposito berjangka berdasarkan jangka waktu

b. Details of time deposits by term

	2 0 2 3	2 0 2 2	
1 bulan	258.681.744.279	267.954.547.804	1 month
3 bulan	160.225.244.209	416.173.261.308	3 months
6 bulan	118.386.963.929	458.135.578.124	6 months
9 bulan	1.564.000.000	2.370.000.000	9 months
12 bulan	5.739.995.787.974	5.409.588.629.761	12 months
24 bulan	41.876.871.454	26.790.781.482	24 months
Jumlah	<u>6.340.686.831.844</u>	<u>6.581.010.788.499</u>	Total

c. Tingkat suku bunga rata-rata per tahun

c. Average annual interest rates

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Rupiah			Rupiah
Giro	0,89%	0,84%	Current accounts
Tabungan	1,04%	1,35%	Saving deposits
Deposito berjangka	5,89%	4,52%	Time deposits
Mata uang asing			Foreign currencies
Tabungan	0,05%	-	Saving deposits
Deposito berjangka	2,33%	-	Time deposits

d. Simpanan nasabah yang diblokir dan dijadikan jaminan atas kredit yang diberikan pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp9.842.125.594 dan Rp18.885.000.000.

d. Deposits from customer which were blocked and pledged as loan collateral as of December 31, 2023 and 2022 amounted Rp9.842.125.594 and Rp18.885.000.000, respectively.

17. SIMPANAN DARI BANK LAIN

Tidak terdapat simpanan dari bank lain kepada pihak berelasi.

a. Berdasarkan jenis

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Call money	350.000.000.000	475.000.000.000	Call money
Deposito berjangka	5.940.000.000	7.440.000.000	Time deposits
Giro	8.034.253.091	5.452.079.554	Current accounts
Tabungan	2.860.945.583	5.956.756.644	Saving deposits
Negotiable Certificate of Deposit	-	9.517.440.719	Negotiable Certificate of Deposit
Jumlah	<u>385.738.199.474</u>	<u>503.368.285.917</u>	Total

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. SIMPANAN DARI BANK LAIN (lanjutan)

Tidak terdapat simpanan dari bank lain kepada pihak berelasi.
b. Deposito berjangka berdasarkan jangka waktu

	2 0 2 3	2 0 2 2	
1 bulan	440.000.000	2.440.000.000	
12 bulan	5.500.000.000	5.000.000.000	
Jumlah	5.940.000.000	7.440.000.000	

c. Tingkat suku bunga rata-rata per tahun

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Giro	0,43%	0,69%	
Tabungan	1,01%	1,64%	
Deposito berjangka	3,48%	3,72%	
Negotiable Certificate of Deposit	-	7,20%	
Call money	5,24%	5,93%	

d. Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 tidak terdapat simpanan dari bank lain yang diblokir atau dijadikan jaminan atas kredit yang diberikan.

17. DEPOSITS FROM OTHER BANKS (continued)

There was no related party in deposits from customer
b. Details of time deposits by term

	2 0 2 3	2 0 2 2	
1 month			1 month
12 months			12 months
Total			

c. Average annual interest rates

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Current accounts			
Saving deposits			
Time deposits			
Negotiable Certificate of Deposit			
Call money			

d. As of December 31, 2023 and 2022 there are no deposits from other banks that are blocked or pledged as loans collateral.

18. SURAT BERHARGA YANG DITERBITKAN

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Obligasi Berkelaanjutan I Bank NTT			
Tahap I Tahun 2018			
Nilai nominal	37.000.000.000	117.000.000.000	
Dikurangi beban emisi obligasi yang belum diamortisasi	(83.108.558)	(243.383.301)	
Jumlah	36.918.891.442	116.756.618.899	
Mutasi beban emisi obligasi yang belum diamortisasi			
Saldo awal	243.383.301	353.002.318	
Amortisasi selama tahun berjalan	(180.274.743)	(110.219.017)	
Saldo akhir	83.108.558	243.383.301	

Pada tanggal 21 Desember 2018, Bank menerbitkan dan mencatatkan Obligasi Berkelaanjutan I Bank NTT Tahap I Tahun 2018 dengan Tingkat Bunga Tetap dengan nilai nominal sebesar Rp500.000.000.000,00 di Bursa Efek Indonesia. Obligasi ini terbagi menjadi 4 seri, yaitu seri A, seri B, seri C dan seri D yang masing-masing akan jatuh tempo pada tanggal 1 Januari 2020, 21 Desember 2021, 21 Desember 2023 dan 21 Desember 2025 dan memiliki suku bunga tetap masing-masing sebesar 9,25%, 10,5%, 10,75% dan 11% setahun.

Bunga dibayar setiap tiga bulan dengan pembayaran pertama dilakukan pada tanggal 21 Maret 2018 dan terakhir dilakukan bersamaan dengan pelunasan pokok masing-masing seri obligasi. Wali amanat untuk Obligasi Berkelaanjutan I Bank NTT Tahap I Tahun 2018 adalah PT Bank Mandiri (Persero) Tbk.

Obligasi Berkelaanjutan I Bank NTT Tahap I Tahun 2018 tidak dijamin dengan suatu agunan khusus, akan tetapi dijamin dengan seluruh harta kekayaan Bank, yang telah ada maupun yang akan ada di kemudian hari, baik barang bergerak maupun barang tidak bergerak sesuai dengan ketentuan dalam pasal 1131 dan 1132 Kitab Undang-undang Hukum Perdata.

Perjanjian obligasi juga mencakup beberapa pembatasan, antara lain mengenai penggabungan dan peleburan usaha, perubahan bidang usaha untuk Bank, serta pengurangan modal dasar, modal ditempatkan dan modal disetor.

Bank dapat melakukan pembelian kembali (buyback), untuk sebagian atau seluruh obligasi dengan ketentuan bahwa hal tersebut hanya dapat dilaksanakan setelah ulang tahun pertama sejak tanggal emisi.

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, Obligasi Berkelaanjutan I Bank NTT Tahap I Tahun 2018 mendapat peringkat idA- dari PT Pemeringkat Efek Indonesia (Pefindo).

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, Bank telah mematuhi semua pembatasan-pembatasan penting sehubungan dengan perjanjian obligasi yang diterbitkan. Seluruh pembayaran atas jumlah bunga yang jatuh tempo telah dilakukan secara tepat waktu.

18. SECURITIES ISSUED

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Obligasi Berkelaanjutan I Bank NTT			
Tahap I Tahun 2018			
Par value			
Less unamortised bond issuance costs			
Total			
Movement of unamortised bond issuance costs			
Beginning balance			
Amortisation during the year			
Ending balance			

As of December 21, 2018, the Bank issued and listed continuous Bonds I Bank NTT Phase I Year 2018 with Fixed Interest Rate with a par value amounted Rp500,000,000,000 in the Indonesia Stock Exchange. These bonds are divided into four series, namely Series A, Series B, Series C and Series D, each of which will mature on January 1, 2020, December 21, 2021, December 21, 2023 and December 21, 2025 and has a fixed interest rate amounted 9,25%, 10,5%, 10,75% and 11% a year, respectively.

Interest is paid every three months with the first payment was paid on March 21, 2018 and last payment performed together with payment of the principal of each series of bonds. Trustee for Bonds I Bank NTT is PT Bank Mandiri (Persero) Tbk.

Continuous Bonds I Bank NTT Phase I Year 2018 is not guaranteed with specific collateral, but guaranteed with all assets of the Bank, that exist in the present or in the future, whether fixed or non-fixed assets in accordance with the provisions of article 1131 and 1132 of the Civil Laws.

Bond agreement also includes several restrictions, among others, the merger and consolidation, changes in the field of business for the Bank, and the reduction of the authorized capital, issued and paid-in capital.

The Bank may repurchase (buyback) for part or all of the bonds provided that it can only be implemented after the first anniversary of the issuance date.

As of December 31, 2023 and 2022, Continuous Bonds I Bank NTT Phase I Year 2018 received rating idA- from PT Pemeringkat Efek Indonesia (Pefindo).

As of December 31, 2023 and 2022, the Bank has complied with all the important limitations with respect to the securities issued agreement. All payments on the amount of interest due has been done in a timely manner.

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

19. PERPAJAKAN

a. Taksiran tagihan pajak

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Lebih bayar pajak penghasilan:			
Pasal 23	-	1.112.637.496	Over payment of income tax: Article 23
Lebih bayar pajak penghasilan badan:			Over payment of corporate income tax:
Tahun 2018	19.039.834.532	19.039.834.532	Year 2018
Tahun 2019	41.662.707.003	41.662.707.003	Year 2019
Tahun 2021	18.625.886.512	9.137.525.951	Year 2021
Tahun 2023	11.695.560.164	-	Year 2023
Jumlah	<u>81.924.006.211</u>	<u>70.952.704.982</u>	Total

b. Utang pajak penghasilan

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Pajak penghasilan badan			Corporate income tax
Pasal 25	2.996.566.417	8.597.044.465	Article 25
Pasal 29	-	4.961.982.051	Article 29
Jumlah	<u>2.996.566.417</u>	<u>13.559.026.518</u>	Total

Utang pajak lainnya disajikan dalam liabilitas lain-lain
(Catatan 21).

Other tax liabilities are presented in other liabilities (Note 21).

c. Beban pajak penghasilan

c. Income tax expenses

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Kini	(22.585.904.880)	(77.068.462.460)	Current
Tangguhan	(15.806.463.687)	4.615.561.026	Deferred
Pajak sehubungan dengan: Surat Ketetapan Pajak (SKP)	-	(3.858.882.472)	Tax related to tax assessment letter (SKP)
Jumlah	<u>(38.392.368.567)</u>	<u>(76.421.783.906)</u>	Total

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain dengan laba kena pajak adalah sebagai berikut:

The reconciliation between income before tax based on statements of profit or loss and other comprehensive income and taxable income are as follows:

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Laba sebelum pajak menurut laporan laba rugi	148.543.729.549	305.352.818.147	Income before tax per statements of profit or loss
Perbedaan temporer			Temporary differences
Penyisihan jasa produksi	(30.628.720.778)	170.902.577	Provision for bonuses
Penyisihan imbalan kerja	(40.263.860.041)	6.019.226.140	Employee benefits allowance
Penyusutan aset hak guna	241.704.098	2.939.910.417	Depreciation of right of use assets
Penyisihan penghargaan kerja	(1.401.777.566)	383.975.180	Service awards allowance
Penyisihan penurunan nilai - selain kredit yang diberikan	205.092.074	8.507.544.632	Allowance for impairment other than loans
	<u>(71.847.562.213)</u>	<u>18.021.558.346</u>	
Perbedaan tetap			Permanent differences
Representasi	6.404.492.156	7.485.456.004	Representations
Sumbangan	11.527.430.585	6.947.539.259	Donations
Denda	946.553	989.450	Penalty
Tunjangan karyawan	1.318.266.600	741.332.300	Employee allowances
Lain-lain	6.715.891.760	11.761.498.894	Others
	<u>25.967.036.664</u>	<u>26.836.815.907</u>	
Laba kena pajak	<u>102.663.204.000</u>	<u>350.311.193.000</u>	Taxable income

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

19. PERPAJAKAN (lanjutan)

c. Beban pajak penghasilan (lanjutan)

	2 0 2 3	2 0 2 2
Beban pajak penghasilan	22% x Rp102,663,204,000	22,585,904,880
22% x Rp350,311,193,000	-	-
Jumlah pajak kini	22,585,904,880	77,068,462,460

Dikurangi:

Pajak penghasilan yang dibayar di muka	(34,281,485,044)	(72,106,480,409)
Lebih (kurang) bayar pajak penghasilan badan	11,695,580,164	(4,961,982,051)

Rekonsiliasi antara beban pajak penghasilan dengan hasil perkalian laba akuntansi sebelum beban pajak penghasilan dan tarif pajak yang berlaku adalah sebagai berikut:

	2 0 2 3	2 0 2 2
Laba sebelum beban pajak menurut laporan laba rugi	148,543,729,549	305,352,818,147
Tarif pajak efektif:		
22% x Rp148,543,729,549	(32,079,620,501)	-
22% x Rp305,352,818,147	-	(67,177,519,982)
Pengaruh pajak atas beban yang tidak dapat diperhitungkan menurut fiskal:		
Representasi	(1,408,988,277)	(1,646,800,321)
Sumbangan	(2,538,036,709)	(1,528,458,637)
Denda	(208,242)	(217,679)
Tunjangan karyawan	(290,018,652)	(163,093,106)
Lain-lain	(1,477,496,186)	(2,587,529,756)
Jumlah	(5,712,748,066)	(5,926,099,499)
Dampak perubahan tarif pajak		
Penyesuaian saldo awal	-	550,818,057
Pajak sehubungan dengan SKP	-	(3,868,882,472)
Jumlah beban pajak	(38,392,368,567)	(76,421,783,906)

Pemeriksaan pajak tahun 2016

Pada tanggal 14 Juli 2022, Bank menerima Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) hasil pemeriksaan pajak tahun fiskal 2016 atas pajak penghasilan badan sebesar Rp8,425,582,655.

Pada tanggal 5 September 2022, Bank memperoleh pengembalian kelebihan pembayaran pajak penghasilan badan tahun 2016 sebesar Rp8,419,359,962.

Pada tahun 2023 Mahkamah Agung Republik Indonesia menolak atas permohonan peninjauan kembali Bank atas putusan Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) PPh 23 tahun 2016.

Pemeriksaan pajak tahun 2017

Pada tanggal 6 Oktober 2022, Bank menerima Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) hasil pemeriksaan pajak tahun fiskal 2017 atas pajak penghasilan badan sebesar Rp7,332,992,680.

19. TAXATION (continued)

c. Income tax expenses (continued)

	2 0 2 3	2 0 2 2	<i>Income tax expense</i>
22% x Rp102,663,204,000	22,585,904,880	-	22% x Rp102,663,204,000
22% x Rp350,311,193,000	-	77,068,462,460	22% x Rp350,311,193,000
Jumlah pajak kini	22,585,904,880	77,068,462,460	<i>Total current tax</i>

Less:

Prepaid income tax

Over (under) payment of corporate income tax

The reconciliation between the Bank's income tax expense and the Bank's commercial reporting income before income tax expense multiplied by the tax rate is as follows:

	2 0 2 3	2 0 2 2	<i>income before tax per statements of profit or loss</i>
Tarif pajak efektif:			
22% x Rp148,543,729,549	(32,079,620,501)	-	<i>Effective tax rate:</i>
22% x Rp305,352,818,147	-	(67,177,519,982)	22% x Rp148,543,729,549
Pengaruh pajak atas beban yang tidak dapat diperhitungkan menurut fiskal:			
Representasi	(1,408,988,277)	(1,646,800,321)	<i>Representations</i>
Sumbangan	(2,538,036,709)	(1,528,458,637)	<i>Donations</i>
Denda	(208,242)	(217,679)	<i>Penalty</i>
Tunjangan karyawan	(290,018,652)	(163,093,106)	<i>Employee allowances</i>
Lain-lain	(1,477,496,186)	(2,587,529,756)	<i>Others</i>
Jumlah	(5,712,748,066)	(5,926,099,499)	<i>Total</i>
Dampak perubahan tarif pajak			
Penyesuaian saldo awal	-	550,818,057	<i>Beginning balance adjustment</i>
Pajak sehubungan dengan SKP	-	(3,868,882,472)	<i>Beginning balance adjustment</i>
Jumlah beban pajak	(38,392,368,567)	(76,421,783,906)	<i>Impact on changes of tax rate</i>

Tax effect of non deductible expense:

Representations

Donations

Penalty

Employee allowances

Others

Total

Beginning balance adjustment

Beginning balance adjustment

Impact on changes of tax rate

Total tax expense

Tax audit year 2016

On July 14, 2022, the Bank received Notice of Overpayment Assessment (SKPLB) related the tax audit fiscal year 2016 on the corporate income tax amounted Rp8,425,582,655.

On September 5, 2022, the Bank obtained refund of the overpayment of 2016 corporate income tax amounted Rp8,419,359,962.

In 2023, the Supreme Court of the Republic of Indonesia rejected the Bank's request for review of the Notice of Overpayment Assessment (SKPLB) PPh 23 of 2016 decision.

Tax audit year 2017

On October 6, 2022, the Bank received Notice of Overpayment Assessment (SKPLB) related the tax audit fiscal year 2017 on the corporate income tax amounted Rp7,332,992,680.

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

19. PERPAJAKAN (lanjutan)

c. Beban pajak penghasilan (lanjutan)

Pemeriksaan pajak tahun 2017

Berdasarkan putusan pengadilan pajak. Pada tanggal 2 Desember 2022, Bank memperoleh pengembalian kelebihan pembayaran pajak penghasilan badan tahun 2017 sebesar Rp7.327.808.847.

Pemeriksaan pajak tahun 2018

Pada tanggal 15 Mei 2020, Bank menerima Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) hasil pemeriksaan pajak tahun fiskal 2018 atas pajak penghasilan badan sebesar Rp4.324.242.623. Bank mengajukan keberatan atas SKPLB pajak penghasilan badan tersebut.

Pada tanggal 22 Desember 2023, Bank menerima Surat Keputusan Pengembalian Pajak Lebih Bayar hasil pemeriksaan pajak tahun fiskal 2018 atas pajak penghasilan badan sebesar Rp3.783.241.322. Bank mengajukan keberatan atas SKPLB pajak penghasilan badan tersebut.

Pemeriksaan pajak tahun 2019

Pada tanggal 22 April 2021, Bank menerima Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) hasil pemeriksaan pajak tahun fiskal 2019 atas pajak penghasilan badan sebesar Rp27.958.071.150 terdiri dari pokok sebesar Rp21.652.781.250 dan sanksi administrasi sebesar Rp6.305.289.900. Bank telah melakukan pembayaran atas pokok pajak beserta sanksi administrasi dan dicatat sebagai taksiran tagihan pajak (Catatan 19a). Bank mengajukan keberatan atas SKPLB pajak penghasilan badan tersebut.

Pada tanggal 31 Mei 2022, Bank menerima Surat Ketetapan Pajak kurang Bayar (SKPKB) hasil pemeriksaan pajak tahun fiskal 2019 atas pajak penghasilan badan sebesar Rp19.651.030.072. Bank mengajukan keberatan atas SKPKB pajak penghasilan badan tersebut.

Pemeriksaan pajak tahun 2021

Pada tanggal 13 April 2023, Bank menerima Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar (SKPKB) hasil pemeriksaan pajak tahun fiskal 2021 atas pajak penghasilan badan sebesar Rp9.488.360.561 terdiri dari pokok sebesar Rp7.394.295.949 dan sanksi administrasi sebesar Rp2.094.064.612. Bank telah melakukan pembayaran atas pokok pajak beserta sanksi administrasi dan dicatat sebagai taksiran tagihan pajak (Catatan 19a). Bank mengajukan keberatan atas SKPKB pajak penghasilan badan tersebut.

19. TAXATION (continued)

c. Income tax expenses (continued)

Tax audit year 2017

On December 2, 2022, the Bank obtained refund of the overpayment of 2017 corporate income tax amounted Rp7,327,808,847.

Tax audit year 2018

On May 15, 2020, the Bank received Notice of Overpayment Assessment (SKPLB) related the tax audit fiscal year 2018 on the corporate income tax amounted Rp4,324,242,623. Bank appeal the Notice of Overpayment Assessment on the corporate income tax.

On December 22, 2023, the Bank received Notice of Overpayment Assessment related the tax audit fiscal year 2018 on the corporate income tax amounted Rp3,783,241,322. Bank appeal the Notice of Overpayment Assessment on the corporate income tax.

Tax audit year 2019

On April 22, 2021, the Bank received Notice of Overpayment Assessment (SKPLB) related the tax audit fiscal year 2019 on the corporate income tax amounted Rp27,958,071,150 consisting of principal for Rp21,652,781,250 and administrative sanctions for Rp6,305,289,900. The Bank has paid the tax principal along with administrative sanctions and recorded it as an estimated tax receivables (Note 19a). The Bank appeal the Notice of Underpayment Assessment on the corporate income tax.

On May 31, 2022, the Bank received Notice of Underpayment Assessment (SKPKB) related the tax audit fiscal year 2019 on the corporate income tax amounted Rp19,651,030,072. Bank appeal the Notice of Underpayment Assessment on the corporate income tax.

Tax audit year 2021

On April 13, 2023, the Bank received Notice of Underpayment Assessment (SKPKB) related the tax audit fiscal year 2021 on the corporate income tax amounted Rp9,488,360,561 consisting of principal for Rp7,394,295,949 and administrative sanctions for Rp2,094,064,612. The Bank has paid the tax principal along with administrative sanctions and recorded it as an estimated tax receivables (Note 19a). The Bank appeal the Notice of Underpayment Assessment on the corporate income tax.

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

19. PERPAJAKAN (lanjutan)

d. Pajak tangguhan

	31 Desember/ December 31, 2022	Dikreditkan ke penghasilan komprehensif lain/ Credited to other comprehensive income	Dibebankan ke laporan laba rugi/ Charged to statement of profit or loss	31 Desember/ December 31, 2023
Aset (liabilitas) pajak tangguhan/ Deferred tax assets (liabilities)				
Penyisihan imbalan kerja/ Provision for employee benefits	36.367.625.537	1.573.458.922	(8.858.049.209)	29.083.035.250
Penyisihan jasa produksi/ Provision for bonuses	12.987.156.786		(6.738.318.571)	6.248.838.215
Penyisihan penghargaan kerja/ Provision for service awards	1.258.787.302	-	(308.381.065)	950.396.237
Penyusutan aset hak guna/ Depreciation of right of use assets:	(1.168.437.924)	-	53.174.902	(1.115.263.022)
Penyisihan penurunan nilai selain kredit yang diberikan/ Allowance for impairment other than loans	2.422.477.876	-	45.120.256	2.467.598.132
Jumlah/ Total	51.867.609.577	1.573.458.922	(15.806.463.687)	37.634.604.812

19. TAXATION (continued)

d. Deferred tax

	31 Desember/ December 31, 2021	Dikreditkan ke penghasilan komprehensif lain/ Credited to other comprehensive income	Penyesuaian saldo awal/ Beginning balance adjustment	Dikreditkan ke laporan laba rugi/ Credited to statement of profit or loss	31 Desember/ December 31, 2022
Aset (liabilitas) pajak tangguhan/ Deferred tax assets (liabilities)					
Penyisihan imbalan kerja/ Provision for employee benefits	27.818.405.466	7.224.990.320	-	1.324.229.751	36.367.625.537
Penyisihan jasa produksi/ Provision for bonuses	12.949.558.219	-	-	37.598.587	12.987.156.786
Penyisihan penghargaan kerja/ Provision for service awards	1.174.312.762	-	-	84.474.640	1.258.787.302
Penyusutan aset hak guna/ Depreciation of right of use assets	(1.815.218.216)	-	-	846.780.292	(1.168.437.924)
Penyisihan penurunan nilai selain kredit yang diberikan/ Allowance for impairment other than loans	-	-	550.818.057	1.871.659.819	2.422.477.876
Jumlah/ Total	40.127.058.231	7.224.990.320	550.818.057	3.964.742.969	51.867.609.577

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

18. PERPAJAKAN (lanjutan)

e. Administrasi

Berdasarkan Undang-Undang Republik Indonesia No.28 Tahun 2007 tentang "Perubahan Ketiga atas Undang-Undang No.5 Tahun 1983 tentang Keterhutani Umum dan Tata Cara Perpajakan" yang berlaku mulai tahun 2008, Direktorat Jenderal Pajak ("DJP") dapat menetapkan dan mengubah liabilitas pajak dalam batas waktu lima tahun sejak tanggal lenyastnya pajak.

19. TAXATION (continued)

e. Administrative

Based on Law of the Republic of Indonesia No.28 Year 2007 regarding "Third Amendment of Law No.5 Year 1983 regarding General Rules and Procedures of Taxation" which are applicable starting 2008, the Directorate General of Tax ("DGT") may assess or amend taxes within five years from the date the tax becomes due.

20. PINJAMAN YANG DITERIMA

	2 0 2 3	2 0 2 2
PT Bank DKI	500.000.000.000	-
PT Sarana Multigriya Finansial (Persero)	398.893.629.551	397.655.505.231
Dana kelolaan	176.018.878.601	163.872.821.801
LPDB - KUMKM	-	28.804.702.872
Jumlah	1.074.912.508.152	810.337.028.804

Pada tanggal 18 Desember 2023, Bank memperoleh fasilitas pinjaman berupa *Term Loan Facility* dari PT Bank DKI dengan Perjanjian No.530/PK/TRS/XII/2023. Jumlah fasilitas sebesar Rp500.000.000.000 dengan tingkat bunga sebesar 7,70% p.a. tetap selama jangka waktu pinjaman. Tujuan fasilitas pinjaman ini digunakan untuk kebutuhan likuiditas. Jangka waktu fasilitas selama 3 bulan terhitung sejak tanggal pencairan fasilitas pinjaman.

Pada tanggal 18 Agustus 2023, Bank memperoleh fasilitas pinjaman berupa pinjaman *Uncommitted Facility Linebatch* dari PT Sarana Multigriya Finansial (Persero) dengan akta perjanjian No.96. Jumlah fasilitas maksimal sebesar Rp500.000.000.000.

Pada tanggal 30 Mei 2023, Bank memperoleh fasilitas pinjaman berupa pinjaman Kredit Multiguna Perumahan dari PT Sarana Multigriya Finansial (Persero) dengan Perjanjian No. 096/PP/SMF-BPD.NTT/V/2023. Jumlah fasilitas sebesar Rp350.000.000.000 dengan tingkat bunga sebesar 6,50% p.a. tetap selama jangka waktu pinjaman. Tujuan fasilitas pinjaman ini digunakan untuk refinancing multiguna perumahan. Jangka waktu fasilitas selama 1 tahun terhitung sejak tanggal pencairan fasilitas pinjaman.

Pada tanggal 22 Februari 2023, Bank memperoleh fasilitas pinjaman berupa pinjaman Kredit Perumahan Sejahtera bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah dan PT Sarana Multigriya Finansial (Persero) dengan perjanjian No. 036/FLPP/PPP/SMF-BPD.NTT/I/2023. Jumlah dana yang disediakan sebesar 25% dari pembayaran. Tujuan fasilitas pinjaman ini digunakan untuk penyaluran dana fasilitas likuiditas pembentukan perumahan melalui kredit pemilikan rumah sejahtera bagi masyarakat berpenghasilan rendah. Jangka waktu fasilitas selama 20 tahun terhitung sejak tanggal pencairan fasilitas pinjaman.

Pada tanggal 18 Agustus 2022, Bank memperoleh fasilitas pinjaman berupa pinjaman Kredit Multiguna Perumahan dari PT Sarana Multigriya Finansial (Persero) dengan Perjanjian No. 199/PP/SMF-BPD.NTT/VIII/2022. Jumlah fasilitas sebesar Rp250.000.000.000 dengan tingkat bunga sebesar 4,50% p.a. tetap selama jangka waktu pinjaman. Tujuan fasilitas pinjaman ini digunakan untuk refinancing multiguna perumahan. Jangka waktu fasilitas selama 1 tahun terhitung sejak tanggal pencairan fasilitas pinjaman.

Dana kelolaan merupakan penyaluran dana Fasilitas Likuiditas Pembentukan Perumahan (FLPP) dalam rangka pengadaan perumahan melalui kredit pemilikan rumah sejahtera, dimana Pemerintah melalui Kementerian Perumahan Rakyat Republik Indonesia menyediakan 75%-90% dana dan Bank menyediakan 10%-25% dana sesuai dengan Kesepakatan Bersama antara Kementerian Perumahan Rakyat Republik Indonesia dengan PT Bank Pembangunan Daerah Nusa Tenggara Timur No.07/PKS/DP/2016 dan No.79/MOU-BNTT/VIII/2016 tanggal 3 Agustus 2016 tentang Penyaluran Dana Fasilitas Likuiditas Pembentukan Perumahan (FLPP).

20. BORROWINGS

PT Bank DKI	PT Sarana Multigriya Finansial (Persero)
Managed funds	Managed funds
LPDB - KUMKM	LPDB - KUMKM
Jumlah	Total

On December 18, 2023, the Bank obtained a loan facility in the form of a *Term Loan Facility* from PT Bank DKI with Agreement No.530/PK/TRS/XII/2023. The total facility is IDR 500,000,000,000 with an interest rate of 7,70% p.a. fixed for the term of the loan. The purpose of this loan facility is to use for liquidity needs. The term of the facility is 3 months starting from the date of disbursement of the loan facility.

On August 18, 2023, the Bank obtained a loan facility in the form of an *Uncommitted Facility Linebatch* loan from PT Sarana Multigriya Finansial (Persero) with deed of agreement No.96. The maximum amount of facilities is IDR 500,000,000,000.

On May 30, 2023, the Bank obtained a loan facility in the form of a *Housing Multiguna Loan* from PT Sarana Multigriya Finansial (Persero) with agreement No.096/PP/SMF-BPD.NTT/V/2023. The total facility is Rp350,000,000,000 with an interest rate of 6,50% p.a. fixed for the term of the loan. The purpose of this loan facility is used for refinancing Housing Multiguna. The term of the facility is 1 year from the date of disbursement of the loan facility.

On February 22, 2023, the Bank obtained a loan facility in the form of a *Prosperous Housing Credit* loan for Low Income Communities from PT Sarana Multigriya Finansial (Persero) with agreement No. 036/FLPP/PPP/SMF-BPD.NTT/I/2023. The amount of funds provided is 25% of the financing. The purpose of this loan facility is to distribute funds for housing financing liquidity facilities through prosperous home ownership loans for low-income people. The term of the facility is 20 years starting from the date of disbursement of the loan facility.

On August 18, 2022, the Bank obtained a loan facility in the form of a *Housing Multiguna Loan* from PT Sarana Multigriya Finansial (Persero) with agreement No.199/PP/SMF-BPD.NTT/VIII/2022. The total facility is Rp250,000,000,000 with an interest rate of 4,50% p.a. fixed for the term of the loan. The purpose of this loan facility is used for refinancing Housing Multiguna. The term of the facility is 1 year from the date of disbursement of the loan facility.

Managed funds represent the fund distribution *Housing Finance Liquidity Facility (FLPP)* in order to procure housing through prosperous house ownership loans, in which the Government, through the Ministry of Housing of the Republic of Indonesia provide 75%-90% of the funds and the Bank provides 10%-25% of funds in accordance with the Agreement between the Ministry of Housing of the Republic of Indonesia with PT Bank Pembangunan Daerah Nusa Tenggara Timur No.07/PKS/DP/2016 and No.79/MOU-BNTT/VIII/2016 dated August 3, 2016 regarding fund distribution of the *Housing Finance Liquidity Facility (FLPP)* in the Framework of Housing Procurement through Prosperous House Ownership Loans/Finance.

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

20. PINJAMAN YANG DITERIMA (lanjutan)

Penyaluran Dana Fasilitas Likuiditas Pembayaran Perumahan (FLPP) Dalam Rangka Pengadaan Perumahan Melalui Kredit Pemilikan Rumah Sejahtera Bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah. Bank menyalurkan dana kepada debitur dengan suku bunga tetap maksimal 5% per tahun dan jangka waktu kredit maksimal 20 (dua puluh) tahun. Dana kredit dari atas kredit pembayaran FLPP KPR dikelola pada rekening program FLPP KPR Sejahtera sesuai yang diatur dalam Perjanjian Kerjasama operasional No.117/PKS/Sg/2018 dan No.124/PKS-BNTT/XII/2018 pada tanggal 21 Desember 2018 Tentang Penyaluran dana fasilitas likuiditas pembayaran perumahan melalui kredit pemilikan rumah sejahtera bagi masyarakat berpenghasilan rendah.

Pada tanggal 23 Juli 2019, Bank telah menandatangani perjanjian dengan Lembaga Pengelola Dana Bergulir Koperasi UMKM ("LPDB-KUMKM") atas pinjaman dengan nilai maksimal fasilitas sebesar Rp250.000.000.000.

Pada tanggal 23 Juli 2019, Bank telah mencairkan fasilitas pinjaman dari Lembaga Pengelola Dana Bergulir Koperasi UMKM ("LPDB-KUMKM") sebesar Rp 150.000.000.000 untuk jangka waktu 3 tahun dengan bunga 6,00% saking.

Pada tanggal 30 September 2020, Bank telah mencairkan fasilitas pinjaman dari Lembaga Pengelola Dana Bergulir Koperasi UMKM ("LPDB-KUMKM") sebesar Rp 100.000.000.000 untuk jangka waktu 3 tahun dengan bunga 6,00% saking.

21. LIABILITAS LAIN-LAIN

	2 0 2 3	2 0 2 2
Penyisihan imbalan kerja (Catatan 33)	132.195.614.774	165.307.388.780
Labilitas sewa	75.456.101.336	51.802.012.579
Jasa produksi	28.403.810.064	59.032.630.842
Bunga yang masih harus dibayar	20.330.205.147	16.523.872.129
Utang pajak lainnya	8.281.955.981	9.951.329.619
Penghargaan kerja	4.019.582.805	5.721.700.461
Beban yang masih harus dibayar	2.766.420.132	5.239.971.331
Penyisihan kerugian penurunan nilai atas transaksi rekening administratif	862.471.846	659.664.402
Lain-lain	24.311.224.581	28.774.516.089
Jumlah	296.938.000.156	343.615.047.332

Perubahan penyisihan kerugian penurunan nilai rekening administratif

	2 0 2 3	2 0 2 2
Saldo awal	659.664.402	1.164.633.129
Penyisihan (penulihian) tahun berjalan	202.807.444	(504.968.727)
Saldo akhir	862.471.846	659.664.402

Manajemen berpendapat bahwa jumlah penyisihan kerugian penurunan nilai rekening administratif telah memadai.

22. MODAL DASAR, DIEMPATKAN DAN DISETOR SERTA TAMBAHAN MODAL DISETOR

a. Modal dasar

Berdasarkan akta No.8 tanggal 27 Mei 2016 dari notaris Lalu Muhamad Supriandi, S.H., M.Kn., modal dasar Bank adalah sebesar Rp4.000.000.000.000, terbagi atas 300.000.000 lembar saham seri A dengan nominal Rp10.000 dan 100.000.000 lembar saham seri B dengan nilai nominal Rp10.000.

Berdasarkan akta No.4 tanggal 7 Februari 2022 dari notaris Serina Sari Dewi Darmawati, S.H., M.Kn., modal dasar Bank mengalami perubahan menjadi sebesar Rp7.000.000.000.

20. BORROWINGS (continued)

The fund distribution of the Housing Finance Liquidity Facility (FLPP) in the context of the procurement of housing through the prosperous house ownership loans for low-income people. Bank distribute funds to the debtors with a maximum fixed interest rate of 5% per year and a maximum loans period of 20 (twenty) years. Managed funds of KPR FLPP financing loans are managed in the account of the Prosperous KPR FLPP program as stipulated in the operational cooperation agreement No.117/PKS/Sg/2018 and No.124/PKS-BNTT/XII/2018 on December 21, 2018 concerning Fund Distribution housing finance liquidity facilities through prosperous housing loans for low-income communities.

On July 23, 2018, the Bank has signed the agreement with Lembaga Pengelola Dana Bergulir Koperasi UMKM ("LPDB-KUMKM") for the borrowing with maximum facility amounted Rp250,000,000,000.

On July 23, 2019, the Bank has withdrawn the borrowing facility of Lembaga Pengelola Dana Bergulir Koperasi UMKM ("LPDB-KUMKM") amounted Rp150,000,000,000 for 3 years with sliding interest of 6,00%.

On September 30, 2020, the Bank has withdrawn the borrowing facility of Lembaga Pengelola Dana Bergulir Koperasi UMKM ("LPDB-KUMKM") amounted Rp100,000,000,000 for 3 years with sliding interest of 6,00%.

21. OTHER LIABILITIES

<i>Provision for employee benefits (Note 33)</i>	<i>Lease liabilities</i>
Productivity bonus	Interest payables
Interest payables	Other tax liabilities
Other tax liabilities	Service awards
Service awards	Accrued expenses
Accrued expenses	Allowance for impairment losses on transactions of administrative accounts
Allowance for impairment losses on transactions of administrative accounts	Others
Others	Total

Movements in the allowance for impairment losses of administrative accounts

<i>Beginning balance</i>	<i>Allowance (recovery) during the year</i>
1.164.633.129	(504.968.727)

Management believes that the allowance for impairment losses of administrative accounts is adequate.

22. AUTHORISED CAPITAL, ISSUED AND FULLY PAID-IN CAPITAL, AND ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL

a. Authorised capital

Based on the deed No.8 dated May 27, 2016 of notary Lalu Muhamad Supriandi, S.H., M.Kn., the authorised capital of the Bank amounted Rp4,000,000,000,000, divided into 300,000,000 series A shares with a nominal amount Rp10,000 and 100,000,000 series B shares with a nominal amount Rp10,000.

Based on deed No. 4 dated February 7, 2022 from notary Serina Sari Dewi Darmawati, S.H., M.Kn., the authorized capital of the Bank has changed to Rp7,000,000,000.

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**22. MODAL DASAR, DITEMPATKAN DAN DISETOR SERTA TAMBAHAN
MODAL DISETOR (lanjutan)**

a. Modal dasar (lanjutan)

Saham seri A merupakan saham yang hanya dapat dimiliki oleh Pemerintah Provinsi, Pemerintah Kota dan Pemerintah Kabupaten. Saham seri A mempunyai hak suara khusus, dapat dilukiskan dengan saham seri B, menerima dividen dan bisa likuidasi terlebih dahulu serta memiliki hak suara khusus dalam mengajukan usul pencalonan anggota direksi dan dewan komisaris Bank. Saham seri B adalah saham biasa.

b. Modal ditempatkan dan disetor serta tambahan modal disetor

Pada tanggal 31 Desember 2023, susunan pemegang saham adalah sebagai berikut:

Pemegang saham	Jumlah lembar saham ditempatkan dan disetor penuh/ Number of shares Issued and fully paid	Persentase kepemilikan/ Ownership percentage	Jumlah/ Total Rp	Shareholders	
				%	
Saham Seri A					Series A Shares
A. Provinsi Nusa Tenggara Timur	52.500.755	25,67%	525.007.550.000		A. East Nusa Tenggara Province
B. Pemerintah Kota/Kabupaten se-Provinsi Nusa Tenggara Timur:					B. City/Municipality the Province East Nusa Tenggara:
Pemerintah Kota:					Municipal Government
- Kupang	12.000.000	5,87%	120.000.000.000		Kupang -
Pemerintah Kabupaten:					District Government
- Kupang	12.500.000	6,11%	125.000.000.000		Kupang -
- Timor Tengah Utara	11.385.422	5,58%	113.654.220.000		North Central Timor -
- Manggarai Timur	10.056.282	4,92%	100.562.820.000		East Manggarai -
- Timor Tengah Selatan	10.006.577	4,84%	100.065.770.000		South Central Timor -
- Sumba Timur	9.226.066	4,51%	92.280.660.000		East Sumba -
- Sumba Barat	8.624.108	4,22%	86.241.080.000		West Sumba -
- Sumba Barat Daya	8.278.175	4,05%	82.781.750.000		Southwest Sumba -
- Rote Ndao	8.027.261	3,92%	80.272.610.000		Rote Ndeo -
- Belu	7.387.172	3,61%	73.871.720.000		Belu -
- Malaka	7.304.141	3,57%	73.041.410.000		Malaka -
- Sumba Tengah	6.042.283	2,95%	60.422.830.000		Central Sumba -
- Manggarai	5.940.811	2,90%	59.408.110.000		Manggarai -
- Manggarai Barat	5.189.967	2,53%	51.899.670.000		West Manggarai -
- Sabu Raijua	4.945.283	2,42%	49.492.830.000		Sabu Raijua -
- Ende	4.781.653	2,33%	47.616.530.000		Ende -
- Lembata	4.405.336	2,22%	44.093.380.000		Lembata -
- Nagekeo	4.389.967	2,14%	43.889.670.000		Nagekeo -
- Sikka	3.572.493	1,73%	35.724.630.000		Sikka -
- Flores Timur	3.378.868	1,65%	33.788.590.000		East Flores -
- Alor	2.302.105	1,13%	23.021.050.000		Alor -
- Ngada	2.120.222	1,04%	21.200.220.000		Ngada -
	139.887.155	68,42%	1.398.871.550.000		
Jumlah Saham Seri A	204.387.916	99,94%	2.043.379.100.000		Total Series A Shares
Saham Seri B					Series B Shares
Charles Amos Corpulty, BSc, MBA, MSc	95.744	0,05%	957.440.000		Charles Amos Corpulty, BSc, MBA, MSc
Luther Oktoyanus Wita Huky	23.321	0,01%	233.210.000		Luther Oktoyanus Wita Huky
Johan Christian Tallo	11.660	0,01%	116.600.000		Johan Christian Tallo
Jumlah Saham Seri B	130.725	0,06%	1.307.250.000		Total Series B Shares
Jumlah	204.518.635	100,00%	2.045.188.350.000		Total

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

22. MODAL DASAR, DITEMPATKAN DAN DISETOR SERTA TAMBAHAN MODAL DISETOR (lanjutan)

b. Modal ditempatkan dan disetor serta tambahan modal disetor (lanjutan)

Berdasarkan akta pemyataan persetujuan penambahan setoran modal Bank No.26 tanggal 24 November 2023 dari Notaris Serina Sari Dewi Darmawan, S.H., M.Kn. telah disetujui peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh dari Rp2.021.186.350.000 menjadi Rp2.045.186.350.000, yang terdiri dari 204.387.910 saham seri A dan 130.725 saham seri B. Akta tersebut telah memperoleh pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia No. AHU-AH.01.03-0146429 tanggal 25 November 2023.

Perubahan modal disetor Bank sebesar Rp2.045.186.350.000 telah memperoleh persetujuan dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK) melalui surat No.SR-6/KO.1802/2023 tanggal 4 Desember 2023.

Berdasarkan akta pemyataan persetujuan penambahan setoran modal Bank No. 25 tanggal 22 Mei 2023 dari Notaris Serina Sari Dewi Darmawan, S.H., M.Kn. telah disetujui peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh dari Rp1.982.686.350.000 menjadi Rp2.021.186.350.000, yang terdiri dari 201.987.910 saham seri A dan 130.725 saham seri B. Akta tersebut telah memperoleh pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia No. AHU-AH.01.03-0068778 tanggal 26 Mei 2023.

Perubahan modal disetor Bank sebesar Rp 2.021.186.350.000 telah memperoleh persetujuan dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK) melalui surat No. SR-51/KO.0802/2023 tanggal 9 Juni 2023.

Berdasarkan akta pemyataan persetujuan penambahan setoran modal Bank No.02 tanggal 2 Maret 2023 dari Notaris Serina Sari Dewi Darmawan, S.H., M.Kn. telah disetujui peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh dari Rp1.956.186.350.000 menjadi Rp 1.982.686.350.000, yang terdiri dari 198.137.910 saham seri A dan 130.725 saham seri B. Akta tersebut telah memperoleh pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia No. AHU-AH.01.03-0047515 tanggal 30 Maret 2023.

Perubahan modal disetor Bank sebesar Rp 1.982.686.350.000 telah memperoleh persetujuan dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK) melalui surat SR-28/KO.0802/2023 tanggal 21 Maret 2023.

Pada tanggal 31 Desember 2022, susunan pemegang saham adalah sebagai berikut:

Pemegang saham	Jumlah lembar saham ditempatkan dan disetor penuh/ Number of shares issued and fully paid	Persentase kepemilikan/ Ownership percentage	Jumlah/ Total	Shareholders
		%	Rp	
Saham Seri A				Series A Shares
A. Provinsi Nusa Tenggara Timur	52.500.756	20,84%	525.007.550.000	A. East Nusa Tenggara Province
B. Pemerintah Kota/Kabupaten se-Provinsi Nusa Tenggara Timur:				B. City/Municipality the Province East Nusa Tenggara:
Pemerintah Kota				Municipal Government
- Kupang	11.000.000	5,82%	110.000.000.000	Kupang - District Government
Pemerintah Kabupaten				
- Kupang	12.500.000	6,39%	125.000.000.000	Kupang -
- Timor Tengah Utara	11.385.422	5,81%	113.854.220.000	North Central Timor -
- Manggarai Timur	9.058.282	4,94%	90.582.820.000	East Manggarai -
- Timor Tengah Selatan	9.406.577	4,81%	94.066.770.000	South Central Timor -
- Sumba Timur	9.228.066	4,72%	92.280.660.000	East Sumba -
- Sumba Barat	8.624.198	4,41%	86.241.080.000	West Sumba -
- Sumba Barat Daya	7.278.175	3,72%	72.781.750.000	Southwest Sumba -
- Malaka	7.204.141	3,68%	72.041.410.000	Malaka -
- Rote Ndao	7.027.261	3,59%	70.272.810.000	Rote Ndao -
- Belu	6.137.172	3,14%	61.371.720.000	Belu -
dipindahkan	181.829.369	77,67%	1.619.299.590.000	brought forward

22. AUTHORISED CAPITAL, ISSUED AND FULLY PAID-IN CAPITAL AND ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL (continued)

b. Issued and fully paid-in capital and additional paid-in capital (continued)

Based on the deed of approval statement of Bank's additional paid-in capital No.26 dated November 24, 2023 of Notary Serina Sari Dewi Darmawan, S.H., M.Kn. has approved the increase of the issued and fully paid-in capital amounted Rp2,021,186,350,000 to Rp2,045,186,350,000, consisting of 204,387,910 series A shares and 130,725 shares of series B. These amendments have been approved by the Minister of Law and Human Rights No. AHU-AH.01.03-0146429 dated November 25, 2023.

Changes in Bank's paid-in capital amounted Rp 1.982.383.350,000 has received approval from the Financial Services Authority (FSA) through letter No.SR-6/KO.1802/2023 dated December 4, 2023.

Based on the deed of approval statement of Bank's additional paid-in capital No. 25 dated May 22, 2023 of Notary Serina Sari Dewi Darmawan, S.H., M.Kn. has approved the increase of the issued and fully paid-in capital amounted Rp1,982,686,350,000 to Rp2,021,186,350,000, consisting of 201,987,910 series A shares and 130,725 shares of series B. These amendments have been approved by the Minister of Law and Human Rights No. AHU-AH.01.03-0068778 dated May 26, 2023.

Changes in Bank's paid-in capital amounted Rp2.021.186.350,000 has received approval from the Financial Services Authority (FSA) through letter No.SR-51/KO.0802/2023 dated June 9, 2023.

Based on the deed of approval statement of Bank's additional paid-in capital No.02 dated March 2, 2023 of Notary Serina Sari Dewi Darmawan, S.H., M.Kn. has approved the increase of the issued and fully paid-in capital amounted Rp 1,956,186,350,000 to Rp 1,982,686,350,000 consisting of 198,137,910 series A shares and 130,725 shares of series B. These amendments have been approved by the Minister of Law and Human Rights No.AHU-AH.01.03-0047515 dated March 30, 2023.

Changes in Bank's paid-in capital amounted Rp 1.982.383.350,000 has received approval from the Financial Services Authority (FSA) through letter No.SR-28/KO.0802/2023 dated March 21, 2023.

As of December 31, 2022, the shareholder composition is as follows:

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

22. MODAL DASAR, DI TEMPATKAN DAN DISETOR SERTA TAMBAHAN
MODAL DISETOR (Janjutan)

- b. Modal ditempatkan dan disetor serta tambahan modal disetor
(Janjutan)

22. AUTHORISED CAPITAL, ISSUED AND FULLY PAID-IN CAPITAL
AND ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL (continued)

- b. Issued and fully paid-in capital and additional paid-in capital
(continued)

Pemegang saham	Jumlah lembar saham ditempatkan dan disetor penuh/ Number of shares issued and fully paid	Percentase kepemilikan/ Ownership percentage	Jumlah/ Total	Shareholders
pindahan	151.926.958	77,67%	1.519.299.590.000	carried forward
- Manggarai	5.440.811	2,78%	54.408.110.000	Manggarai -
- Sumba Tengah	5.342.263	2,73%	53.422.830.000	Central Sumba -
- Manggarai Barat	5.169.967	2,64%	51.699.670.000	West Manggarai -
- Ende	4.281.553	2,19%	42.618.530.000	Ende -
- Lembata	4.249.338	2,17%	42.492.830.000	Lembata -
- Sabu Raijua	4.249.283	2,17%	42.492.830.000	Sabu Raijua -
- Nagekeo	3.869.967	1,98%	38.699.670.000	Nagekeo -
- Sikka	3.572.483	1,82%	35.724.630.000	Sikka -
- Flores Timur	3.379.858	1,73%	33.768.590.000	East Flores -
- Ngada	2.120.222	1,08%	21.202.220.000	Ngada -
- Alor	1.802.105	0,97%	19.021.050.000	Alor -
Jumlah Saham Seri A	195.487.910	99,93%	1.954.879.100.000	Total Series A Shares
Saham Seri B				Series B Shares
Charles Amos Corpulty, BSc, MBA, MSc	95.744	0,00%	957.440.000	Charles Amos Corpulty, BSc, MBA, MSc
Luther Oktovianus Wila Huky	23.321	0,01%	233.210.000	Luther Oktovianus Wila Huky
Johan Christian Taib	11.890	0,01%	116.800.000	Johan Christian Taib
Jumlah Saham Seri B	130.725	0,07%	1.307.250.000	Total Series B Shares
Jumlah	195.618.635	100,00%	1.956.188.350.000	Total

Berdasarkan akta pernyataan persetujuan penambahan setoran modal Bank No.11 tanggal 11 Oktober 2022 dari Notaris Sertina Sri Dewi Darmawan, S.H., M.Kn. telah disetujui peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh dari Rp1.811.391.910.000 menjadi Rp1.956.186.350.000, yang terdiri dari 195.487.910 saham seri A dan 130.725 saham seri B. Akta tersebut telah memperoleh pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia No.AHU-AH.01.03.0303391 tanggal 18 Oktober 2022.

Perubahan modal disetor Bank sebesar Rp1.956.186.350.000 telah memperoleh persetujuan dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK) melalui surat No.S-272/KO.0802/2022 tanggal 4 November 2022.

Berdasarkan akta pernyataan persetujuan penambahan setoran modal Bank No.04 tanggal 7 Februari 2022 dari Notaris Sertina Sri Dewi Darmawan, S.H., M.Kn. telah disetujui peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh dari Rp1.575.707.560.000 menjadi Rp1.811.391.910.000 yang terdiri dari 180.982.466 saham seri A dan 130.725 saham seri B. Akta tersebut telah memperoleh pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia No.AHU-AH.0010768.01.02 tanggal 12 Februari 2022.

Perubahan modal disetor Bank sebesar Rp1.811.391.910.000 telah memperoleh persetujuan dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK) melalui surat No.S-79/KO.0802/2022 tanggal 21 Maret 2022.

Based on the deed of approval statement of Bank's additional paid-in capital No.11 dated October 11, 2022 of Notary Sertina Sri Dewi Darmawan, S.H., M.Kn. has approved the increase of the issued and fully paid-in capital amounted Rp1.811.391.910.000 to Rp1.956.186.350.000, consisting of 195.487.910 series A shares and 130.725 shares of series B. These amendments have been approved by the Minister of Law and Human Rights No.AHU-AH.01.03.0303391 dated October 18, 2022.

Changes in Bank's paid-in capital amounted Rp1.811.391.910.000 has received approval from the Financial Services Authority (FSA) through letter No.S-272/KO.0802/2022 dated November 4, 2022.

Based on the deed of approval statement of Bank's additional paid-in capital No.04 dated February 7, 2022 of Notary Sertina Sri Dewi Darmawan, S.H., M.Kn. has approved the increase of the issued and fully paid-in capital amounted Rp1.575.707.560.000 to Rp1.811.391.910.000, consisting of 180.982.466 series A shares and 130.725 shares of series B. These amendments have been approved by the Minister of Law and Human Rights No.AHU-AH.0010768.01.02 dated February 12, 2022.

Changes in Bank's paid-in capital amounted Rp1.811.391.910.000 has received approval from the Financial Services Authority (FSA) through letter No.S-79/KO.0802/2022 dated March 21, 2022.

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**22. MODAL DASAR, DITEMPATKAN DAN DISETOR SERTA TAMBAHAN
MODAL DISETOR (lanjutan)**

c. Tambahan modal disetor

Modal disetor lainnya

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 saldo modal disetor lainnya adalah sebagai berikut:

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Saldo awal tahun	26.500.014.968	75.674.364.301	Balance at beginning of year
Setoran modal tahun berjalan:			Paid-in capital during the year:
Saham Seri A			Series A Shares
A. Provinsi Nusa Tenggara Timur	-	10.000.000.000	East Nusa Tenggara Province A.
B. Pemerintah Kota Kupang	10.000.000.000	10.000.000.000	Kupang City Government B.
C. Pemerintah Kabupaten	84.967.500.000	151.554.440.667	District Government C.
Jumlah	74.967.500.000	171.554.440.667	Total
Reklasifikasi ke modal ditempatkan dan disetor penuh	(89.000.000.000)	(220.728.790.000)	Reclassification to issued and fully paid-in capital
Saldo akhir tahun	12.487.514.968	26.500.014.968	Balance at end of year

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, terdapat setoran modal dari para pemegang saham masing-masing sebesar Rp74.967.500.000 dan Rp171.554.440.667.

Setoran modal dari para pemegang saham Bank pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, yang belum memperoleh persetujuan dari Otoritas Jasa Keuangan masing-masing sebesar Rp12.487.514.968 dan Rp26.500.014.968, yang merupakan setoran saham seri A dan seri B. Setoran modal tersebut dibukukan pada akun "Tambahana modal disetor - modal disetor lainnya".

Modal sumbangan

Modal sumbangan sebesar Rp247.088.700 merupakan sumbangan bantuan sarana perbankan yang diperoleh dari Bank Indonesia berupa penyediaan jasa konsultasi, penyediaan perangkat keras (hardware) dan perangkat lunak (software) serta pelatihan sesuai dengan surat dari Bank Indonesia No.26/23/Bppp tanggal 21 Mei 1993.

23. PENGGUNAAN LABA BERSIH

Penggunaan laba bersih tahun 2022 ditetapkan berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Tahun Buku 2022 tanggal 20 Maret 2023 sebagaimana tercantum dalam akta notaris No.25 oleh Serina Sri Dewi Darmawan, S.H., M.Kn.

Penggunaan laba bersih tahun 2021 ditetapkan berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Tahun Buku 2021 tanggal 17 Maret 2022 sebagaimana tercantum dalam akta notaris No.22 oleh Serina Sri Dewi Darmawan, S.H., M.Kn.

Berdasarkan keputusan RUPS tersebut di atas, penggunaan laba bersih tahun 2022 dan 2021 ditetapkan sebagai berikut:

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Pembagian dividen	200.314.654.961	114.134.132.857	Distribution of dividends
Pembentukan cadangan umum	28.619.379.280	114.134.132.856	Establishment of general reserves
Jumlah dividen yang diumumkan untuk masing-masing tahun adalah sebagai berikut:			The amount of dividends declared for each year are as follows:
Periode	Jumlah/ Amount	Per saham/ Per shares	Period
Distribusi pada tahun 2023 untuk laba tahun 2022	200.314.654.961	1.046	Distribution in 2023 for profit in 2022
Distribusi pada tahun 2022 untuk laba tahun 2021	114.134.132.857	657	Distribution in 2022 for profit in 2021

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

24. PENDAPATAN BUNGA

	2 0 2 3
Kredit yang diberikan	1.393.013.810.493
Surat berharga	118.357.811.648
Giro dan penempatan pada Bank Indonesia	36.088.250.872
Giro dan penempatan pada bank lain	28.395.633.919
Jumlah	1.575.865.506.930

24. INTEREST INCOME

	2 0 2 2	
Kredit yang diberikan	1.360.305.208.678	Loans
Surat berharga	109.137.871.832	Marketable securities
Giro dan penempatan pada Bank Indonesia	33.489.211.978	Current accounts and placement with Bank Indonesia
Giro dan penempatan pada bank lain	15.763.832.950	Current accounts and placement with other banks
Jumlah	1.518.696.126.238	Total

Total interest income received from related parties as of December 31, 2023 and 2022 amounted Rp12,707,525,989 and Rp2,317,975,511 (Catatan 35).

25. BEBAN BUNGA

	2 0 2 3
Simpanan nasabah:	
Deposito berjangka	383.707.763.170
Tabungan	36.619.332.932
Giro	19.730.631.437
Pinjaman yang diterima	26.205.979.042
Premi asuransi untuk program penjaminan dana nasabah (Catatan 39)	25.852.860.389
Obligasi yang diterbitkan	12.921.143.481
Simpanan dari bank lain	2.708.823.253
Lain-lain	28.036.338.432
Jumlah	635.812.872.136

25. INTEREST EXPENSE

	2 0 2 2	
Simpanan nasabah:		Deposits from customers:
Deposito berjangka	281.042.026.124	Time deposits
Tabungan	50.242.450.458	Saving deposits
Giro	31.591.869.268	Current accounts
Pinjaman yang diterima	10.141.693.963	Borrowings
Premi asuransi untuk deposit guarantee (Note 39)	27.942.345.089	Premium on deposit guarantee (Note 39)
Obligasi yang diterbitkan	16.732.756.953	Securities issued
Simpanan dari bank lain	773.368.037	Deposits from other banks
Lain-lain	30.311.679.859	Others
Jumlah	448.778.187.761	Total

Total interest expense to related parties as of December 31, 2023 and 2022 amounted Rp6,655,620,157 and Rp13,567,009,168, respectively (Note 35).

26. PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA

	2 0 2 3
Administrasi simpanan	45.940.335.809
Penerimaan kembali kredit yang telah dihapusbukan	3.506.645.744
Administrasi lainnya	1.302.950.254
Pendapatan ATM	604.878.445
Administrasi jasa perbankan	273.428.300
Lain-lain	24.428.139.273
Jumlah	76.056.377.915

26. OTHER OPERATING INCOME

	2 0 2 2	
Simpanan nasabah:		Saving administrations
Collection of written-off loans	7.487.839.924	Collection of written-off loans
Other administrations	2.479.500.992	Other administrations
ATM revenues	184.453.631	ATM revenues
Banking services administrations	449.419.100	Banking services administrations
Others	29.633.893.954	Others
Total	78.551.093.059	Total

**27. PENYISIHAN (PEMULIHAN) KERUGIAN PENURUNAN NILAI
ASET**

	2 0 2 3
Kredit yang diberikan (Catatan 8)	208.651.857.464
Garansi yang diterbitkan (Catatan 21)	318.151.421
Giro pada bank lain (Catatan 6)	2.285.729
Surat berharga (Catatan 9)	(1.099)
Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum digunakan (Catatan 21)	(115.343.977)
Agunan yang diambil alih (Catatan 14)	-
Penempatan pada bank lain (Catatan 7)	-
Jumlah	208.866.749.538

**27. ALLOWANCE (REVERSAL) FOR IMPAIRMENT LOSSES OF
ASSETS**

	2 0 2 2	
Kredit yang diberikan (Catatan 8)	6.947.087.453	Loans (Note 8)
Garansi yang diterbitkan (Catatan 21)	(601.165.499)	Guarantees issued (Note 21)
Current accounts with other banks (Note 6)	1.020.463	Current accounts with other banks (Note 6)
Marketable securities (Note 9)	(25.075.505)	Marketable securities (Note 9)
Unused loans commitments granted to customer (Note 21)	96.196.772	Unused loans commitments granted to customer (Note 21)
foreclosed assets (Note 14)	9.036.728.668	foreclosed assets (Note 14)
Placement with other banks (Note 7)	(160.267)	Placement with other banks (Note 7)
Total	15.454.612.085	Total

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

26. BEBAN TENAGA KERJA

	2 0 2 3	2 0 2 2
Gaji, upah dan honorarium	231.169.145.723	231.197.703.102
Tunjangan karyawan	136.911.930.896	155.104.216.979
Iuran pensiun	47.745.877.722	39.637.819.283
Jasa produksi dan bonus	28.403.810.064	50.032.530.842
Imbalan kerja	18.973.073.657	17.801.416.482
Pendidikan dan pelatihan	11.788.411.452	20.554.419.033
Jumlah	474.990.249.314	523.238.105.721

Jumlah gaji kotor, tunjangan dan bonus Dewan Komisaris, Direksi, Komite Audit dan pejabat eksekutif pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

28. PERSONNEL EXPENSES

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Gaji, upah dan honorarium	231.169.145.723	231.197.703.102	Salaries, wages and honorarium
Employee allowances	136.911.930.896	155.104.216.979	Employee allowances
Pension contribution	47.745.877.722	39.637.819.283	Pension contribution
Bonuses and other bonuses	28.403.810.064	50.032.530.842	Bonuses and other bonuses
Employee benefits	18.973.073.657	17.801.416.482	Employee benefits
Education and training	11.788.411.452	20.554.419.033	Education and training
Jumlah	474.990.249.314	523.238.105.721	Total

Total gross salaries, allowances and bonuses of the Board of Commissioners, Directors, Audit Committee and executive officers respectively as of December 31, 2023 and 2022 are as follows:

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Komisaris			Commissioners
Gaji	1.931.560.800	2.228.560.800	Salaries
Tunjangan	5.086.277.176	3.725.244.944	Allowances
Bonus	4.024.418.649	4.850.243.823	Bonuses
Direksi			Directors
Gaji	4.693.766.276	4.963.132.904	Salaries
Tunjangan	13.033.187.278	10.581.508.579	Allowances
Bonus	9.706.470.929	9.193.063.100	Bonuses
Komite			Committee
Gaji	528.000.000	528.000.000	Salaries
Tunjangan	135.025.660	148.276.250	Allowances
Bonus	81.771.456	108.579.866	Bonuses
Pejabat Eksekutif Bank			Executive Bank Officers
Gaji	10.484.312.389	15.440.185.610	Salaries
Tunjangan	10.483.952.220	12.891.326.328	Allowances
Bonus	2.591.608.249	4.738.890.843	Bonuses
Jumlah	62.770.351.062	69.397.013.146	Total

29. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

	2 0 2 3	2 0 2 2
Penyusutan		
aset hak guna (Catatan 13)	41.121.547.127	30.560.379.711
Tenaga Kerja outsourcing	35.233.551.884	33.208.744.004
Sewa	33.046.014.045	27.046.844.101
Perjalanan dinas	28.175.838.430	32.358.683.566
Penyusutan aset tetap (Catatan 11)	25.780.656.644	22.344.341.808
Pemeliharaan dan perbaikan	19.527.007.733	20.053.782.332
Rumah tangga kantor	17.514.641.908	24.516.237.807
Jasa profesional	16.986.846.459	8.645.991.132
Iklan dan promosi	15.020.646.046	25.846.558.000
Alat tulis kantor	13.673.805.209	15.619.868.654
Iuran	9.259.805.791	8.647.711.751
Listrik, air dan gas	7.805.039.577	7.085.146.580
Representasi	6.404.492.166	7.485.456.004
Transportasi	5.228.570.069	7.701.093.269
Komunikasi	3.444.747.225	3.451.832.942
Ekspedisi	2.316.428.256	2.379.993.426
Premi asuransi	1.605.634.941	2.376.630.187
Amortisasi aset takberwujud (Catatan 12)	202.935.591	198.500.760
Lain-lain	50.185.742.313	54.145.745.373
Jumlah	333.634.063.814	335.764.541.413

29. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Depreciation of right of use assets (Note 13)			Depreciation of right of use assets (Note 13)
Outsourcing labour			Outsourcing labour
Rent			Rent
Business trip			Business trip
Depreciation of fixed assets (Note 11)			Depreciation of fixed assets (Note 11)
Maintenance and repairs			Maintenance and repairs
Households office			Households office
Professional services			Professional services
Advertisement and promotion			Advertisement and promotion
Office stationery			Office stationery
Fees			Fees
Electricity, water and gas			Electricity, water and gas
Representations			Representations
Transportation			Transportation
Communication			Communication
Expedition			Expedition
Insurance premium			Insurance premium
Amortisation of Intangible assets (Note 12)			Amortisation of Intangible assets (Note 12)
Others			Others
Total	333.634.063.814	335.764.541.413	Total

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

30. PENDAPATAN/BEBAN NON-OPERASIONAL

30. NON-OPERATING INCOME/EXPENSE

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Pendapatan non-operasional			<i>Non-operating incomes</i>
Laba penjualan aset tetap	187.279.670	-	<i>Gain on sale of fixed assets</i>
Lain-lain	14.326.125.633	5.453.679.974	<i>Others</i>
Jumlah	<u>14.513.405.303</u>	<u>5.453.679.974</u>	<i>Total</i>
Beban non-operasional			<i>Non-operating expenses</i>
Hadiah, souvenir dan sumbangan	11.527.439.585	16.283.539.293	<i>Gifts, souvenir and donations</i>
Denda	133.297.293	261.724.225	<i>Penalties</i>
Lain-lain	3.298.093.833	2.620.002.195	<i>Others</i>
Jumlah	<u>14.958.830.811</u>	<u>19.165.265.713</u>	<i>Total</i>

Pendapatan non-operasional - lain-lain merupakan koreksi atas kelebihan pencadangan beban tahun sebelumnya.

Non-operating income - others is correction of the excess of expense allowances of the previous year.

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

31. KOMITMEN DAN KONTINJENSI

31. COMMITMENTS AND CONTINGENCIES

	2023	2022	
KOMITMEN			COMMITMENTS
Liabilitas komitmen			Commitment liabilities
Fasilitas kredit kepada debitur yang belum digunakan	(334.230.088.604)	(577.818.340.727)	Unused loans commitments granted In debtors
Pihak ketiga	(334.230.088.604)	(577.818.340.727)	Third parties
Jumlah liabilitas komitmen	(334.230.088.604)	(577.818.340.727)	Total commitment liabilities
JUMLAH LIABILITAS KOMITMEN - BERSIH	(334.230.088.604)	(577.818.340.727)	TOTAL COMMITMENTS LIABILITIES - NET
KONTINJENSI			CONTINGENCIES
Tagihan kontinjenси			Contingent receivables
Pendapatan bunga dalam penyelesaian	86.742.053.731	119.706.356.622	Past due interest receivables
Jumlah tagihan kontinjenси	86.742.053.731	119.706.356.622	Total contingent receivables
Liabilitas kontinjenси			Contingent liabilities
Garansi yang diberikan			Guarantees issued
Pihak ketiga	(80.521.273.891)	(111.770.272.702)	Third parties
Jumlah liabilitas kontinjenси	(80.521.273.891)	(111.770.272.702)	Total contingent liabilities
JUMLAH LIABILITAS KONTINJENSI - BERSIH	18.229.778.840	7.936.082.920	TOTAL CONTINGENT LIABILITIES - NET

32. NILAI WAJAR INSTRUMEN KEUANGAN

32. FAIR VALUE OF FINANCIAL INSTRUMENT

Tabel di bawah ini menyajikan perbandingan atas nilai tercatat dengan nilai wajar dari instrumen keuangan Bank yang tercatat dalam laporan keuangan. Nilai wajar yang diungkapkan adalah berdasarkan informasi relevan yang tersedia pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, dan tidak diperbaharui untuk mencerminkan perubahan dalam kondisi pasar yang telah terjadi setelah tanggal ini.

The table below presents comparison of the carrying value with the fair value of the Bank's financial instruments that recorded in the financial statements. The fair values disclosed are based on relevant information available as of December 31, 2023 and 2022, and was not updated to reflect changes in market conditions that have occurred after this date.

	2023		
	Nilai tercatat / Carrying amount		
	Liabilitas keuangan diamortisasi / Financial liabilities at amortised cost	Jumlah nilai tercatat / Total carrying amount	Jumlah nilai wajar / Total fair value
Aset keuangan			
Kas	526.951.698.129	-	526.951.698.129
Giro pada Bank Indonesia	1.616.683.742.502	-	1.616.683.742.502
Giro pada bank lain	16.056.105.352	-	16.056.105.352
Pemepatan pada Bank Indonesia dan bank lain	1.344.803.966.519	-	1.344.803.966.519
Kredit yang diberikan	12.211.521.150.431	-	12.211.521.150.431
Surat berharga	985.053.458.042	-	985.053.458.042
Aset lain-lain	88.888.366.375	-	88.888.366.375
	16.789.980.499.350	-	16.789.980.499.350
Liabilitas keuangan			
Liabilitas segera	- 104.027.459.793	104.027.459.793	104.027.459.793
Simpanan nasabah	+ 12.895.747.453.437	12.895.747.453.437	12.895.747.453.437
Simpanan dari bank lain	+ 365.735.199.474	365.735.199.474	365.735.199.474
Surat berharga yang diterbitkan	+ 36.916.891.442	36.916.891.442	36.916.891.442
Pinjaman yang diterima	+ 1.074.912.508.152	1.074.912.508.152	1.074.912.508.152
	+ 14.477.339.512.298	14.477.339.512.298	14.477.339.512.298

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

32. NILAI WAJAR INSTRUMEN KEUANGAN (lanjutan)**32. FAIR VALUE OF FINANCIAL INSTRUMENT (continued)**

2022				
	Biaya perolehan diamortisasi / Amortised cost	Nilai tercatat / Carrying amount Liabilitas keuangan diamortisasi / Financial liabilities at amortized cost	Jumlah nilai tercatat / Total carrying amount	Jumlah nilai wajar / Total fair value
Aset keuangan				
Kas	896,364,191,781	-	896,364,191,781	896,364,191,781
Giro pada Bank Indonesia	1,398,021,281,334	-	1,398,021,281,334	1,398,021,281,334
Giro pada bank lain	5,080,005,348	-	5,080,005,348	5,080,005,348
Penempatan pada Bank Indonesia dan bank lain	1,389,713,709,562	-	1,389,713,709,562	1,389,713,709,562
Kredit yang diberikan	11,843,661,440,676	-	11,843,661,440,676	11,843,661,440,676
Surat berharga	1,041,006,583,422	-	1,041,006,583,422	1,041,183,575,898
Surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali	287,048,382,743	-	287,048,382,743	298,811,438,000
Aset lain-lain	83,156,490,813	-	83,156,490,813	83,156,490,813
	16,554,663,086,679	-	16,554,663,086,679	16,811,972,133,412
Liabilitas keuangan				
Liabilitas segera	-	78,867,222,356	78,867,222,356	78,867,222,356
Simpanan nasabah	-	12,799,275,652,282	12,799,275,652,282	12,799,275,652,282
Simpanan dari bank lain	-	503,366,285,817	503,366,285,817	503,366,285,817
Surat berharga yang diterbitkan	-	116,758,616,899	116,758,616,899	116,758,616,899
Pinjaman yang diterima	-	810,337,028,804	810,337,028,804	810,337,028,804
	14,106,602,807,061	-	14,106,602,807,061	14,106,602,807,061

(i) Giro pada Bank Indonesia, giro pada bank lain, penempatan pada bank lain, surat berharga untuk tujuan investasi, surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali dan aset lain-lain.

Nilai tercatat dari kas dan setara kas, giro dan penempatan dengan suku bunga mengambang adalah perkiraan yang layak atas nilai wajar.

Estimasi nilai wajar terhadap penempatan dengan suku bunga tetap, surat berharga untuk tujuan investasi, surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali dan aset lain-lain ditetapkan berdasarkan diskonto arus kas dengan menggunakan suku bunga pasar uang yang berkaitan dengan utang dengan risiko kredit dan sisa jatuh tempo yang serupa. Karena sisa jatuh tempo di bawah satu tahun sehingga nilai tercatat dari penempatan dengan suku bunga tetap dan aset lain-lain adalah perkiraan yang layak atas nilai wajar.

(ii) Kredit yang diberikan

Portofolio kredit Bank secara umum terdiri dari kredit yang diberikan dengan suku bunga mengambang. Kredit yang diberikan dinyatakan berdasarkan jumlah nilai tercatat. Nilai wajar dari kredit yang diberikan menunjukkan nilai diskon dan perkiraan arus kas masa depan yang diharapkan akan diterima oleh Bank. Perkiraan arus kas ini didiskontokan dengan menggunakan suku bunga pasar untuk menentukan nilai wajar.

Nilai tercatat dari kredit yang diberikan dengan suku bunga mengambang adalah perkiraan yang layak atas nilai wajar, sedangkan nilai tercatat atas pinjaman jangka pendek dengan suku bunga tetap adalah perkiraan yang layak atas nilai wajarnya.

(i) Current accounts with Bank Indonesia, current accounts with other banks, placements with other banks, investment securities, securities purchased under resale agreements and other assets.

The carrying values of cash and cash equivalents, current accounts and placements with floating interest rate is a reasonable approximation of fair value.

Estimated fair value of placements with fixed interest rate, investment securities, securities purchased under resale agreements and other assets is based on discounted cash flows using money market interest rate applicable to the debt with credit risk and similar remaining maturity. Since the remaining maturity below one year, the carrying amount of placements with fixed interest rate and other assets is a reasonable approximation of fair value.

(ii) Loans

The Bank's loan portfolio generally consists of loans with floating interest rates. Loans are stated at carrying amount. The fair value of loans shows the discounted value of the estimated future cash flows expected to be received by the Bank. Estimated cash flows is discounted using market rates to determine fair value.

The carrying amounts of loans with floating interest rate is a reasonable approximation of fair value, while the carrying value of short-term loans with fixed interest rate is a reasonable approximation of fair value.

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

32. NILAI WAJAR INSTRUMEN KEUANGAN (lanjutan)

(ii) Liabilitas segera, simpanan nasabah, simpanan dari bank lain dan liabilitas lain-lain

Estimasi nilai wajar liabilitas segera, simpanan tanpa jatuh tempo, termasuk simpanan tanpa bunga adalah sebesar jumlah terutang kelola utang tersebut dibayarkan.

Estimasi nilai wajar terhadap simpanan dengan tingkat suku bunga tetap dan liabilitas lain-lain yang tidak memiliki kuotasi di pasar aktif ditetapkan berdasarkan diskonto arus kas dengan menggunakan suku bunga utang baru dengan sisa jatuh tempo yang serupa. Karena sisa jatuh tempo di bawah satu tahun sehingga nilai tercatat dari simpanan dengan suku bunga tetap dan liabilitas lain-lain adalah perkiraan yang layak atas nilai wajar.

(iv) Surat berharga

Nilai wajar untuk surat berharga yang dimiliki hingga jatuh tempo ditetapkan berdasarkan harga pasar atau harga kuotasi perantara (Broker)/pedagang efek (Dealer). Jika informasi ini tidak tersedia, nilai wajar diestimasi dengan menggunakan harga pasar kuotasi efek yang memiliki karakteristik kredit, jatuh tempo dan yield yang serupa.

(v) Surat berharga yang diterbitkan

Nilai wajar agregat ditentukan berdasarkan harga pasar kuotasi. Jika informasi ini tidak tersedia, model diskonto arus kas digunakan berdasarkan kurva yield terkini yang sesuai dengan sisa periode jatuh temponya.

32. FAIR VALUE OF FINANCIAL INSTRUMENT (continued)

(ii) Liabilities immediately payable, deposits from customers, deposits from other banks and other liabilities

Estimated of fair value of liabilities immediately payable, deposits without maturity, including non-interest bearing deposits is the amount owed when the debt is paid.

Estimated fair value of deposits with fixed interest rate and other liabilities that are not quoted in an active market is based on discounted cash flows using interest rates for new debts with similar remaining maturity. Since the remaining maturity below one year, the carrying amount of deposits with fixed interest rates and other liabilities is a reasonable approximation of fair value.

(iv) Marketable securities

The fair value of held-to-maturity securities is determined based on market prices or intermediary quotations price (Broker)/securities traders (Dealers). If this information is not available, fair value is estimated using quoted market prices for securities with similar credit, maturity and yield.

(v) Securities issued

The aggregate fair values are calculated based on quoted market prices. If this information is not available, discounted cash flow model is used based on a current yield curve appropriate for the remaining term to maturity.

33. IMBALAN KERJA

Bank memberikan imbalan kerja jangka panjang dan pasca kerja lainnya kepada para karyawannya yang memenuhi syarat yang terdiri dari program pensiun manfaat pasti, sumbangan kematian, pesangon dan uang pisah, cuti besar serta Penghargaan Masa Bhakti (PMB).

Penilaian aktuarial atas liabilitas imbalan kerja jangka panjang dan pasca kerja ditentukan oleh aktuaris independen Kantor Konsultan Aktuaris (KKA) Agus Susanto dengan menggunakan metode projected unit credit.

Program pensiun Bank dikelola oleh Dana Pensum PT Bank Pembangunan Daerah Nusa Tenggara Timur. Kontribusi pegawai adalah sebesar 5% dari penghasilan dasar pensiun karyawan dan sisa jumlah yang diperlukan untuk mendanai program tersebut dikontribusi oleh Bank. Program dana pensiun manfaat pasti yang terakhir ditetapkan berdasarkan Surat Keputusan Direksi No.67 Tahun 2007 tanggal 12 September 2007 yang telah disahkan dengan Surat Keputusan Menteri Keuangan No.KEP-174/KM.10/2008 tanggal 21 Agustus 2008.

Program PMB dikelola sendiri oleh Bank dan diatur dalam peraturan program PMB yang terakhir ditetapkan dengan Surat Keputusan Direksi No.01/A Tahun 2007 tanggal 2 Januari 2007. Imbalan PMB berupa pembayaran yang jumlahnya sebesar masing-masing 3 kali, 4 kali, 5 kali dan 6 kali dari dasar pemberian penghargaan (DPP) kepada pegawai dengan masa kerja 15 tahun, 20 tahun, 25 tahun dan 30 tahun dengan syarat-syarat tertentu.

Program Cuti Besar dikelola sendiri oleh Bank dan merupakan program imbalan kerja bagi karyawan untuk penggantian hak cuti besar.

33. EMPLOYEE BENEFITS

Bank provides long-term employee benefits and other post-employment to employees who qualify consisting of defined benefit pension plan, mounting donation, severance and severance pay, long service leave and service pay benefits.

The actuarial valuation for long-term employee benefit liabilities and post-employment are calculated by independent actuary Kantor Konsultan Aktuaris (KKA) Agus Susanto using the projected unit credit method.

Bank's pension plan administered by Dana Pensum PT Bank Pembangunan Daerah Nusa Tenggara Timur. Employee contribution at 5% of their pensionable earnings and the remaining amount required to fund the program is contributed by the Bank. Defined benefit pension plan that last set by the Decree of Directors No.67 Year 2007 dated September 12, 2007 which was approved by the Ministry of Finance Decree No.KEP-174/KM.10/2008 dated August 21, 2008.

Service pay benefits program managed by the Bank and regulated in the service pay benefits program regulation established by the Decree of Directors No.01/A Year 2007 January 2, 2007. Service pay benefits rewards form of payment amount for each 3 times, 4 times, 5 times and 6 times of the basic award (DPP) to employees with services of 15 years, 20 years, 25 years and 30 years with certain conditions.

Long leave program managed by the Bank and an employee benefits program for employees to leave substantial compensation.

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

33. IMBALAN KERJA (lanjutan)

Status aset (liabilitas) program imbalan kerja pada tanggal-tanggal 31 Desember 2023, 31 Desember 2022, 31 Desember 2021, 31 Desember 2020 dan 31 Desember 2019 adalah sebagai berikut:

33. EMPLOYEE BENEFITS (continued)

Status of assets (liabilities) employee benefits programs as of December 31, 2023, December 31, 2022, December 31, 2021, December 31, 2020 and December 31, 2019 are as follows:

31 Desember/December 31, 2023					
	Program pasca kerja lainnya/Other post-employment program	Program jangka panjang/ Long-term program	Program penghargaan pengurus/ Management awards program	Jumlah/ Total	Fair value of assets Fair value of liabilities Total
Nilai wajar aset	908.013.905.447 (966.209.939.174)	(24.298.225.600)	(45.547.233.911)	-	908.013.905.447 (1.040.209.521.221)
Nilai kini liabilitas	(60.196.032.727)	(24.298.225.600)	(45.547.233.911)	(2.154.122.535)	(132.195.614.774)
Jumlah					
31 Desember/December 31, 2022					
	Program pasca kerja lainnya/Other post-employment program	Program jangka panjang/ Long-term program	Program penghargaan pengurus/ Management awards program	Jumlah/ Total	Fair value of assets Fair value of liabilities Total
Nilai wajar aset	773.297.769.529 (872.638.346.442)	(21.180.378.959)	(42.153.341.782)	-	773.297.769.529 (938.605.178.309)
Nilai kini liabilitas	(99.340.558.913)	(21.180.378.959)	(42.153.341.782)	(2.627.109.126)	(165.307.388.780)
Jumlah					
31 Desember/December 31, 2021					
	Program pasca kerja lainnya/Other post-employment program	Program jangka panjang/ Long-term program	Program penghargaan pengurus/ Management awards program	Jumlah/ Total	Fair value of assets Fair value of liabilities Total
Nilai wajar aset	718.540.527.707 (773.990.405.371)	(26.322.938.575)	(40.043.891.284)	-	718.540.527.707 (844.987.825.259)
Nilai kini liabilitas	(55.449.677.664)	(26.322.938.575)	(40.043.891.284)	(4.630.590.029)	(126.447.297.552)
Jumlah					

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH

NUSA TENGGARA TIMUR

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

31 Desember 2023 dan 2022 dan

**untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

33. IMBALAN KERJA (lanjutan)

Status asset (liabilitas) program imbalan kerja pada tanggal-tanggal 31 Desember 2023, 31 Desember 2022, 31 Desember 2021, 31 Desember 2020 dan 31 Desember 2019 adalah sebagai berikut (lanjutan):

31 Desember/December 31, 2020

<i>Program pension/ pensiun/ program</i>	Program penghargaan			<i>Jumlah/ Total</i>
	<i>Program kerja lainnya/Other post-employment program</i>	<i>Program jangka panjang/ Long-term program</i>	<i>Management awards/ program</i>	
Nilai wajar aset	656.132.577.713	-	-	656.132.577.713
Nilai kini liabilitas	(679.481.553.814)	(22.132.793.419)	(33.287.641.990)	(737.514.537.752)
Jumlah	(23.348.986.101)	(22.132.793.419)	(33.287.641.990)	(81.381.980.039)

31 Desember/December 31, 2019

<i>Program pension/ pensiun/ program</i>	Program penghargaan			<i>Jumlah/ Total</i>
	<i>Program kerja lainnya/Other post-employment program</i>	<i>Program jangka panjang/ Long-term program</i>	<i>Management awards/ program</i>	
Nilai wajar aset	619.721.652.040	-	-	619.721.652.040
Nilai kini liabilitas	(535.283.355.676)	(18.083.915.492)	(29.512.988.293)	(564.383.985.977)
Jumlah	84.438.296.364	(18.083.915.492)	(29.512.988.293)	35.337.696.063

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

33. IMBALAN KERJA (lanjutan)

Rekonsiliasi atas perubahan aset (liabilitas) imbalan kerja pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

33. EMPLOYEE BENEFITS (continued)

Reconciliation of changes in assets (liabilities) of employee benefits as of December 31, 2023 and 2022 are as follows:

		31 Desember/December 31, 2023			31 Desember/December 31, 2022		
		Program pasca kerja lainnya/Other post-employment program	Program jangka panjang/ Long-term program	Management awards program	Jumlah/ Total	Program penghargaan pengurus/ Management awards program	Jumlah/ Total
Saldo awal							
Beban tahun berjalan		(89.340.558.913)	(21.186.378.959)	(42.153.341.782)	(165.307.386.780)		
Penghasilan komprehensif lain		(47.745.877.722)	(4.031.423.045)	(14.072.074.989)	(65.718.951.319)		
Kontribusi pemberi kerja		(2.238.805.584)	(6.255.842.636)	-	1.342.562.213	(7.152.086.097)	
Imbalan yang dibayarkan		89.129.299.492	-	-	-	89.129.299.492	
Jumlah		7.175.419.040	10.678.182.860	-	-	17.853.601.900	
		(60.196.032.727)	(24.298.225.600)	(45.547.233.911)	(2.154.122.536)	(132.195.614.774)	
		31 Desember/December 31, 2022			31 Desember/December 31, 2022		
Saldo awal							
Beban tahun berjalan		(55.449.877.664)	(26.322.938.575)	(40.043.891.284)	(4.830.550.029)	(126.447.297.552)	
Penghasilan komprehensif lain		(39.637.819.263)	(4.082.960.167)	(12.736.162.348)	(682.293.867)	(57.430.235.765)	
Kontribusi pemberi kerja		(38.876.350.331)	3.049.710.373	-	2.985.774.870	(32.840.065.088)	
Imbalan yang dibayarkan		34.623.488.365	-	-	-	34.623.488.365	
Jumlah		(99.340.558.913)	6.169.809.410	10.626.711.850	(2.627.109.126)	16.796.521.260	
						(165.307.388.780)	

The original financial statements included herein are in the Indonesian language

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

33. IMBALAN KERJA (lanjutan)

Biaya program imbalan kerja pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

33. EMPLOYEE BENEFITS (continued)

The expense of employee benefits programs as of December 31, 2023 and 2022 are as follows:

31 Desember/December 31, 2023					
Pension program	Program pasca kerja lainnya/Other post-employment program	Program jangka panjang/ Long-term program	Program penghargaan pengurus/ Management awards program	Jumlah/ Total	
Biaya jasa kini	(2.463.631.002)	(6.318.511.246)	(706.694.857)	(49.943.513.467)	Current service cost
Biaya bunga	(1.567.792.043)	(3.119.347.292)	(152.810.795)	(69.425.257.886)	Interest cost
Rugi aktuaris	-	(4.574.216.451)	-	(4.574.216.451)	Actuarial loss
Hasil yang diharapkan atas aset dana pensiun	57.224.036.425	-	-	57.224.036.425	Results are expected on pension fund assets
Jumlah	(47.745.877.722)	(4.031.423.045)	(14.072.074.989)	(66.957.575)	Total

31 Desember/December 31, 2022					
Pension program	Program pasca kerja lainnya/Other post-employment program	Program jangka panjang/ Long-term program	Program penghargaan pengurus/ Management awards program	Jumlah/ Total	
Biaya jasa kini	(2.082.416.835)	(6.268.358.128)	(797.070.366)	(44.571.473.910)	Current service cost
Biaya bunga	(2.000.543.332)	(3.043.335.738)	(185.223.601)	(64.052.373.479)	Interest cost
Rugi aktuaris	-	(3.424.458.482)	-	(3.424.458.482)	Actuarial loss
Hasil yang diharapkan atas aset dana pensiun	54.609.050.106	-	-	54.609.050.106	Results are expected on pension fund assets
Jumlah	(39.637.819.283)	(4.002.960.167)	(12.736.162.348)	(982.283.967)	Total

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

33. IMBALAN KERJA (lanjutan)

Asumsi-asumsi utama yang digunakan dalam perhitungan aktuaris atas seluruh imbalan kerja pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Tingkat bunga per tahun			Interest rate per annum
- Liabilitas	6,90%	7,40%	Liabilities -
- Aset	0,00%	0,00%	Assets -
Tingkat kenaikan penghasilan dasar per tahun	5,00%	5,00%	Basic salary increment rate per annum
Tabel mortalitas	GAM-1971	GAM-1971	Mortality table
Tingkat cacat per tahun	0,01%	0,01%	Disability rate per annum
Tingkat pengunduran diri per tahun			Resignation rate per annum
Usia 18-45 tahun	0,10%	0,10%	Age 18-45 years
Usia 46-55 tahun	0,05%	0,05%	Age 46-55 years

Beban imbalan kerja yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain:

	2 0 2 3	2 0 2 2	Employee benefits expense recognized in other comprehensive income:
Pembaharuan asumsi aktuarial	1.047.427.900	296.386.364	Changes in actuarial assumption
Penyesuaian	6.104.658.107	32.574.476.724	Adjustments
Total biaya yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain	<u>7.152.086.007</u>	<u>32.840.845.088</u>	Total expense recognised in other comprehensive income

Pengukuran kembali atas liabilitas (aset) imbalan pasca kerja adalah sebagai berikut:

	2 0 2 3	2 0 2 2	
Saldo awal	84.737.936.966	51.897.070.866	Beginning balance
Kerugian aktuaris	7.152.086.007	32.840.845.088	Actuarial loss
Jumlah pengukuran kembali atas liabilitas imbalan pasti	<u>91.890.021.963</u>	<u>84.737.936.966</u>	Total remeasurement on defined benefit liabilities

	PVBO		
	Nilai kini kewajiban manfaat kerja/ Present value of employee benefit liabilities	Penyesuaian historis (nilai)/ Historically adjustments (value)	Penyesuaian historis (%) / Historically adjustments (%)
31 Desember 2023	908.209.939.174	(44.388.810.218)	-4,58%
31 Desember 2022	872.638.348.442	(1.874.312.922)	-0,18%
31 Desember 2021	773.990.406.371	46.545.290.748	6,01%
31 Desember 2020	679.481.583.814	(1.277.163.749)	-0,19%
31 Desember 2019	535.283.365.676	(17.810.625.155)	-3,33%

	FVA		
	Nilai wajar asset program/ Fair value of program assets	Penyesuaian historis (nilai)/ Historically adjustments (value)	Beban tahun(%)/ Expenses in the current year (%)
31 Desember 2023	908.013.906.447	14.304.403.051	1,58%
31 Desember 2022	773.267.780.529	(10.711.348.524)	-1,39%
31 Desember 2021	718.540.527.707	2.789.030.218	0,38%
31 Desember 2020	666.102.577.713	30.504.599.026	3,13%
31 Desember 2019	619.721.652.040	8.213.467.577	1,33%

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

34. LABA BERSIH PER SAHAM

Laba bersih per saham dihitung dengan membagi laba bersih kepada pemegang saham dengan rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar pada tahun bersangkutan. Jumlah saham yang beredar termasuk modal disetor lainnya selama tahun berjalan (Catatan 22).

	2 0 2 3	2 0 2 2	
	Net income	Weighted average number of shares	Earnings per share
Laba bersih	110.161.360.082	228.931.034.241	
Rata-rata tertimbang jumlah saham	202.733.970	191.549.653	
Laba bersih per saham	543	1.195	

35. TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI

Dalam kegiatan normal usaha, Bank melakukan transaksi dengan pihak berelasi karena hubungan kepemilikan dan/atau kepengurusan. Semua transaksi dengan pihak-pihak berelasi telah dilakukan dengan kebijakan dan syarat yang telah disepakati bersama.

34. EARNINGS PER SHARE

Earnings per share is calculated by dividing net income to shareholders by the weighted average number of shares outstanding during the year. Number of outstanding shares including other paid-in capital during the year (Note 22).

35. TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES

In the normal course of business, the Bank entered into transactions with related parties for the relationship of ownership and/or management. All transactions with related parties have been conducted with the policies and requirements that have been agreed.

Pihak berelasi/ Related parties	Sifat hubungan/ Nature of relationship	Sifat dari transaksi/ Nature of transaction
Pemerintah Provinsi Nusa Tenggara Timur	Pemegang saham pengendali/ Ultimate shareholder	Kredit yang diberikan, simpanan, pendapatan dan beban bunga/ Loans, deposits, interest income and expenses
PT Flobamor	Dikendalikan oleh pemegang saham akhir yang sama/ Under same ultimate shareholder	Simpanan dan beban bunga/ Deposits and interest expenses
Dana Pensiun PT Bank Pembangunan Daerah Nusa Tenggara Timur	PT Bank Pembangunan Daerah NTT sebagai pendiri/pemilik	Simpanan dan beban bunga/ Deposits and interest expenses
Badan Kesejahteraan Karyawan	PT Bank Pembangunan Daerah NTT sebagai pendiri/pemilik	Simpanan dan beban bunga/ Deposits and interest expenses
Karyawan kunci/ Key employees	Direksi, Komisaris, Pimpinan Cabang dan Kepala Divisi serta anggota keluarga dekat dengan orang-orang tersebut/ Directors, Commissioners, Branch Managers and Division Heads and close family members	Kredit yang diberikan, simpanan, pendapatan dan beban bunga/Loans, deposits, interest income and expenses

Dalam kegiatan usahanya, Bank juga mengadakan transaksi-transaksi tertentu dengan pihak-pihak berelasi. Transaksi-transaksi pada saldo tersebut meliputi:

In the normal course of business, the Bank also entered into certain transactions with related parties. The transactions on the balance include:

	2 0 2 3	2 0 2 2	
	Assets	Liabilities	
Aset			
Kredit yang diberikan	180.859.437.909	129.686.118.989	Loans
Persentase terhadap jumlah aset	1,04%	0,70%	Percentage of total assets
Liabilitas			
Simpanan nasabah			
Giro	290.321.245.408	723.763.042.222	Deposits from customers
Tabungan	14.808.956.983	21.536.239.202	Current accounts
Deposito berjangka	16.393.500.000	23.648.000.000	Savings deposits
Jumlah	320.523.701.381	798.955.281.424	Time deposits
Persentase terhadap jumlah liabilitas	2,17%	5,32%	Total
Penyisihan imbalan kerja jangka panjang	18.259.930.236	15.386.501.732	Allowance for long-term employee benefits
Penyisihan imbalan pasca kerja	11.746.069.784	10.336.541.386	Allowance for post-employment benefits
Jumlah	30.000.000.000	25.723.143.121	Total
Persentase terhadap jumlah penyisihan imbalan kerja	22,69%	15,56%	Percentage of total allowance for employee benefits

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

35. TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI (lanjutan)

35. TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES (continued)

	2023	2022	
Pendapatan bunga			Interest income
Kredit yang diberikan	12.707.828.989	2.317.975.511	Loans
Persentase terhadap jumlah pendapatan bunga	0,81%	0,15%	Percentage of total interest income
Beban bunga			Interest expenses
Simpanan nasabah			Deposits from customers
Giro	5.868.834.406	12.268.842.519	Current accounts
Tabungan	74.999.790	214.470.291	Saving deposits
Deposito berjangka	711.785.955	1.083.695.446	Time deposits
Jumlah	6.655.620.157	13.567.009.156	Total
Persentase terhadap jumlah beban bunga	1,24%	4,56%	Percentage of total interest expenses
Kompensasi kepada personil manajemen kunci			Compensation to the key management personnel
Imbalan kerja jangka pendek	21.091.524.207	16.717.909.743	Short-term employee benefits
Imbalan kerja jangka panjang	924.089.350	1.954.532.500	Long-term employee benefits
Imbalan pasca kerja	1.554.259.281	171.762.321	Post-employment benefits
Jumlah	23.539.872.838	18.644.204.564	Total
Persentase terhadap jumlah beban tenaga kerja	4,96%	7,11%	Percentage of total personnel expenses

36. MANAJEMEN RISIKO

Penerapan manajemen risiko di Bank mengacu pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK) No.18/POJK.03/2016 tanggal 16 Maret 2016 dan Surat Edaran Bank Indonesia (SEBI) No.13/23/DPNP tanggal 25 Oktober 2011 tentang Penerapan Manajemen Risiko bagi Bank Umum.

Pengelolaan risiko tidak hanya berbase pada pemantauan, pelaporan dan evaluasi terhadap risiko-risiko yang terjadi, namun juga mendekati dan mencegah risiko-risiko yang mungkin terjadi. Komitmen manajemen untuk meningkatkan kualitas pengelolaan risiko diwujudkan melalui penyusunan buku Pedoman Penerapan Manajemen Risiko yang mencakup kebijakan dan prosedur menganalisa:

- Pengawasan aktif Dewan Komisaris dan Direksi;
- Kecukupan kebijakan, prosedur dan penetapan limit;
- Kecukupan proses identifikasi, pengukuran, pemantauan dan pengendalian risiko serta sistem informasi Manajemen Risiko; dan
- Sistem pengendalian internal yang menyeluruh.

Selain itu, manajemen telah membentuk Komite Manajemen Risiko dan Divisi Manajemen Risiko, dengan harapan pengelolaan risiko secara keseluruhan dapat dilakukan secara terpadu, terstruktur, terkoordinasi dan berkesinambungan untuk meningkatkan kinerja usaha Bank.

Sesuai dengan kompleksitas usahanya, Bank telah mengelola 8 (delapan) jenis risiko yaitu risiko kredit, risiko likuiditas, risiko pasar, risiko operasional, risiko kepatuhan, risiko hukum, risiko strategik dan risiko reputasi.

Setiap triwulan, Bank telah menyusun profil risiko yang secara garis besar dapat mencerminkan tingkat risiko yang dimiliki oleh Bank.

Kerangka manajemen risiko

Organisasi manajemen risiko Bank melibatkan pengawasan dari Dewan Komisaris, Direksi dan Komite Pemantau Risiko. Komite Pemantau Risiko merupakan pengawas risiko tertinggi di Dewan Komisaris. Komite Pemantau Risiko tersebut menyeluruh dan memonitor pelaksanaan kerangka dan kebijakan manajemen risiko Bank. Dewan Komisaris mendelegasikan kuasa kepada Direktur Utama dan Direksi untuk mengimplementasikan strategi manajemen risiko. Komite Pemantau Risiko dibentuk oleh Direksi dan bertanggungjawab untuk mengekala risiko yang ada di Bank.

36. RISK MANAGEMENT

Implementation of risk management in Bank accordance with the Financial Services Authority Regulation (POJK) No.18/POJK.03/2016 dated March 16, 2016 and Bank Indonesia Circular Letter No.13/23/DPNP dated October 25, 2011 regarding Application of Risk Management for Commercial Banks.

Risk management is not merely related to monitoring, reporting, and evaluating the risks, but also detecting and to anticipate the possible risks. Management's commitment to enhance the quality of risk management is implemented by formulating the manual of Guidelines for Application of Risk Management which shall cover the policies and procedures as follows:

- Active supervision by the Board of Commissioners and Board of Directors;
- Adequacy of policies, procedures, and establishment of
- Adequacy of processes of identification, measurement, monitoring, and control of risks and the Risk Management information system; and
- Comprehensive internal control system.

In addition, the management has been establishing the Risk Management Committee and Risk Management Division, where, the overall risk management will be integrated, coordinated, and continuously practice to improve operational performance of the Bank.

In accordance with the complexity of business, the Bank has managed 8 (eight) risks, namely credit risk, liquidity risk, market risk, operational risk, compliance risk, legal risk, strategic risk and reputation risk.

In quarterly, the Bank has prepared the risks profile globally which reflected the Bank's risk rate.

Risk management framework

The Bank's risk management organization involves the supervision of the Board of Commissioners, Board of Directors and the Risk Oversight Committee. Risk Monitoring Committee is the highest risk supervisor at the Board of Commissioners. The Risk Oversight Committee approve and monitor the implementation of the framework and the Bank's risk management policies. The Board of Commissioners delegate authority to the Managing Director and the Board of Directors to implement risk management strategies. Risk Monitoring Committee formed by the Board of Directors and is responsible for managing risks in the Bank.

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023 dan 2022 dan
untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut.
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
NUSA TENGGARA TIMUR
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2023 and 2022
and for the years then ended
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

36. MANAJEMEN RISIKO (lanjutan)

Kerangka manajemen risiko (lanjutan)

Kebijakan manajemen risiko Bank ditetapkan untuk mengidentifikasi dan menganalisa risiko-risiko yang dihadapi Bank, untuk menetapkan batasan risiko dan pengendalian yang sesuai, serta untuk mengawasi risiko dan kepatuhan terhadap batasan yang telah ditetapkan. Kebijakan dan sistem manajemen risiko ditelaah secara berkala untuk mencerminkan perubahan dalam kondisi pasar, produk, dan jasa yang ditawarkan. Bank, melalui pelatihan serta standar dan prosedur pengelolaan, berusaha untuk mengembangkan lingkungan pengendalian yang taat dan konstruktif, dimana semua karyawan memahami tugas dan kewajiban mereka.

Komite Audit Bank memiliki tanggung jawab untuk memantau kepatuhan terhadap kebijakan dan prosedur manajemen risiko, dan untuk menelaah kecukupan kerangka manajemen risiko yang terkait dengan risiko-risiko yang dihadapi oleh Bank. Dalam menjalankan fungsi ini, Komite Audit dibantu oleh Divisi Pengawasan dan SKAI. Divisi Pengawasan dan SKAI secara berkala maupun sesuai kebutuhan, menelaah pengendalian dan prosedur manajemen risiko dan melaporkan hasilnya ke Komite Audit Bank.

Komite Pemantau Risiko mengawasi perkembangan kebijakan manajemen risiko dan menilai penerapannya. Komite juga memberikan nasihat mengenai strategi manajemen risiko yang harus digunakan oleh Bank. Dalam melaksanakan fungsi pengawasan, Komite Pemantau Risiko akan melakukan pengawasan dan evaluasi kinerja Divisi Manajemen Risiko.

ALCO merupakan sarana utama untuk mencapai tujuan dalam mengelola aset. Liabilitas dan modal sedemikian rupa dengan memperhatikan risiko terkait untuk tujuan penggunaan secara efisien dan optimum. Tujuan utama dari ALCO adalah:

- (i) memberikan arahan dan menyakinkan penerapan strategi untuk mengelola komposisi posisi keuangan dan struktur pendanaan Bank pada kondisi normal dan stress;
- (ii) memonitor risiko-risiko dan pengaruh dari kondisi pasar;
- (iii) menyediakan sarana untuk mendiskusikan masalah ALCO;
- (iv) memfasilitasi kerjasama antara bisnis/departemen yang berbeda;
- (v) menyelesaikan isu antar departemen seperti alokasi sumber daya;
- (vi) menelaah sumber dan alokasi pendanaan secara keseluruhan;
- (vii) melakukan perencanaan ke depan dan mementingkan lingkungan pertimbangan yang paling sesuai untuk perencanaan aset/liabilitas di masa depan dan menetahui skenario kontingen;
- (viii) mengevaluasi skenario alternatif singkat suku bunga, harga dan kombinasi portofolio; menelaah distribusi aset/liabilitas dan jatuh tempo;

Risiko kredit

Risiko kredit merupakan risiko yang terjadi akibat kegagalan pihak lawan (*counterparty*) dalam memenuhi kewajibannya. Risiko kredit dapat timbul dari aktivitas fungsional Bank yaitu perkreditan (penyediaan dana), treasury dan investasi serta operasional dan pelayanan.

Dalam melakukan pengelolaan risiko kredit, Bank berfokus pada beberapa unsur utama yang meliputi sumber daya manusia yang cader risiko, proses persetujuan kredit yang transparan dan berjenjang oleh Komite Kredit, tata cara, kriteria dan alat ukur risiko yang jelas, administrasi dan dokumentasi yang lengkap serta pengawasan kredit secara berkesinambungan terhadap kualitas kredit yang diberikan.

Sesuai dengan karakteristiknya, kredit yang ada di Bank saat ini terbagi dalam kredit produktif dan kredit konsumtif. Untuk mengelola risikonya, Bank mengukur risiko kredit dari portofolio yang ada baik secara kuantitatif maupun kualitatif. Hal ini untuk memastikan kemungkinan kerugian dari tidak dibayarnya pinjaman yang diberikan menjadi seminimal mungkin, baik untuk debitur individual maupun secara keseluruhan.

38. RISK MANAGEMENT (continued)

Risk management framework (continued)

The Bank's risk management policies are established to identify and analyze the risks faced by the Bank, to set appropriate risk limits and controls, and to monitor risks and adherence to limits determined. Risk management policies and systems are reviewed regularly to reflect changes in market conditions, products and services offered. The Bank, through its training and management standards and procedures, aims to develop a disciplined and constructive control environment, in which all employees understand their roles and obligations.

The Bank's Audit Committee is responsible for monitoring compliance with the Bank's risk management policies and procedures, and for reviewing the adequacy of the risk management framework in relation to the risks faced by the Bank. The Bank's Audit Committee is assisted in these functions by Division of Supervision and Internal Audit Task Force. Division of Supervision and Internal Audit Task Force undertakes both regular and ad-hoc reviews of risk management controls and procedures, the results of which are reported to the Bank's Audit Committee.

The Risk Monitoring Committee supervises the development of risk management policies and assesses the implementation. The Committee also provides advice on the risk management strategy to be employed by the Bank. In conducting its oversight role, the Risk Monitoring Committee will also monitor and evaluate the performance of the Risk Management Division.

The ALCO is the primary vehicle for achieving the objectives of managing assets, liabilities and capital with the consideration of related risk for the purpose of efficient and optimum utilization. The main purposes of an ALCO are to:

- (i) provide direction and ensure tactical follow-through to manage the Bank's balance sheet composition and funding structure under normal and stressed conditions;
- (ii) monitor the risk and market influences;
- (iii) provide a forum for discussing ALCO issues;
- (iv) facilitate teamwork between different businesses/departments;
- (v) resolve departmental interface issues such as resource review overall sources and funding allocations;
- (vi) plan and determine the most appropriate banking environment for asset/liability forward planning and review contingency scenarios;
- (vii) evaluate alternative scenarios of interest rates, pricing and portfolio combinations; examine the distribution of assets/liabilities and its maturity.

Credit risk

Credit risk is the risk resulting from the default of counterparty in fulfilling its obligation. Credit risk can arise from various functional activities of the Bank such as credit (finance of fund), treasury and investment also operational and services.

In managing credit risk, the Bank focuses on several major elements which are people's risk-awareness, transparent and layered credit process by Credit Committee, clear risk procedures, criteria and measurement tools, adequate credit administration and documentation also a continuous credit oversight on the loans portfolio quality.

According to their characteristics, existing loans in the current Bank is divided into productive and consumptive loans. To manage risk, the Bank measures the credit risk of the portfolio that is both quantitatively and qualitatively. This is to ensure the possibility of losses from unpaid loans to a minimum, both for individual and overall debtors.